



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЛИМБ»

г. Санкт-Петербург, В.О., 5-я линия, дом 42, тел./факс (812) 331-75-18, (812) 325-65-78

**Проект планировки и проект межевания территории
линейного объекта регионального значения:
«Строительство мостового перехода через реку Свирь у г.
Подпорожье Ленинградской области»**

**Книга 2.
Пояснительная записка
(Материалы по обоснованию)**

Генеральный директор ЗАО «Лимб»



А.И. Захаров

Санкт-Петербург
2014 год

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА

Книга 1. Проект планировки: основная часть.		
1. Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории.		
2. Чертежи.		
Лист 1	План красных линий и полосы отвода.	М 1:2000
Лист 2	Чертёж планировки территории (инженерных сетей и сооружений, границ зон планируемого размещения объекта).	М 1:2000
Проект межевания.		
Лист 3	Чертёж границ земельных участков и границ зон с особыми условиями использования территории.	М 1:2000
Книга 2. Проект планировки: материалы по обоснованию.		
1. Пояснительная записка.		
2. Графические материалы.		
Лист 1	Схема расположения проектируемой территории в планировочной организации территории поселения.	М 1:2000
Лист 2	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план).	М 1:2000
Лист 3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	М 1:2000
Лист 4	Схема инженерной подготовки территории.	М 1:2000
Лист 5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий (схема планировочных ограничений)	М 1:2000

РАЗРАБОТАНО:

Начальник отдела землеустройства № 2
Департамента комплексного землеустройства

О.К. Павлова

Инженер-землеустроитель отдела землеустройства № 2
Департамента комплексного землеустройства

С.Н. Маркова

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Департамента комплексного
землеустройства

Е.В. Андреева

Содержание

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА.....	2
Состав авторского коллектива.....	3
Содержание.....	4
Введение.....	5
1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ.....	7
2. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	11
2.1. Размещение объекта на территории.....	11
2.2. Современное использование территории.....	11
3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	12
4. ФОРМИРОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ.....	14
5. ТРАНСПОРТНО - ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА.....	15
5.1. Краткая характеристика района.....	15
5.2. Размещение объекта на территории.....	15
5.3. Параметры объекта, планируемого к размещению.....	16
5.4. Общественный транспорт.....	17
5.5. Мост через реку Свирь.....	17
5.6. Водоотвод. Санитарная очистка территории. Содержание проектируемой дороги.....	18
5.7. Характеристика инженерно- технического обеспечения...	22
5.8. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.....	29
6. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	31
7. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	34
8. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	35

Приложение:

1. Каталог координат полосы отвода;
2. Распоряжение от 22 апреля 2014 г. №6 «О подготовке документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения»;
3. Техническое задание на подготовку документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения;
4. Лицензия ЗАО «Лимб» от 27 марта 2013 г. №78-00043Ф;
5. Доверенности на сотрудников ЗАО «Лимб»;
6. Государственный контракт от 15.07.2013 г. №0090;
7. Задание к договору от 06.03.2014 г. №0090/субб;
8. Письмо от 21.04.2014 г. №01-10-1684/14-0-1 «Об отсутствии объектов культурного наследия»;
9. Письмо от 12.05.2014 №04-13/1585 «Об отсутствии полезных ископаемых»;
10. Письмо ФБУ «Администрация «Волго- Балт» от 16.06.2014 г. №06-13-91/1444 «О согласовании проектной документации по объекту «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области»;
11. Письмо ФБУ «Администрация «Волго- Балт» от 06.08.2013 г. №06-13-101/1632;
12. Светотехнический расчет;
13. Документы территориального планирования.

Введение.

Проект планировки территории и проект межевания территории объекта по титулу: «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области» выполнен в рамках государственного контракта № 0090 от 15.07.2013 г. заключенного между Комитетом по дорожному хозяйству Ленинградской области и ОАО «Трансмост» и технического задания (приложение №1).

Проект планировки территории разработан в соответствии со следующей нормативной правовой и градостроительной документацией:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Лесной кодекс РФ;
- Водный кодекс РФ;
- Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ);
- Постановление Правительства Ленинградской области от 11.12.2009 № 371 «О порядке установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.
- СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. N 384-р).
- Схема территориального планирования Ленинградской области (утверждена постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012 № 460).
- Схема территориального планирования муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» (утверждена решением Совета депутатов от 29.11.2011 г. №185).
- Генеральный план муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (утвержден решением Совета депутатов от 20.12.2012 г. № 228).
- Генеральный план муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (утвержден решением Совета депутатов от 13.02.2013 г. № 237).
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (утверждены решением совета депутатов от 15 ноября 2012г. № 275).
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (утверждены решением совета депутатов от 19.12.2012 г. № 229).

- Приказ Министерства транспорта Российской Федерации (Минтранс России) от 16 ноября 2012 г. N 402 г. Москва "Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог".
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Цель и назначение работы по разработке проекта планировки – установление границ земельных участков под участок автодороги и строительство мостового перехода через реку Свирь.

Проект планировки территории состоит из основной части, подлежащей утверждению и материалов по ее обоснованию.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя пояснительную записку и материалы в графической форме.

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

Общая физико-географическая характеристика.

Проектируемый мостовой переход через реку Свирь расположен на территории Подпорожского городского поселения и Никольского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области.

Ленинградская область - субъект Российской Федерации, расположенный на северо-западе европейской части страны. Входит в состав Северо-Западного федерального округа и Северо-западного экономического района. Административный центр - город Санкт - Петербург. Область имеет уникальное геополитическое положение: граничит на севере - с Республикой Карелия, на востоке - с Вологодской областью, на юго-востоке — с Новгородской областью, на юге - с Псковской областью, с Европейским союзом: на западе - с Эстонией на северо-западе - с Финляндией. С запада территория области омывается водами Финского залива.

Подпорожский район расположен в северо-восточной части Ленинградской области. Административный центр - город Подпорожье, отсюда название района Площадь района — 7,83 тыс. км², что составляет 10,46 % площади области. По этому показателю район занимает первое место в регионе.

Он граничит на севере - с республикой Карелией (Олонецкий, Пряжинский и Прионежский районы); на юго-востоке - с Вологодской областью (Вытегорский и Бабаевский районы); на юге - с Тихвинским муниципальным районом; на юго-западе - с Лодейнопольским муниципальным районом. С востока территория района омывается водами Онежского озера.

Транспортная сеть района.

В настоящее время транспортный комплекс района представлен основными видами транспорта: железнодорожным, автомобильным, трубопроводным и водным.

Краткая климатическая характеристика.

Климат района умеренно холодный, переходный от морского к континентальному. Во все сезоны года здесь преобладают юго-западный и западный ветры, несущие воздух атлантического происхождения. Наличие атлантических воздушных масс чаще всего связано с циклонической деятельностью и сопровождается ветреной пасмурной погодой, относительно теплой зимой и сравнительно прохладным летом.

Наряду с атлантическими, здесь преобладают также континентальные воздушные массы, повторяемость которых по мере продвижения с запада на восток увеличивается, а атлантических — уменьшается.

Приведенные в дальнейшем изложении краткие характеристики отдельных элементов климата даны по материалам наблюдений метеостанций Свирьстрой, Лодейное Поле, Вознесенье.

Многолетняя средняя годовая температура воздуха составляет 3,1°, наиболее холодными месяцами в году со среднемесячной температурой минус 10,6° являются январь и февраль; наиболее теплым с температурой 16,3° - июль.

Абсолютный минимум – минус 52°.

Абсолютный максимум – 35°.

Средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 32°, (p=0,98), наиболее холодных суток – минус 37° (P=0,98).

Переход среднесуточной температуры через 0 °С происходит, в среднем, 9 апреля и 2 ноября; последние заморозки наблюдаются 4 июня, первые -17 сентября (средние даты).

Средняя продолжительность безморозного периода -104 дня.

Годовая сумма осадков в среднем составляет 638 мм, из которых в теплое время года

(апрель-октябрь) выпадает 434 мм, а в холодное (ноябрь-март) – 204 мм. Наибольшее их среднемесячное количество - 83 мм приходится на август, наименьшее -30 мм на март.

Выявленный максимум суточного количества осадков составил 76 мм (31.07.1954г); средний максимум-32 мм; суточный максимум 1% обеспеченности -79 мм; среднее число дней с осадками >1мм - 120.

Появление устойчивого снежного покрова происходит в среднем 27 ноября; крайние сроки: наиболее ранний – 21 октября, наиболее поздний -15 февраля.

Среднее число дней со снежным покровом - 155, наибольшая высота его в среднем 47 мм, в некоторые зимы она достигает 89 мм.

С наступлением оттепелей высота снежного покрова быстро уменьшается от декады к декаде; таяние снега происходит значительно быстрее, чем его накопление.

Окончательная дата схода снежного покрова происходит в среднем 20 апреля.

Для ветрового режима по сезонам характерно преобладание ветров юго-западного направления: зимой их суммарная повторяемость 40- 65%. С апреля по август дуют северо-восточные ветры, повторяемость которых 20-25%.

В годовом ходе скорости ветра сохраняется определенная закономерность: наибольшие скорости ветра наблюдаются в зимне-весенний период. Наименьшие – в летне-осенний период.

Средняя годовая скорость ветра - 4,2м/с; наибольшая среднемесячная – 4,8м/с (декабрь), наименьшая – 3,4м/с (август).

Число дней с сильным ветром (>15м/с) составляет в среднем за год 17, изменяясь от 0,8 суток (август) до 2,7суток (март).

В период паводков (апрель-июнь) возможная максимальная скорость ветра один раз в 25 лет -25м/с; 1 раз в 100лет -27м/с (рис.2)

В зимний период число дней с ветром >4 баллов -15.

Среднее число дней за год с туманом - 52, при наибольшем ежемесячном количестве 7 (сентябрь) и наименьшем 2 (май, июнь).

Среднее число дней с метелью -29, с грозой -23, с градом - 4.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, определенная по СП 22.13330.2011, составляет от 1,35м (суглинистые грунты) до 2,0м (крупнообломочные грунты).

Инженерно-геологические условия участка строительства.

В геологическом строении исследуемой территории принимают участие современные четвертичные отложения голоценового раздела, представленные техногенными (tIV) (насыпными) и аллювиальными (aIV) образованиями; верхнечетвертичные отложения, представленные озерно-ледниковыми (lgIII) и ледниковыми образованиями ошашковского горизонта (qIII), подстилаемые верхнедевонскими отложениями (Dз).

Максимальная вскрытая мощность отложений на исследуемом участке составляет 55,0м.

С поверхности в скважинах №№ 5м, 8м, 3-5, 10-12 залегает почвенно-растительный слой, мощностью от 0,10 м до 0,20 м.

Современные отложения голоценового раздела:

Техногенные отложения (tIV) представлены насыпными грунтами: песками с гравием и галькой до 25% с растительными остатками (ИГЭ 1). Вскрыты в скважинах №№ 1,2 14 . Мощность отложений составляет от 0,2 до 3,0м., их подошва пересечена на глубинах от 0,2 до 3,0 м., на абсолютных отметках от 27,6 до 50,70 м.

Аллювиальные отложения (a IV) имеют повсеместное распространение, в пределах правой и левобережной пойменной и первой надпойменной террас, залегают с поверхности и представлены:

- валунными грунтами серыми с песчаным заполнителем (ИГЭ-2);
- глинами текучими среднезаторфованными (ИГЭ-3);

- суглинками тяжелыми песчанистыми коричневыми с примесью торфа полутвердыми (ИГЭ-4);

- песками гравелистыми серыми средней плотности, с гравием и галькой до 45% насыщенными водой (ИГЭ-5);

Вскрытая мощность отложений составляет от 1,0 до 11,9 м., их подошва пересечена на глубинах от 1,0 до 12,0 м., на абсолютных отметках от 14,9 до 48,0 м.

Верхнечетвертичные отложения ошашковского горизонта (верхний плейстоцен) (III)

Озерно-ледниковые отложения (Iг III) представлены:

- песками пылеватыми серовато-коричневыми средней плотности насыщенными водой (ИГЭ-6);

- песками мелкими серовато-коричневыми средней плотности насыщенными водой (ИГЭ-7);

- песками средней крупности серовато-коричневыми средней плотности насыщенными водой (ИГЭ-8).

Вскрытая мощность отложений составляет от 1,2 до 12,1 м., их подошва пересечена на глубинах от 4,2 до 12,2 м., абсолютные отметки от 13,1 до 45,9 м.

Ледниковые отложения (г III) встречены как на левом, так и на правом берегах реки. Моренные отложения представлены:

- суглинками легкими пылеватыми желтовато-серыми с гравием, галькой до 5% тугопластичными (ИГЭ-9);

- супесями песчанистыми желтовато-серыми с гравием, галькой до 10% пластичными (ИГЭ-10).

- супесями песчанистыми коричневыми с валунами, гравием, галькой до 30% твердыми (ИГЭ-11).

Вскрытая мощность отложений составляет от 0,8 до 8,3 м., их подошва пересечена на глубинах от 5,0 до 20,5 м., абсолютные отметки от 11,6 до 26,8 м.

Девонская система D

Верхнедевонские отложения D3

На участке мостового перехода отложения верхнего девона вскрыты всеми скважинами, залегают под четвертичными образованиями.

В разрезе преобладают пылеватые глины, суглинки твердой консистенции и пылеватые супеси и пески, которые имеют подчиненное значение и встречаются в виде отдельных линз и прослоев.

По содержанию глинистой фракции и числу пластичности выветрелые разности девонских отложений, согласно принятой классификации (ГОСТ 25100-2011) в инженерной геологии представлены:

- песками пылеватыми коричневато-серыми средней плотности насыщенными водой (ИГЭ-12);

- супесями пылеватыми коричневато-серыми твердыми (ИГЭ-13).

- суглинками легкими пылеватыми пестроцветными твердыми с прослоями полутвердых (ИГЭ-14);

- суглинками тяжелыми пылеватыми пестроцветными тугопластичными (ИГЭ-15).

- глинами легкими пылеватыми пестроцветными с обломками песчаника твердыми (ИГЭ-16).

Пройденная мощность отложений составляет от 34,5 до 47,3 м., их подошва пересечена на глубинах от 50,0 до 55,0 м., абсолютные отметки от – 30,9 до – 20,0 м.

Гидрологические условия реки Свирь.

Река Свирь, являющаяся частью Волго-Балтийского водного пути, вытекает из Свирской

губы Онежского озера и впадает в Ладожское озеро, соединяя два наиболее крупных замкнутых водоема северо-западной части территории РФ.

Большая часть водосбора реки расположена в пределах Карелии.

Длина реки – 224 км, падение около 27,5 м; площадь водосбора с бассейном Онежского озера 84400 км кв., собственно р. Свири 21780 км кв.

В верхнем и отчасти в среднем течении река протекает в широтном направлении, дальше ее течение направлено с северо-востока на юго-запад.

Основными притоками р. Свирь являются: слева – р.р. Яндеба, Янега, Оять Паша, справа – р.р. Ивина и Важинка.

Поверхность бассейна, прилегающая к озерам и р. Свири (в верхнем и нижнем течение) имеет равнинный низменный характер. Отметки местности в нижнем течении реки - 6 - 15м, в верхнем 35- 40 м при средней отметке Ладожского озера 5,14 м и Онежского - 33,0 м.

В среднем течение - местность слабо-волнистая с отметками порядка 50-100м, повышающаяся с удалением от реки и приобретающая пересеченный характер - кряжистый к северу и холмистый – к югу. Высотные отметки в бассейне Важинки достигают 250м.

Северная часть бассейна Онежского озера – область распространения гранитов и гнейсов. Рельеф неровный, с грядами и холмами моренного происхождения. В южной части бассейна располагается ступенчатый подъем от Прионежской низменности к Волго-Балтийскому водоразделу.

Вследствие большой залесенности, заболоченности и главным образом, озерности Онежско - Свирского бассейна, достигающей 17%, сток реки в значительной степени естественно зарегулирован.

На реке построено 2 гидроузла – Нижне-Свирский и Верхне-Свирский, которые разделяют реку в настоящее время на три характерных по русловому и водному режиму участка: нижнюю Свирь протяжением 81 км, среднюю Свирь протяжением 46 км и верхнюю Свирь протяжением 95км.

Плотина Верхне-Свирской ГЭС в г. Подпорожье подняла уровень воды р. Свирь, и образовавшееся водохранилище затопило долины верхней Свири и нижних течений ее притоков Ивины, Муромли и др.

Площадь водохранилища, так называемого Ивинского разлива составляет 183 км. кв.

В среднем течении долина р. Свирь глубоко врезана в днище Свирской впадины и резко выражена. Плотина Нижне-Свирской ГЭС образовала водохранилище, воды которого затопили существовавшие здесь в прошлом пороги, мешавшие судоходству.

На всем протяжении реки был создан глубоководный путь. Для прохода судов через гидроузлы сооружены шлюзы.

В нижнем течении Свирь имеет два значительных притока – Пашу и Оять. Вместе с Оятью и Пашой река Свирь образует обширную, сильно заболоченную дельту. При впадении в Ладожское озеро река Свирь сильно разливается. Этот разлив называется «Загубской губой».

Верхне-Свирская ГЭС установленной мощностью 160 тыс. квт., расположенная в 96,7 км от истока, введена в эксплуатацию в декабре 1951 г.

Нижне-Свирская ГЭС – 100 тыс. квт, в 143,0 км от истока, введена в эксплуатацию в декабре 1933 г. Верхне-Свирская ГЭС осуществляет многолетнее регулирование стока.

В период 1941-1945 гг. в связи с военными действиями, Нижне-Свирская ГЭС была выведена из эксплуатации и вновь пущена в работу двумя агрегатами в 1946 г. и полной мощностью в 1948 г.

Проектируемый мостовой переход намечен в ~750 м ниже существующего ж.д - моста, створ которого находится в 5, 35 км ниже плотины Верхне-Свирской ГЭС.

Створ мостового перехода находится в средней части реки Свирь, являющейся верхним бьефом Нижне-Свирской ГЭС и нижним бьефом Верхне-Свирской ГЭС. Отметка НПУ нижнего

бьефа равна 17,95 м поддерживается по условиям судоходства.

Максимальный горизонт нижнего бьефа Верхне-Свирской ГЭС по проекту - 21,15 м.

Прилегающая местность на участке проектируемого м/п представляет собой слабохолмистую равнину, по правобережью поросшую смешанным лесом; застроенную, местами занятую сельскохозяйственными угодьями.

Долина реки выражена, правый берег пологий, левый – крутой, местами обрывистый, террасированный.

Русло слабоизвилистое, шириной 130-150 м, валунное, берега местами подвержены размыву. Глубина на участке по фарватеру меняется от 7 до 10 м. (от проектного уровня 17,23м).

2. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Размещение территории.

Строительство 1 очереди автомобильной дороги регионального значения с мостовым переходом через реку Свирь планируется в границах населенного пункта г. Подпорожье Подпорожского городского поселения и п. Никольский Никольского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области (перспективное направление федеральной автомобильной дороги «Кола»). В городе Подпорожье строительство будет осуществляться на левом берегу реки Свирь от существующей автодороги «Подъезд» к ст. «Подпорожье» в 400 м за железнодорожным переездом через главные пути Санкт – Петербург – Мурманск до берега реки Свирь. В городе Никольское строительство будет осуществляться на правом берегу реки Свирь от существующей автодороги «Подъезд» к городу Никольское.

Акт выбора земельного участка, утвержден постановлением администрации Подпорожского муниципального района Ленинградской области от 04 февраля 2014 г. №140, для строительства мостового перехода через реку Свирь и предварительном согласовании места размещения объекта.

Данная информация отражена в графических материалах Проекта планировки территории: Материалы по обоснованию: Схема расположения проектируемой территории в планировочной организации территории поселения.

2.2. Современное использование территории.

Территория свободна от жилой застройки.

Земельный участок, испрашиваемый под строительство объекта пересекают инженерные коммуникации:

- с кабельной линией связи на ПК0;
- с воздушной линией связи на ПК0+50-ПК1;
- с кабельной линией связи на ПК22-ПК25;
- с ВЛ-6кВ на ПК1+85;
- с ВЛ-10кВ на ПК17+62;
- с ВЛ-10кВ на ПК17+77;
- с ВЛ-10кВ на ПК17+85.

Данная информация отражена в графических материалах Проект планировки – материалы по обоснованию: Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта

планировки территории (опорный план).

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Полоса отвода и придорожные полосы автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения установлены на основании Постановления от 11 декабря 2009 г. №371 «О порядке установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения».

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог регионального значения, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается (в соответствии с Порядком):

- для автомобильных дорог первой и второй категории - 75 м;
- для автомобильных дорог третьей и четвертой категории – 50 м;
- для автомобильных дорог пятой категории – 25 м.

Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта и метрополитена устанавливаются санитарные разрывы. Санитарный разрыв определяется минимальным расстоянием от источника вредного воздействия до границы жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, курорта. Санитарный разрыв имеет режим СЗЗ, но не требует разработки проекта его организации. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, ЭМП и др.) (Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Для объектов, их отдельных зданий и сооружений с технологическими процессами, являющимися источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

- предприятия первого класса - 1 000 м;
- предприятия второго класса - 500 м;
- предприятия третьего класса - 300 м;
- предприятия четвертого класса - 100 м;
- предприятия пятого класса - 50 м.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства установлены на основании «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160.

Размер охранных зон определен в соответствии с приложением к правилам - «Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства».

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:

- до 1 кВ – 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами, минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
- от 1 кВ до 20 кВ – 10 м (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодифракции устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодифракции, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодифракции не менее чем на 2 метра с каждой стороны (Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»).

Кроме того, на схеме границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий (схема планировочных ограничений), помимо вышеперечисленных особых условий использования отражены водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы от водных объектов.

Согласно ст.6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.

Береговая линия (граница водного объекта) определяется для реки, ручья, канала, озера, обводнённого карьера – по среднесезонному уровню воды в период, когда они не покрыты льдом.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиливания, указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохраной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы за пределами территорий городов и других поселений, устанавливаются от соответствующей береговой линии. При наличии ливневой канализации и набережных, границ прибрежных защитных полос этих водных объектов, совпадают с парапетами набережных, ширина водоохраной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья, водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

В водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности согласно п.п. 15,16,17 ст.65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ.

Предоставление земельных участков, примыкающих к береговой полосе должно производиться только после установления местоположения береговой полосы на основании данных, полученных в ходе проведения комплексных инженерных изысканий, а также с учетом ширины прибрежной полосы объектов и после утверждения их в установленном законом порядке.

Данная информация отражена в графических материалах Проект планировки: Основная часть, проект межевания: Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории и Проект планировки: Материалы по обоснованию: Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий (схема планировочных ограничений).

4. ФОРМИРОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

При формировании планировочной структуры проекта планировки территории за основу принята документация Генерального плана Никольского городского поселения и Подпорожского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области, а также сформированные земельные участки и фактически используемые территории.

При формировании планировочной структуры происходит разделение территории застройки с выделением элементов планировочной структуры – микрорайонов, территорий общего пользования и земельных участков линейных объектов. Территории общего пользования выделяются красными линиями. В границах территорий общего пользования размещаются автомобильные дороги и трассы магистральных инженерных коммуникаций.

Формирование территорий общего пользования произведено с учётом фактического использования территории, предоставленных и планируемых земельных участков, существующих и проектируемых инженерных коммуникаций.

Расстояние между красными линиями определено в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Данная информация отражена в графических материалах Проекта планировки. Основная часть. План красных линий и полосы отвода.

Проект планировки выполнен с целью обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры территории, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, красных линий.

В соответствии с Генеральными планами территория проекта планировки располагается на землях населенного пункта Никольского городского поселения и Подпорожского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области и землях лесного фонда Подпорожского лесничества Подпорожского района Ленинградской области.

Градостроительные регламенты на земли транспорта, лесного фонда и сельскохозяйственного назначения не устанавливаются.

Кроме того в соответствии со ст. 21 Лесного кодекса РФ: «Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного фонда допускаются для: использования линий электропередач, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов».

Планировочные решения проекта планировки территории разработаны в соответствии с техническим заданием заказчика, в соответствии с техническими, противопожарными и санитарными нормами.

5. ТРАНСПОРТНО - ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

5.1. Краткая характеристика района

В настоящее время транспортный комплекс района представлен основными видами транспорта: железнодорожным, автомобильным, трубопроводным и водным.

По территории района проходят важнейшие линии железной дороги. Город Подпорожье является крупной железнодорожной станцией. Также район обладает развитой сетью водных путей.

В транспортной сети района автомобильному транспорту принадлежит важнейшее место. Это обусловлено тем, что ввиду специфических особенностей других видов транспорта, без достаточного развития автотранспорта, невозможна эффективная организация процесса перевозок и взаимодействие между другими видами транспорта.

5.2. Размещение объекта на территории

Основная трасса:

- начало строительных работ - ПК 0+00,00, окончание строительных работ - ПК 25+00,00;
- ось трассы имеет два угла поворота: радиус первой кривой на ПК17+84,52 в плане R=1600 м., 35°14'03", второй - для выхода на существующую дорогу Н-186 устраивается кривая на ПК24+72,52 в плане R=220 м., 19°52'33".

- ширина земляного полотна на расстоянии 10 м. до и после моста равна 16,9 м;
- отгон ширины осуществляется на расстоянии 15 м., на подходах к мосту ПК2+87-ПК4+41,84 и ПК11+68,22-ПК15+30 предусмотрено устройство остановочных полос шириной 2,5 м., в соответствии с СП 34.13330.2012.

Пересечения подземных и воздушных коммуникаций.

По данным инженерных изысканий, выполненных ОАО «Трансмост» в 2013 году, участок автодороги на всем протяжении имеет пересечения:

- с кабельной линией связи на ПК0;
- с воздушной линией связи на ПК0+50-ПК1;
- с кабельной линией связи на ПК22-ПК25;
- с ВЛ-6кВ на ПК1+85;
- с ВЛ-10кВ на ПК17+62;
- с ВЛ-10кВ на ПК17+77;
- с ВЛ-10кВ на ПК17+85.

5.3. Параметры объекта, планируемого к размещению

Основная автомобильная дорога относится к II категории, второстепенная (подъезд к г. Подпорожье) – к IV категории. Основные параметры автомобильных дорог представлены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	Измеритель	Показатели	
		Основная дорога	Подъезд к г. Подпорожье
Категория дороги (улицы)		II категория	IV категория
Длина участка капитального ремонта	км	2,500	0,438
Расчётная скорость	км/ч	120	80
Количество полос движения	шт.	2	2
Ширина полос движения	м	3,75	3,0
Ширина проезжей части	м	7,5	6,0
Ширина обочин	м	3,75	2,0
Ширина укрепленной полосы обочины	м	0,5	0,5
Ширина земляного полотна	м	15,0	10,0
Тип дорожной одежды и вид покрытия	-	капитальный, асфальтобетон	капитальный, асфальтобетон

Обустройство дороги, безопасность и организация движения.

Для обеспечения безопасности движения автотранспорта и пешеходов в проекте предусматривается установка дорожных знаков и барьерного ограждения.

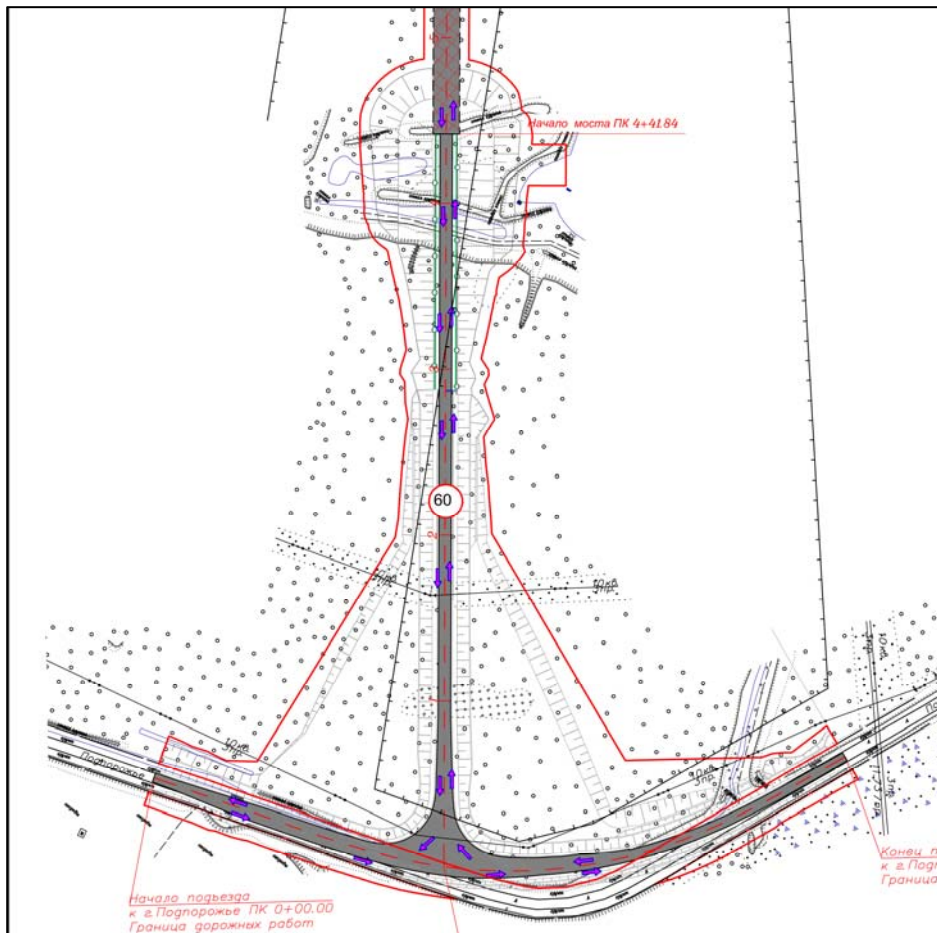
Профили улично-дорожной сети по данной территории, с характеристиками дорог категория дороги, ширина проезжей части, ширина тротуара, представлены в Приложении.

5.4. Общественный транспорт

На территории планировки объекта не предусматривается обустройство остановок общественного транспорта.

Данная информация отражена в графических материалах Проекта планировки Материалы по обоснованию: Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (рис 1).

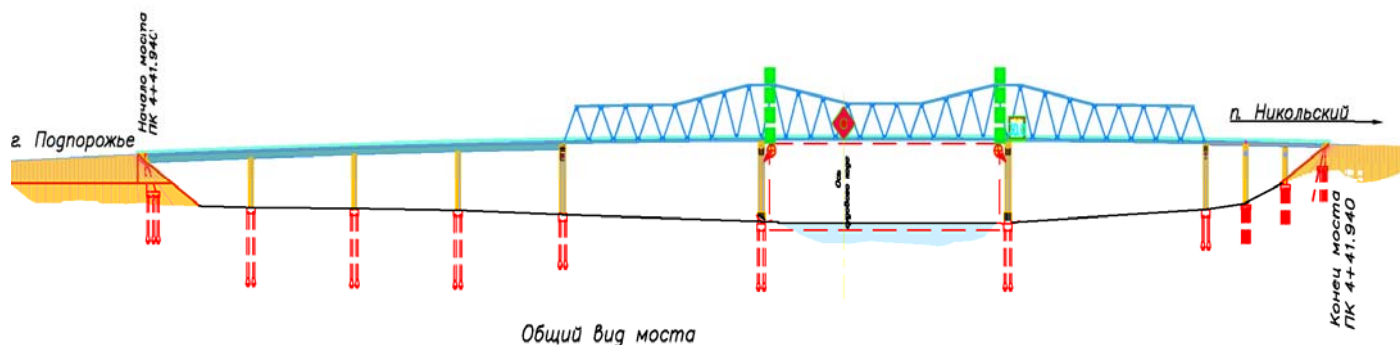
Рис.1



5.5. Мост через реку Свирь

Общий вид моста представлен на рис. 2. «Общий вид моста через реку Свирь».

Рис. 2.



Пролетные строения моста представлены следующими конструкциями:

- на левобережной пойме пролетное строение балочное неразрезное сталежелезобетонное с двумя главными балками, объединенными в поперечном сечении поперечными балками и системой связей. Пролетное строение расположено в пролете 1-5. По длине главные балки разбиты на монтажные блоки длиной 10,5м. Расстояние между главными балками поперек моста составляет 7,6м. Полная высота главной балки принята равной 3100 мм и постоянна по всей длине пролетного строения, что упрощает монтаж пролетного строения. Одежда ездового полотна и тротуаров состоит из гидроизоляции «Техноэластмост С» по ТУ 5774-004-17925162-2003 компании «ТехноНИКОЛЬ», нижнего слоя толщиной 40 мм из литой асфальтобетонной смеси тип I по ТУ 5718-002-04000633-2006 и верхнего слоя толщиной 70 мм из щебеночно-мастичного асфальтобетона по ГОСТ 31015-2002.

- на центральной части моста, включая русловой пролет пролетное строение выполнено в виде неразрезной трехпролетной фермы с ездой понизу по схеме 120+150+120. Пролетное строение расположено в пролетах 5-8. В поперечном сечении пролетное строение состоит из двух сквозных ферм с треугольной решеткой без стоек и подвесок с полигональным верхним поясом, объединенных ортотропной плитой автодорожного проезда, верхними продольными связями, а также поперечными связями. Для осмотра конструкций предусмотрено устройство смотровых тележек по нижним поясам. Предусмотрена возможность подъема пролетного строения при ремонте или замене опорных частей. Одежда ездового полотна и тротуаров состоит из гидроизоляции «Техноэластмост С» по ТУ 5774-004-17925162-2003 компании «ТехноНИКОЛЬ», нижнего слоя толщиной 40 мм из литой асфальтобетонной смеси тип I по ТУ 5718-002-04000633-2006 и верхнего слоя толщиной 70 мм из щебеночно-мастичного асфальтобетона по ГОСТ 31015-2002.

- на правобережной пойме пролетное строение железобетонное балочное температурно-неразрезное, состоящее из сборных балок полной длиной 24 метра, объединенных продольными и поперечными монолитными участками. Балки заводского изготовления по типовому проекту ОАО «Союздорпроект». В поперечном сечении расположено 8 балок с шагом 1,86м. Высота балок составляет 1,23 метра, общая строительная высота – 1,49м. Одежда ездового полотна и тротуаров состоит из выравнивающего слоя из мелкозернистого бетона толщиной 35-70мм, гидроизоляции «Техноэластмост С» по ТУ 5774-004-17925162-2003 компании «ТехноНИКОЛЬ», нижнего слоя толщиной 40 мм из литой асфальтобетонной смеси тип I по ТУ 5718-002-04000633-2006 и верхнего слоя толщиной 70 мм из щебеночно-мастичного асфальтобетона по ГОСТ 31015-2002.

Устои моста железобетонные монолитные рамной конструкции обсыпные. Фундаменты устоев на свайном основании, объединенном монолитным железобетонным ростверком. Сваи на опоре 1 буронабивные диаметром 1,2 метра с уширением до 2,3 на опоре 11 – забивные призматические 35x35см. Материалы элементов устоев – бетон конструкционный тяжелый по ГОСТ 26633-91 класса по прочности на сжатие В25 – В35, марки по морозостойкости F200 и F300, водонепроницаемости W4 - W6. Арматура – арматурная сталь класса А-III(А400) марки 25Г2С и класса А-I(А240) марки СтЗпс по ГОСТ 5781-82.

За переходными плитами по откосам насыпи устраиваются служебные лестничные сходы шириной 0,75 метров. Опоры и лестничные марши из сборного железобетона, ограждение – металлическое.

5.6. Водоотвод. Санитарная очистка территории.

Содержание проектируемой дороги.

Водоотвод и санитарная очистка территории.

Период строительства.

Водопотребление и водоотведение из водного объекта на период строительства не предусматриваются.

Временное водоснабжение строительных площадок на период строительства предусмотрено за счет привозной воды.

Для исключения просачивания ливневых сточных вод в грунтовые воды строительные площадки покрыты железобетонными плитами. Вертикальная планировка площадок выполнена с уклоном от реки.

Поверхностные сточные воды с территории строительных площадок собираются в приёмные каналы, устраиваемые по периметру, в специальные ёмкости, опорожняемые ассенизационными цистернами по мере их наполнения.

Хозяйственно-бытовые сточные воды со строительных площадок будут накапливаться в накопительных емкостях и биотуалетах и далее, по мере накопления, вывозится по договору специализированным транспортом лицензированной организации.

Период эксплуатации.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод в период эксплуатации моста предусмотрена гидроизоляция и герметизация внутримостовых сооружений и технологических инженерных сетей, исключающих попадание загрязнений в воду.

С проектируемого участка дороги и мостового сооружения в водоохранной зоне реки Свирь и в зоне жилой застройки осуществляется сбор поверхностных сточных вод и отведение на очистные сооружения. Очищенные сточные воды сбрасываются в водный объект.

Решение о предоставлении водного объекта в пользование для строительства моста будет получено на основании требований Федерального закона №74-ФЗ от 30.06.2006 г. «Водный кодекс Российской Федерации».

Содержание проектируемой дороги.

Содержание дорог согласно «Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них» выполняется в течении всего года (с учетом сезона) на всем протяжении дороги и включает в себя комплекс работ по уходу за дорогой, дорожными сооружениями, полосой отвода, элементами обстановки дороги, по устранению постоянно возникающих деформаций и мелких повреждений, по повышению качества дорожного покрытия.

Задача содержания состоит в обеспечении сохранности дороги и дорожных сооружений на ней, в поддержании состояния (в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-93), допустимого по условиям обеспечения непрерывного и безопасного движения в любое время года и суток.

В соответствии со спецификой работ, в разные периоды года перечень основных технологических процессов по содержанию разделен на два временных периода: весеннее-летне-осенний и зимний.

В весеннее-летне-осенний период выполняются следующие работы:

1. По полосе отвода, земляному полотну и системе водоотвода:
 - поддержание полосы отвода, обочин, откосов и разделительных полос в чистоте и порядке; очистка их от мусора и посторонних предметов с вывозом и утилизацией на полигонах;
 - планировка откосов насыпей и выемок, исправление повреждений с добавлением грунта и укрепление засевом трав;
 - поддержание элементов системы водоотвода в чистоте и порядке;
 - противопаводковые мероприятия;
 - срезка, подсыпка, планировка и уплотнение неукрепленных обочин дренирующим грунтом толщиной до 10 см; подсыпка, планировка и уплотнение

- щебеночных и гравийных обочин; устранение деформаций и повреждений на укрепленных обочинах;
 - восстановление земляного полотна на участках с пучинистыми и слабыми грунтами на площади до 100 м кв.;
 - ликвидация съездов с автомобильных дорог (въездов на автомобильные дороги) в неустановленных местах;

 - поддержание в чистоте и порядке элементов обозначения границ полосы отвода;
 - ликвидация последствий обвалов, осыпей, оползней и селевых потоков, другие противооползневые мероприятия.
2. По дорожным одеждам:
- очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов, мойка покрытий;
 - восстановление сцепных свойств покрытия в местах выпотевания битума;
 - устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий, исправление кромок покрытий, устранение повреждений бордюров, заливка трещин на асфальтобетонных и цементобетонных покрытиях, восстановление и заполнение деформационных швов;
 - устранение сколов и обломов плит цементобетонных покрытий, замена, подъемка и выравнивание отдельных плит, защита цементобетонных покрытий от поверхностных разрушений;
 - ликвидация колея глубиной до 50 мм; фрезерование или срезка гребней выпора и неровностей по колеям (полосам наката) с заполнением колея черным щебнем или асфальтобетоном и устройством защитного слоя на всю ширину покрытия;
 - защита асфальтобетонных покрытий от поверхностных разрушений герметизирующими пропиточными материалами, устройство изолирующего слоя из эмульсионно-минеральной смеси или мелкозернистой поверхностной обработки локальными картами для приостановки и предупреждения развития отдельных трещин на участках длиной до 100 м;
 - восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий на отдельных участках длиной до 100 м.
3. По искусственным и защитным дорожным сооружениям:
- очистка от пыли и грязи элементов мостового полотна и тротуаров, подферменных площадок, опорных частей, элементов пролетных строений, лестничных сходов, опор, тоннелей и других искусственных сооружений;
 - очистка (в том числе и от растительности) конусов, откосов, подмостовых русел;
 - заделка трещин и мелких выбоин в покрытии в зоне деформационных швов, у тротуаров и на тротуарах, подкраска металлических элементов перил, ограждений, мачт освещения и других объектов, нанесение разметки на элементы мостовых сооружений, смазка опорных частей, очистка элементов от гнили и местное антисептирование на деревянных мостах;
 - предупредительные работы по пропуску ледохода и паводковых вод, уборка снега и льда у отверстий малых мостов, открытие и закрытие отверстий малых мостов, техническое обслуживание очистных сооружений, предупредительные работы по защите автомобильных дорог и дорожных сооружений от наводнений, заторов, пожаров, противопаводковые мероприятия;

- обслуживание судовой сигнализации и аэросигнализации на мостах;
 - исправление водоотводных трубок, лотков и изоляции в зоне примыкания к ним, исправление повреждений деформационных швов, тротуаров, перил и ограждений, устранение просадок до 10 см в зоне сопряжения моста с насыпью, окраска перил, ограждений и столбов освещения, нанесение на конструкции мостового сооружения соответствующей разметки;
 - устранение повреждений деталей опорных частей и связей пролетных строений, а также смотровых приспособлений, устранение повреждений козырьков вдоль пролетов и сливов с горизонтальных поверхностей опор и пролетных строений;
 - локальная окраска (в том числе с удалением продуктов коррозии, зачисткой металла и нанесением грунтовки) элементов металлических конструкций пролетных строений и опор, окраска ограждений, замена дефектных заклепок, подтяжка болтов, нейтрализация трещин в металле, восстановление узлов и стыков объединения стальных балок с железобетонными плитами и узлов ферм;
 - устранение локальных промоин в откосах насыпи конусов, регуляционных сооружениях и подходах, устранение размывов у опор;
 - исправление сопряжения мостового сооружения с насыпью, исправление положения переходных плит;
 - устранение мелких дефектов железобетонных конструкций, включая гидрофобизацию поверхности, заделку раковин, сколов и трещин, устранение проломов плит, разрушений диафрагм, продольных швов омоноличивания балок (арок), восстановление части элементов с добавлением арматуры и последующим бетонированием этого участка (консолей плит, торцов балок и т.д.);
 - замена части покрытия, замена водоотводных трубок и лотков, восстановление изоляции на части мостового полотна, устранение дефектов системы водоотвода на искусственных сооружениях и подходах к ним, исправление или замена деформационных швов, устранение дефектов или замена отдельных секций тротуаров, перил, ограждений, восстановление элементов лестничных сходов;
 - замена досок настила и тротуаров деревянных мостов, устранение дефектов или частичная замена прогонов, подтяжка тяжей узлов ферм, антисептирование деревянных конструкций пролетных строений и опор;
 - устранение дефектов оголовков труб и открылков устоев мостов; устранение локальных повреждений изоляции и стыков колец труб изнутри;
 - замена подферменников; торкретирование поверхности опор; восстановление части ригелей и стоек; восстановление защитного слоя бетона отдельных элементов пролетных строений и опор;
 - замена или выправка опорных частей с подъемом пролетного строения;
 - на регуляционных сооружениях восстановление разрушенных участков насыпи и укрепления откосов, восстановление упора для укрепления конуса и берегоукрепительные работы;
4. По элементам обустройства автомобильных дорог:
- очистка и мойка стоек, дорожных знаков, замена поврежденных дорожных знаков и стоек, подсыпка и планировка берм дорожных знаков;
 - уход за разметкой, нанесение вновь и восстановление изношенной вертикальной и горизонтальной разметки, в том числе на элементах дорожных сооружений, с удалением остатков старой разметки;
 - очистка и мойка ограждений, катафотов, сигнальных столбиков, светоотражающих щитков на дорожном ограждении и буферов перед дорожным ограждением;

- наклеивание светоотражающей пленки на световозвращающие элементы ограждений, сигнальные столбики и удерживающие буфера;
- уборка и мойка остановок общественного транспорта, автопавильонов, подземных и наземных пешеходных переходов, туалетов, площадок отдыха и элементов их обустройства;
- освобождение проезжей части и земляного полотна от объектов, препятствующих проезду транспортных средств, уборка места дорожно-транспортного происшествия, проведение первоочередных мероприятий по обеспечению безопасности и организации движения;
- содержание в чистоте и порядке, а также устранение отдельных повреждений памятников, панно, беседок, скамеек и других объектов архитектурно-художественного оформления, содержание в чистоте и порядке источников питьевой воды и артезианских колодцев;
- содержание в чистоте и порядке тротуаров, устранение повреждений покрытия тротуаров;
- окраска элементов обстановки и обустройства автомобильных дорог, содержание их в чистоте и порядке;
- оборудование и поддержание в чистоте и порядке объездов разрушенных, подтопляемых, наледных и заносимых участков автомобильных дорог, закрываемых для движения мостов;
- поддержание в чистоте и порядке линий электроосвещения;
- поддержание в чистоте и порядке радиосвязи и других средств технологической и сигнально-вызывной связи, кабельной сети и т.д.;
- поддержание в чистоте и порядке, замена и устранение повреждений элементов весового и габаритного контроля транспортных средств;
- получение технических условий на присоединение к каналам связи и линиям электроснабжения и разрешений на выделение электрической мощности в целях функционирования линий электроосвещения, метеорологических систем мониторинга погодных условий и условий движения, видеосистем, пунктов учета интенсивности дорожного движения, информационных щитов и указателей, знаков переменной информации.

В зимний период основными технологическими процессами являются:

- патрульная очистка проезжей части от снега;
- удаление снежных валов вдоль барьерного ограждения после прохода снегоуборочной техники сдвиганием с последующей погрузкой в автосамосвалы на мосту и перекидкой на обочинах подходов;
- удаление с проезжей части уплотненного снега;
- борьба с зимней скользкостью.

5.7. Характеристики инженерно-технического обеспечения.

5.7.1. Существующее положение.

По данным инженерных изысканий планируемый участок автодороги на всем протяжении имеет пересечения с линиями электропередачи, воздушными и кабельными линиями связи:

- с кабельной линией связи на ПК0;
- с воздушной линией связи на ПК0+50-ПК1;
- с кабельной линией связи на ПК22-ПК25;
- с ВЛ-6кВ на ПК1+85;

- с ВЛ-10кВ на ПК17+62;
- с ВЛ-10кВ на ПК17+77;
- с ВЛ-10кВ на ПК17+85.

5.7.2. Проектное предложение.

5.7.2.1. Навигационная сигнализация.

Расстановка знаков и огней навигационной сигнализации разработана в соответствии с ГОСТ 26600-98 "Знаки навигационные внутренних водных путей".

В качестве судоходного прохода используется пролет между опорами 6 и 7 с шириной судового хода в свету 140 метров. Высота подмостового габарита - 30 метров (в соответствии с требованиями ГОСТ 26775-97 «Габариты подмостовые судоходных пролетов мостов на внутренних водных путях. Нормы и технические требования» и техническими условиями ФБУ «Администрация «Волго-Балт»). В качестве навигационных огней применяются светофоры с оптическими светодиодными модулями типа С-Т.11.1-220П зеленого цвета и С-Т.6.1-220П красного цвета. Для подсветки русловых опор используются прожектора типа ГО 08-400-002ХЛ1 производства фирмы ЗАО СП «Амира», С-Петербург, укомплектованные металлогалогенными лампами HQI-ВТ 400, мощностью 400 Вт.

Управление включением навигационной сигнализации осуществляется от сумеречного реле ТWS, установленного в шкафу управления ШНС с возможностью дублирования ручным включением. Фотоэлемент реле уровня освещенности устанавливается на внешней стороне трансформаторной подстанции с ориентацией на северную сторону.

На подходах к мосту магистральная линия питания навигационной сигнализации выполняется кабелем с изоляцией из этиленпропиленовой резины в оплетке из оцинкованных стальных проволок и ПВХ оболочке, не распространяющей горение, марки CREOLON A 5x10. Кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7м.

На мосту магистральная линия питания навигационной сигнализации выполняется кабелем с изоляцией из этиленпропиленовой резины в ПВХ оболочке, не распространяющей горение, марки CREOLON 5x10. Кабель CREOLON 5x10 прокладывается в металлических оцинкованных трубах диаметром 50мм ГОСТ 3262-75 и металлорукаве РЗ-ЦПнг 50. Разделка кабеля CREOLON 5x10 осуществляется в распределительных коробках размером 400x400x120 фирмы «Rittal» с помощью накидных зажимов GURO-МС25U-1, без разрезания магистрального кабеля. Ответвление от магистрального кабеля к светофорам и прожекторам выполняется кабелем CREOLON 3x2,5. Кабель CREOLON 3x2,5 прокладывается в металлорукаве РЗ-ЦПнг 25.

От трансформаторной подстанции до автодороги магистральный кабель CREOLON A 5x10 прокладывается в трубной канализации, выполненной из полиэтиленовых труб диаметром 90мм, в количестве шести штук в канале. В местах изменения угла направления трассы (подъем в насыпи) устанавливается кабельный колодец.

Кабели CREOLON 5x10 и CREOLON A 5x10 соединяются кабельной муфтой POLJ-01/5x 4-16.

5.7.2.2. Переустройство сетей

1. Переустройство кабельных линий связи на ПК0.

Предусматривается переустройство двух существующих кабельных линии связи, проложенных в грунте, с последующей защитой смонтированных линий железобетонными плитами на время производства работ по разборке участка существующей автодороги. Линии

связи выполнены кабелем марки КСПП-1х4х1,2. Данные линии связи попадают в зону работ по строительству дороги для подъезда к проектируемому мостовому переходу через р. Свирь, а также в зону работ по разборке участка существующей автодороги. Владельцем кабельных линий связи является ОАО «Ростелеком».

Данные работы предусматривают:

- рытье траншеи механизированным способом для прокладки кабелей и п/э труб;
- рытье траншеи ручным способом для прокладки кабеля;
- устройство песчаной постели для кабелей и труб;
- прокладку п/э труб в траншее
- открытие существующих кабельных линий;
- прокладку существующих кабелей в траншее и п/э трубах;
- прокладку кабелей в траншее;
- монтаж соединительных муфт в траншее;
- установку замерных и сигнальных столбиков;
- покрытие смонтированных кабельных линий железобетонными плитами, с обратной разборкой.

2. Переустройство воздушной линии связи на ПК0+50-ПК1.

Предусматривается переустройство существующей воздушной линии связи, выполненной кабелем марки ГППэп3-50х2х0,5, подвешенным на тресе. Данная линия связи попадает в зону работ по строительству дороги для подъезда к проектируемому мостовому переходу через р. Свирь. Владельцем линий связи является ОАО «Ростелеком».

Данные работы предусматривают:

- рытье траншеи механизированным способом для прокладки кабеля и п/э труб;
- рытье траншеи ручным способом для прокладки кабеля;
- устройство песчаных постелей для кабелей и труб;
- прокладку п/э труб в траншее;
- устройство переходов через дорогу методом ГНБ;
- прокладку капронового шнура в резервных трубах;
- переоборудование существующих промежуточных опор в анкерные (концевые) для устройства перехода воздушной линии связи в кабельную линию;
- устройство молниеотвода на концевых опорах;
- устройство заземления концевых опор;
- прокладку кабеля в траншее, п/э трубах и по опорам с креплением;
- монтаж соединительных муфт МПП 0,5 на опоре;
- установку сигнальных и замерных столбиков.
- демонтаж участка воздушной линии связи, выводимого из работы.

3. Переустройство кабельной линии связи на ПК22-ПК25.

Данная линия связи попадает в зону работ по строительству дороги для подъезда к проектируемому мостовому переходу через р. Свирь. Владельцем линий связи является ОАО «Ростелеком».

Данные работы предусматривают:

- рытье траншеи механизированным способом для прокладки кабеля и п/э труб;
- рытье траншеи ручным способом для прокладки кабеля;
- устройство песчаной постели для кабеля и труб;
- рытье котлованов для установки оптических камер;
- установку оптических камер в грунте;
- прокладку кабеля в траншее и п/э трубах;
- устройство петель технологического запаса кабеля в оптических камерах;
- монтаж соединительных муфт в оптических камерах;

- установку замерных и сигнальных столбиков.

Глубина заложения кабельных линий связи с металлическими жилами, от планировочных и существующих отметок - не менее 0,8м, волоконно-оптических кабельных линий - не менее 1,2м от верха кабеля до поверхности земли, при пересечении с автодорогой – не менее 1м от верха защитной трубы до поверхности проезжей части, при пересечении канав - не менее 0,5м от верха защитной трубы до дна канавы, на песчаной постели 0,1м с последующей засыпкой песком 0,1м. Защита кабелей связи под автодорогой выполнена ПЭ трубами ПЭ80 SDR11 диаметром 110мм, в остальных случаях защита выполняется ПЭ трубами ТПЭ-КЭС диаметром 110мм.

Работы производить с соблюдением «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» №578 от 09.06.1995г.

Земляные работы производить с предварительным шурфованием и под техническим надзором владельцев инженерных коммуникаций.

Все работы по рытью траншей и котлованов в охранной зоне действующих коммуникаций должны выполняться только ручным способом без применения ударных инструментов и механизмов.

Кабельные линии монтировать так, чтобы в процессе монтажа и эксплуатации не возникали механические напряжения, и не было случаев их повреждений.

До начала строительных работ вызвать на место производства работ представителей всех заинтересованных организаций не позднее, чем за пять суток.

Работы по переключению действующих линий связи на вновь построенные линии осуществляется предприятием, эксплуатирующим эти линии, по смете расходов на переключение и с возмещением предприятию связи затрат, связанных с простоем каналов связи, не позднее чем через 5 суток после окончания работ по переносу указанных линий.

При обнаружении на трассе строительства действующих сооружений, не указанных в проекте, производитель работ обязан сообщить об этом соответствующим эксплуатирующим организациям и обеспечить их сохранность.

Организации, производящие подземные работы, обязаны обеспечить сохранность геодезических знаков, действующих кабелей и трубопроводов, а так же принять все необходимые меры по ограждению их от возможных повреждений.

4. Переустройство линий электропередач.

В данной проектной документации предусматривается переустройство воздушных линий электропередач напряжением 6-10кВ, попадающих в зону работ по строительству автодороги для подъезда к проектируемому мостовому переходу через р. Свирь.

Ведомость переустраиваемых линий электропередач, попадающих в зону строительства автодороги, приведена в таблице №1.

Таблица 1

№ п/п	Обозначение и наименование линии	Существующее положение	Проектные решения
1	ВЛ-6кВ ОАО «ЛОЭСК» Ф. 35-03 (ПК1+85)	Пересекает проектируемую автодорогу, существующая угловая опора попадает в откос насыпи проектируемой автодороги.	Переустройство ВЛ с установкой деревянных угловых анкерных опор в створе существующей ВЛ и угловых анкерных стальных опор при

№ п/п	Обозначение и наименование линии	Существующее положение	Проектные решения
		Провод марки СИП-3х1х95	переходе через дорогу. Провод марки СИП-3х1х120
2	ВЛ-10кВ ОАО «Ленэнерго» Ф. 368-14 (ПК17+62)	Пересекает проектируемую автодорогу, существующая промежуточная опора попадает в тротуар проектируемой автодороги. Провод марки АС-50	Переустройство ВЛ с установкой А-образных ж.б. анкерных опор в створе существующей ВЛ при переходе через дорогу Провод марки СИП-3х1х50
3	ВЛ-10кВ ОАО «Ленэнерго»	Пересекает проектируемую автодорогу, существующая	Переустройство ВЛ с установкой А-образных ж.б. анкерных
	Ф. 368-06 (ПК17+77)	промежуточная опора попадает в проезжую часть проектируемой автодороги. Провод марки А-50	опор в створе существующей ВЛ при переходе через дорогу
4	ВЛ-10кВ ОАО «РЖД» Л 368-15 (ПК17+85)	Пересекает проектируемую Провод марки АС-50	Переустройство ВЛ с установкой А-образных ж.б. анкерных опор в створе существующей ВЛ при переходе через дорогу

5. Переустройство ВЛ-6кВ ОАО «ЛОЭСК» на ПК1+85

В данном разделе проектной документации предусматривается переустройство существующей воздушной линии электропередач напряжением 6кВ, выполненной проводами марки СИП-3х1х95.

Данные работы предусматривают:

- переоборудование существующей деревянной промежуточной опоры в угловую анкерную опору;
- установку деревянной угловой анкерной опоры в створе существующей линии;
- установку двух угловых анкерных металлических опор для устройства перехода ВЛ через дорогу;
- подвеску новых проводов;
- ремонт существующих проводов на новые опоры;
- демонтаж старых проводов и существующей угловой промежуточной опоры;
- устройство заземления опор.

Для данной линии применены самонесущие изолированные провода марки СИП-3

сечением 120мм².

Натяжные изолирующие подвески в соответствии с требованием ОАО «ЛОЭСК» выполнены стеклянными изоляторами марки ПСД-70Е.

6. Переустройство ВЛ-10кВ ф. ОАО «Ленэнерго» «Новолодожские электрические сети» на ПК17+62 и ПК17+77

В данном разделе проектной документации предусматривается переустройство существующих воздушных линий электропередач напряжением 10кВ, выполненных проводами марки АС-50 (ф. 368-14) и А-50 (ф. 368-06).

Данные работы предусматривают:

- установку четырех анкерных железобетонных опор на базе стоек СВ164-20 в створе существующих линий для устройства перехода ВЛ через дорогу;
- демонтаж старых проводов и существующих промежуточных опор;
- подвеску новых проводов;
- перемонтаж существующих проводов на новые опоры;
- устройство заземления опор.

Для данных линии применены самонесущие изолированные провода марки СИП-3 сечением 50мм².

Натяжные изолирующие подвески в соответствии с требованием ОАО «Ленэнерго» выполнены стеклянными изоляторами марки ПСД-70Е.

7. Переустройство ВЛ-10кВ ОАО «РЖД» на ПК17+85

В данном разделе проектной документации предусматривается переустройство существующей воздушной линии электропередач напряжением 10кВ, выполненной проводами марки АС-50.

Данные работы предусматривают:

- установку двух анкерных железобетонных опор на базе стоек СВ164-20 в створе существующих линий для устройства перехода ВЛ через дорогу;
- демонтаж старых проводов и существующих промежуточных опор;
- подвеску новых проводов;
- перемонтаж существующих проводов на новые опоры;
- устройство заземления опор.

Для данных линии применены самонесущие изолированные провода марки СИП-3 сечением 50мм².

Натяжные изолирующие подвески в соответствии с требованием ОАО «РЖД» выполнены стеклянными изоляторами марки ПСД-70Е.

Для строительства переустраиваемых линий электропередач, а также для возможности последующего обслуживания и ремонта, в соответствии с Правилами устройства электроустановок 7-е изд. П.2.5.22, необходимо обеспечить подъезд автотранспорта к опорам линий электропередач. В связи с этим к опорам ВЛ предусматриваются съезды с проектируемой автодороги (см. проект ГК0090-ОПР).

Переустройство коммуникаций должно производиться специализированными строительно-монтажными организациями, имеющие необходимые свидетельства, выданные саморегулируемыми организациями на выполнение соответствующих видов строительно-монтажных работ. Перед началом строительства должно быть получено разрешение на строительство и согласие всех владельцев переустраиваемых коммуникаций. Работы должны производиться в присутствии ответственных представителей эксплуатирующих организаций, либо владельцев линии. Подрядчик несет полную ответственность за сохранность сетей в период строительства. При обнаружении на трассе строительства действующих сооружений, не

указанных в проекте, производитель работ обязан сообщить об этом соответствующим эксплуатирующим организациям и обеспечить их сохранность. Применяемые материалы и конструкции должны быть сертифицированы и соответствовать материалам и конструкциям указанным в проекте.

Организации, производящие подземные работы, обязаны обеспечить сохранность геодезических знаков, действующих кабелей и трубопроводов, а так же принять все необходимые меры по ограждению их от возможных повреждений.

5.7.3. Наружное освещение моста

Наружное освещение моста и подходов выполнено светильниками ЖКУ 30М-150-001 с натриевыми лампами высокого давления NAV-T-4Y фирмы «Osram». Благодаря оптимизированной конструкции ножки лампы с антивибратором эти лампы рекомендованы для использования в осветительных системах на мостах. Светильники устанавливаются на кронштейн тип К2-1,0-1,0-7-1, который крепится к опоре освещения типа ОГС-1,0-10. Применяемые опоры освещения граненые, конические, силовые, оцинкованные, высотой десять метров. Кронштейны оцинкованные, с углом наклона к горизонту 15°. Расстановка опор односторонняя с шагом 28 – 30,7 метров.

Светотехнические расчеты произведены на компьютерной программе DIALux 4.2 с применением кривых силы света светильника ЖКУ30М-150-001. Результаты светотехнических расчетов удовлетворяют требованиям ГОСТ Р 52766-2007.

На подходах к мосту опоры освещения устанавливаются на металлические фундаменты ФМ-0,273-3,0, на расстоянии 1,5 м от передней грани силового ограждения. Глубина фундамента 3 метра.

Управление включением наружного освещения осуществляется от сумеречного реле TWS, установленного в шкафу освещения ШО №1 с возможностью дублирования ручным включением. Фотоэлемент реле уровня освещенности устанавливается на внешней стороне трансформаторной подстанции с ориентацией на северную сторону.

На подходах к мосту магистральная линия питания наружного освещения выполняется бронированным кабелем марки CREOLON A 4x35 с изоляцией из этиленпропиленовой резины в оплетке из оцинкованных стальных проволок и ПВХ оболочке, не распространяющей горение. Кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7м, под дорогой в хризотилцементной трубе БНТ 100-3950 ГОСТ 31416-2009 в траншее, на глубине 1м. Кабель заводится в опору освещения и в уровне смотрового люка разделяется с помощью клеммников SV50 (фирмы «Ensto») с разрезанием жил кабеля.

На участке моста между опорами 5 – 8, кронштейны со светильниками крепятся непосредственно на металлоконструкции фермы к закладным деталям, на высоту 8,5 метра от проезжей части.

На мосту магистральная линия питания наружного освещения выполняется кабелем с изоляцией из этиленпропиленовой резины в ПВХ оболочке, не распространяющей горение, марки CREOLON 4x35. Кабель CREOLON 4x35 прокладывается в металлических оцинкованных трубах диаметром условного прохода 50мм ГОСТ 3262-75 и металлорукаве РЗ-ЦПнг 50. На участке моста между опорами 1 – 8, разделка кабеля CREOLON 5x10 осуществляется в распределительных шкафах 600x380x350 с помощью изолированных соединителей HEL-4874-AK без разрезания жил кабеля. Ответвление от магистрального кабеля к опорам освещения выполняется кабелем CREOLON 3x6. В опоре освещения прокладывается гибкий кабель H07RN-F 3x2,5.

На участке моста между опорами 8 – 11, разделка кабеля CREOLON 5x10 осуществляется

в теле опоры освещения с помощью клеммников SV50 (фирмы «Ensto») с разрезанием жил кабеля. Металлические трубы для протяжки кабеля на данном участке заводятся непосредственно внутрь опоры освещения.

От трансформаторной подстанции до автодороги бронированный кабель CREOLON A 4x35 прокладывается в трубной канализации, выполненной из полиэтиленовых труб диаметром 90x4,3 в количестве шести штук в канале. В местах изменения угла направления трассы (подъем в насыпи) устанавливается кабельный колодец.

Кабели CREOLON 4x35 и бронированный CREOLON A 4x35 соединяются кабельной муфтой POLJ-01/4x 25-70.

Расчет потребности в электрической мощности на цели наружного освещения представлен в таблице 1.

Табл.1

п/п	Наименование потребителей	Руст. кВт	Коэффициенты			Расчетные мощности			Ip. А
			Kс	cosφ	tgφ		Q кВАр	S кВА	
	Наружное освещение. Шкаф ШО1	17,89	1	0,85	0,62	17,9	11,1	21,0	32,0

Светотехнический расчет представлен в Приложении.

5.8. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

Рельеф и геоморфология.

Рассматриваемый участок проектирования находится на Русской платформе, по районированию приурочен к Прибалтийскому региону, по морфологической форме – Девонской равнине.

Рельеф рассматриваемого участка представляет собой слабо всхолмленную полого-волнистую аккумулятивную равнину, полого наклоненную в северо-западном направлении. В пределах равнины прослеживаются водноледниковые террасы.

Геоморфология района проектируемого мостового перехода через р.Свирь несложная, долина реки состоит из трех террас.

Пойменная терраса. На правом берегу пойменная терраса имеет ширину менее 60м, абсолютные отметки 18,5-22,8м, на левом – пойма отсутствует.

I надпойменная терраса. На правом берегу первая надпойменная терраса возвышается над поймой на 2-3м, ширина ее менее 150м. Левый берег представлен первой надпойменной террасой, шириной менее 400м с абсолютными отметками 21,5-25,0м.

II надпойменная терраса. На правом берегу вторая надпойменная терраса возвышается над первой на 10-15м в виде крутого уступа. Абсолютные отметки изменяются в пределах 40-47м, образуя всхолмленные участки, ширина террасы более 3км. По мере удаления от берега наблюдается постепенное повышение местности.

На левом берегу вторая надпойменная терраса возвышается над первой на 10-11м, абсолютные отметки 36-40м. Поверхность II надпойменной террасы левого берега отличается от

правого берега большей неравномерностью рельефа, обусловленной техногенным воздействием. По мере удаления от реки здесь также наблюдается повышение местности.

Оба берега реки устойчивы, оползневых явлений не наблюдается.

Проектные решения.

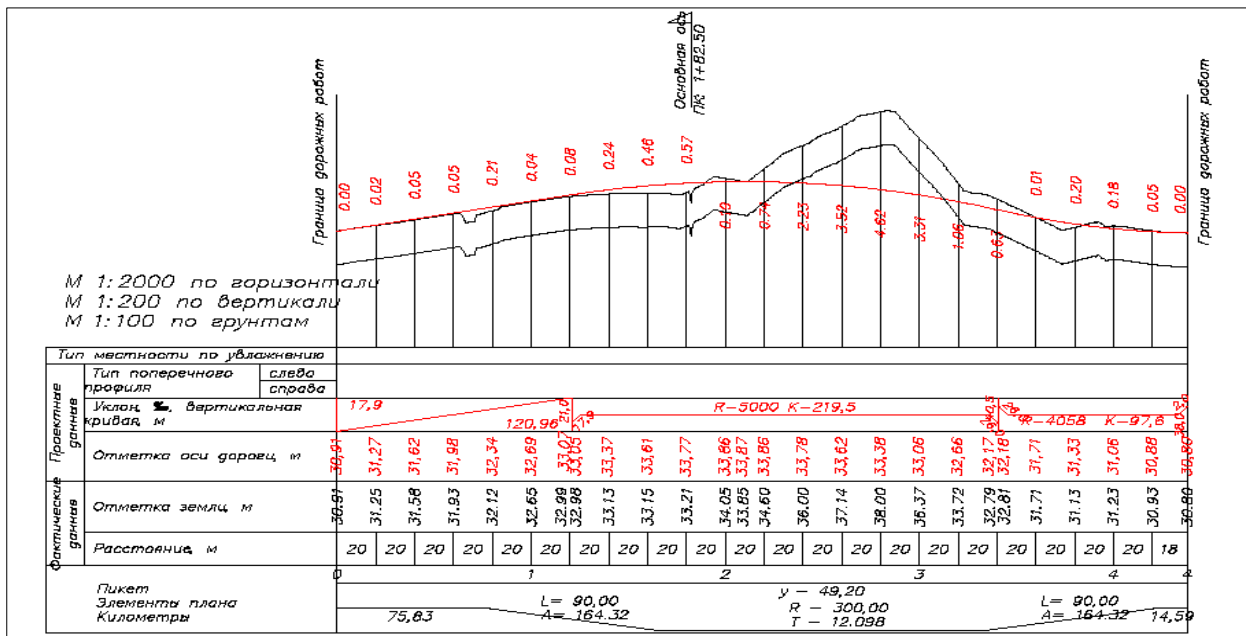
Поперечный профиль проезжей части двускатный и составляет 20 ‰; укрепленной полосы обочины по типу проезжей части – 20 ‰; части обочины, укрепленной асфальтобетонной крошкой, – 40 ‰; части обочины, укрепленной засевам трав, – 50 ‰.

Проектируемые участки автомобильных дорог проходят в насыпи с максимальной высотой 20,20 м и в выемке максимальной глубиной 8,10 м. Заложение откосов насыпи и выемки принято согласно типовому проекту 503-0-48.87 в зависимости от высоты/глубины:

- насыпь до 3 м – заложение откосов 1:4;
- насыпь от 3 до 6 м – заложение откосов 1:1,5;
- насыпь от 6 до 12 м – заложение откосов 1:1,5 и 1:1,75;
- насыпь более 12 м – заложение откосов 1:1,75 и 1:2;
- выемка – заложение откосов 1:4.

Данная информация представлена на рис.3

Рис. 3



Дорожная одежда.

На участке капитального ремонта устраивается конструкция дорожной одежды с капитальным типом покрытия. Расчет произведен по методике ОДН 218.046-01 с помощью программы Indor Pavement.

Согласно ГОСТ Р 52748-2007 за расчетный автомобиль принят автомобиль с нагрузкой на наиболее нагруженную ось 11,5 т.

С целью повышения безопасности движения транспорта на ремонтируемом участке автомобильной дороги укладывается щебеночно-мастичный асфальтобетон в верхнем слое покрытия.

На основе технико-экономического сравнения были приняты следующие конструкции дорожной одежды на проезжей части:

На основной дороге:

верхний слой покрытия – щебеночно-мастичный асфальтобетон ЩМА-15 на битуме БНД, ГОСТ 31015-2002, толщина слоя 0,05 м;

нижний слой покрытия – пористый крупнозернистый асфальтобетон марки I на битуме БНД 60/90, ГОСТ 9128-2009, толщина слоя 0,07 м;
нижний слой покрытия – пористый крупнозернистый асфальтобетон марки II на битуме БНД 60/90, ГОСТ 9128-2009, толщина слоя 0,07 м;
нижний слой основания – щебень гранитный М800, фр. 40-70 с заклиной щебнем фр. 10-20 ГОСТ 8267-93, толщина слоя 0,24 м;
Песок мелкий, с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%, толщина слоя 0,47 м;
грунт земляного полотна – песок пылеватый.

На второстепенной дороге:

верхний слой покрытия – щебеночно-мастичный асфальтобетон ЩМА-15 на битуме БНД, ГОСТ 31015-2002, толщина слоя 0,05 м;
нижний слой покрытия – пористый крупнозернистый асфальтобетон марки I на битуме БНД 60/90, ГОСТ 9128-2009, толщина слоя 0,07 м;
нижний слой основания – щебень гранитный М800, фр. 40-70 с заклиной щебнем фр. 10-20 ГОСТ 8267-93, толщина слоя 0,34 м;
грунт земляного полотна – Песок крупный с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%.

Озеленение

Зеленые насаждения территории планировки являются частью единой системы зеленых насаждений.

Задачей озеленения является создание единой архитектурно-пространственной композиции объектов зеленых насаждений и значительное улучшение санитарно-гигиенических условий проживания для населения.

По функциональному назначению проектируемые объекты зеленых насаждений подразделяются на 3 группы:

1. зеленые насаждения общего пользования – озелененные территории, используемые для рекреации населения города (парки, городские сады, скверы, бульвары, озелененные территории улиц и т.д.);
2. зеленые насаждения ограниченного пользования – территории с зелеными насаждениями ограниченного посещения, предназначенные для создания благоприятной окружающей среды на территории предприятий, учреждений и организаций;
3. зеленые насаждения специального назначения – озеленение на территориях специальных объектов с закрытым для населения доступом.

На территории планировки возможно размещение зеленых насаждений общего пользования, ограниченного пользования и зеленых насаждений специального назначения. Данные зеленые насаждения высаживаются на территориях объектов строительства и, а так же на специально отведенных зонах размещения зеленых насаждений и объектов благоустройства.

Посадочный материал необходимо приобретать в специализированных питомниках.

6. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Мероприятия по инженерной подготовке и защите территорий должны быть обусловлены генеральным планом и связаны с природными условиями, а так же должны регулироваться выбором планировочных, конструктивных и инженерно-технических решений застройки.

Для устранения или уменьшения техногенного воздействия на природные условия нужно предусматривать предупредительные меры:

- максимальное сохранение природного рельефа с обеспечением системы отвода поверхностных вод;
- минимальную плотность сети подземных инженерных сетей и равномерное их размещение по площади.

Основными факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций являются опасности (как имевшие место, так и прогнозируемые с высокой степенью вероятности), на территории поселения и существенно сказывающиеся на безопасности населения:

- террористические;
- криминальные;
- коммунально-бытового и жилищного характера;
- техногенные;
- природные;
- эпидемиологического характера;
- экологические.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 1998г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», показателями, введёнными в действие приказом МЧС России от 23.03.1999г. № 013 объект не является категоризованным по гражданской обороне. Организация оповещения в части ГО, а также об угрозе аварий, катастроф и стихийных бедствий или об их возникновении осуществляется Главным управлением МЧС России по Ленинградской области с использованием системы централизованного оповещения. Оперативная дежурная служба отдела по делам ГО и ЧС Подпорожского муниципального района, получив сигналы (распоряжения), доводит полученный сигнал до населения с применением аппаратуры.

Непосредственно технологических процессов на проектируемом объекте не предусматривается. Основной операцией, выполняемой на проектируемом объекте, является проезд по дороге автомобильного транспорта. Движение автотранспорта относится к процессам дорожного движения, регулируемым Государственной инспекцией безопасности дорожного движения.

В соответствии с п.1 приложения №1 к Федеральному закону от 21 июля 1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в действующей редакции), проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам. На проектируемом объекте не предусмотрено размещение особо опасных производств и использования опасных веществ. Объект не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным (ст.48.1 Градостроительного кодекса РФ). При производстве строительных работ используется исправная дорожная техника, ремонт её осуществляется на базе. Заправка автодорожной техники осуществляется на АЗС или на базе строительной организации.

По категории пожарной и взрывопожарной опасности объект является не пожароопасным и взрывоопасным. Полностью исключить вероятность возникновения аварийных ситуаций с развитием пожара с участием пожароопасных веществ на территории реконструируемого объекта невозможно. Аварии на автомобильном транспорте происходят по различным причинам, зависящим:

от *человеческого фактора* (нарушение правил дорожного движения);

от *технического состояния дорожных путей* (неровности покрытий с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках, недостаточное освещение дорог и остановок общественного транспорта, качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой, и другие факторы).

Учитывая транспортную доступность населенных пунктов от границ города Подпорожье,

тушение пожаров выполняется силами городских пожарных депо, на основании договорных условий.

Особенно значительные последствия ЧС при авариях на транспорте, перевозящем взрывопожароопасные вещества (бензин, мазут).

Ответственность за проведение предусмотрительных мероприятий ЧС на автомобильном транспорте выполняется силами службы ГИБДД района.

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера являются опасные природные процессы и явления, проявление которых возможно на проектируемой территории.

Кроме того, к источникам ЧС техногенного характера относятся трансформаторные электроподстанции: взрывы трансформаторов, повреждение сетей, пожары, перебои в электроснабжении.

Мероприятия по защите территории от опасных природных и техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с Водным кодексом РФ и другими федеральными законами.

Строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
2. размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии с Водным кодексом РФ (Водный кодекс РФ).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории поселения с учетом природной и техногенной безопасности;

- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности.

Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности должны учитывать:

- размещение пожаровзрывоопасных объектов на территории поселения: производственные и коммунальные объекты пожаровзрывоопасного характера предусматриваются, как правило, за границами населенных пунктов или с учетом воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты и др.;
- вопросы подъезда пожарных автомобилей к сельским населенным пунктам с постоянным пребыванием жителей учитываются при проектировании транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) по территории поселения; подъезды к зданиям, сооружениям и строениям общественного, жилого, производственно-коммунального назначения должны проектироваться в соответствии с регламентами на стадии разработки проектов планировки территории СНП;
- на территориях СНП и производственных объектов должны размещаться источники наружного противопожарного водоснабжения в соответствии с действующими нормами: наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами и водные объекты, используемые для целей пожаротушения; допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в ряде регламентированных отдельно стоящих учреждений обслуживания населения, производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений; вопросы детального проектирования наружного противопожарного водоснабжения решаются на стадии разработки проектов планировки.

7. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Охрана атмосферного воздуха.

Основными источниками загрязнения является транспорт.

Особенно напряженная ситуация возникает в зимнее время, когда выбросы от автотранспорта, распространяющиеся в приземном слое воздуха, создают наибольшие

концентрации.

Для снижения выбросов автотранспортом, автомобили должны заправляться высококачественным топливом и иметь фильтры.

Охрана водного бассейна

На стадии выполнения строительных работ мероприятия по сохранению и предупреждению от загрязнения водоёмов, ручьев и грунтовых вод заключается в применении технологий и мероприятий, обеспечивающих недопущение разлива горюче-смазочных материалов и прочих технологических жидкостей, проведении обеспыливания мест производства работ.

Охрана почв

При проведении строительных работ будет производиться изъятие земельных площадей. В процессе проектирования рассматриваются мероприятия по минимальному изъятию земельных площадей и использованию природных ресурсов, сбережению сельскохозяйственных угодий (пашен), сохранению плодородного слоя почв.

Рекультивация нарушенных земель предусматривает подготовку поверхности для производства основных работ:

- отвод поверхностных вод и осушение участков, расчистка поверхности от посторонних предметов;
- снятие растительного (почвенного) слоя, транспортирование и укладка его в штабеля для хранения;
- планировка обработанных площадей и формирование откосов;
- распределение раннее снятого растительного грунта на спланированную поверхность.

Смягчение продольных уклонов дороги осуществляют без нарушения ландшафта, не вызывая эрозии почв, развития оврагов, изменения водоотвода в придорожной полосе и при строгом соблюдении требований земельного законодательства.

Для ликвидации последствий аварийных разливов горюче-смазочных материалов и других нефтепродуктов на дороге, а также с целью предупреждения образования пожароопасной ситуации, дорожные предприятия незамедлительно принимают меры по очистке и нейтрализации загрязнений в соответствии с утвержденными Росавтодором Минтранса РФ «Методическими рекомендациями по очистке и нейтрализации загрязнений грунтов придорожной полосы нефтепродуктами». Участок дороги не проходит в непосредственной близости от больниц, санаториев, школ, детских садов, зон отдыха допустимый уровень звука не превышает нормативные значения СНиП II-12-77.

8. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Проект межевания разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 1996 г. № 105 и иной нормативно-технической документацией.

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территорий.

Сформированный земельный участок должен обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными

качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Проект межевания разработан в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территории (красными линиями).

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

В результате процесса межевания могут быть образованы:

- земельные участки под объектами недвижимости;
- участки (территории) занятые улицами и проездами общего пользования;
- участки линейных объектов инженерной инфраструктуры;
- участки территории зеленых насаждений и благоустройства общего пользования;
- участки, предназначенные для перспективной застройки.

Все проектируемые земельные участки сформированы на основании ранее разработанного проекта планировки под строительство улично-дорожной сети.

Площади земельных участков вынесенных в натуру могут отличаться от проектных площадей, расхождение площадей обусловлено точностью закрепления земельных участков на местности.

Адрес участка: Ленинградская область, Подпорожский район.

Исходные данные представлены заказчиком.

Основные характеристики объекта: протяженность трассы- 2462 м, ширина участка переменная от 27 до 100 м.

Вид разрешенного использования: для размещения объектов автомобильного транспорта.

Общая площадь земельного участка под строительство автодороги составляет 145721 м кв. Данные о земельных участках (кадастровый номер, вид использования, площади и т.д.) приведены в таблице.

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение	Категория земель	Площадь
участок 1	-	Подпорожское лесничество кварталы 153,154 Свирское участковое лесничество	Земли лесного фонда	65417 м кв.
участок 2	47:05:0302001	Никольское городское поселение	Земли населенного пункта	12086 м кв.
участок 3	47:05:0102001; 47:05:0102002	Подпорожское городское поселение	Земли населенного пункта	68218 м кв.

Полосой отвода автодороги является сумма земельных участков для её строительства. Каталог координат поворотных точек полосы отвода автодороги представлен в Приложении.

Чертёж границ земельных участков и границ зон с особыми условиями использования территории.

На данном чертеже отражены данные:

- границы формируемых земельных участков для строительства участка автодороги и мостового перехода;
- полоса отвода автодороги;
- площади формируемых земельных участков;
- проектные красные линии в черте населенного пункта;

На данном чертеже отражены границы зон с особыми условиями использования территории:

- зона действия охранной зоны сети электроснабжения, линии связи;
- прибрежная защитная полоса, водоохранная зона;
- санитарные разрывы;
- придорожные полосы;
- санитарно- защитные зоны предприятий 4 – 5 класса опасности.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Каталог координат полосы отвода

№	X	Y						
			45	4257408,93	6747384,31	91	4257449,47	6746985,33
1	4257371,49	6747402,93	46	4257410,96	6747381,68	92	4257451,89	6746965,67
2	4257372,25	6747400,90	47	4257413,56	6747370,78	93	4257453,49	6746956,05
3	4257378,40	6747377,24	48	4257414,42	6747366,54	94	4257455,41	6746946,48
4	4257378,85	6747351,91	49	4257415,72	6747357,90	95	4257460,14	6746927,39
5	4257376,49	6747335,11	50	4257417,49	6747350,04	96	4257467,64	6746898,85
6	4257370,40	6747310,07	51	4257418,03	6747345,22	97	4257470,58	6746889,55
7	4257362,62	6747290,38	52	4257418,20	6747340,83	98	4257474,00	6746880,12
8	4257350,33	6747266,83	53	4257421,00	6747319,00	99	4257476,27	6746870,23
9	4257339,46	6747250,58	54	4257420,83	6747313,54	100	4257477,77	6746860,35
10	4257330,96	6747239,69	55	4257421,02	6747311,20	101	4257479,44	6746850,67
11	4257316,39	6747223,79	56	4257422,56	6747303,99	102	4257483,41	6746831,39
12	4257303,18	6747211,99	57	4257422,09	6747290,81	103	4257485,55	6746821,80
13	4257296,40	6747219,58	58	4257422,57	6747281,68	104	4257487,75	6746813,23
14	4257299,34	6747223,21	59	4257428,63	6747271,16	105	4257497,17	6746805,55
15	4257301,32	6747225,37	60	4257422,94	6747260,29	106	4257498,42	6746794,50
16	4257302,78	6747227,44	61	4257424,44	6747251,53	107	4257500,25	6746784,81
17	4257306,19	6747231,25	62	4257427,31	6747241,52	108	4257501,72	6746774,95
18	4257310,92	6747234,27	63	4257427,99	6747231,29	109	4257503,70	6746765,13
19	4257317,80	6747237,91	64	4257429,14	6747221,53	110	4257504,60	6746755,23
20	4257325,35	6747246,95	65	4257429,53	6747214,28	111	4257510,94	6746736,85
21	4257328,96	6747249,90	66	4257428,96	6747210,91	112	4257513,88	6746727,68
22	4257331,81	6747255,68	67	4257429,69	6747201,70	113	4257518,76	6746718,82
23	4257341,37	6747271,47	68	4257431,40	6747196,45	114	4257521,12	6746709,16
24	4257350,60	6747288,71	69	4257431,42	6747195,59	115	4257530,31	6746691,97
25	4257353,98	6747300,35	70	4257430,03	6747190,31	116	4257535,34	6746683,54
26	4257361,26	6747314,19	71	4257431,03	6747186,32	117	4257541,26	6746675,02
27	4257364,74	6747321,36	72	4257431,01	6747181,12	118	4257548,43	6746656,39
28	4257367,13	6747329,73	73	4257429,52	6747175,54	119	4257565,04	6746620,50
29	4257367,61	6747334,96	74	4257428,81	6747170,44	120	4257567,57	6746610,31
30	4257366,95	6747348,34	75	4257428,36	6747166,02	121	4257568,75	6746599,18
31	4257365,95	6747353,29	76	4257428,73	6747156,74	122	4257567,51	6746594,51
32	4257364,55	6747365,36	77	4257430,11	6747151,72	123	4257570,33	6746592,94
33	4257364,42	6747368,40	78	4257430,87	6747147,20	124	4257572,09	6746592,25
34	4257363,96	6747371,65	79	4257432,33	6747142,08	125	4257573,80	6746590,58
35	4257363,47	6747373,64	80	4257433,10	6747137,20	126	4257574,99	6746587,42
36	4257362,41	6747377,26	81	4257433,57	6747132,52	127	4257578,82	6746579,56
37	4257361,45	6747382,71	82	4257436,41	6747122,54	128	4257590,19	6746557,73
38	4257359,34	6747391,36	83	4257438,38	6747107,50	129	4257602,92	6746534,29
39	4257357,42	6747398,10	84	4257439,40	6747102,73	130	4257609,78	6746521,33
40	4257397,80	6747411,96	85	4257435,48	6747082,37	131	4257628,63	6746488,24
41	4257398,82	6747409,69	86	4257438,52	6747056,59	132	4257628,82	6746486,28
42	4257402,01	6747401,19	87	4257438,39	6747053,20	133	4257628,14	6746475,08
43	4257404,82	6747391,13	88	4257439,89	6747043,69	134	4257632,18	6746468,36
44	4257406,63	6747387,78	89	4257442,61	6747022,66	135	4257652,79	6746434,70
			90	4257445,98	6747004,81	136	4257680,90	6746391,72

Каталог координат полосы отвода

137	4257692,29	6746375,62	183	4257759,47	6746198,51	229	4257473,98	6746713,10
138	4257700,49	6746364,54	184	4257758,75	6746200,56	230	4257470,48	6746722,77
139	4257716,59	6746343,32	185	4257757,74	6746201,39	231	4257464,21	6746742,00
140	4257728,20	6746328,65	186	4257757,21	6746202,67	232	4257460,80	6746751,54
141	4257768,68	6746278,29	187	4257753,18	6746207,65	233	4257457,72	6746761,20
142	4257778,92	6746270,99	188	4257743,05	6746219,28	234	4257454,41	6746770,94
143	4257792,29	6746260,15	189	4257736,94	6746228,57	235	4257452,47	6746780,97
144	4257796,34	6746257,20	190	4257720,74	6746252,89	236	4257449,55	6746790,38
145	4257798,81	6746255,67	191	4257706,46	6746273,89	237	4257445,85	6746800,16
146	4257804,81	6746252,41	192	4257697,29	6746287,92	238	4257444,94	6746810,31
147	4257808,72	6746249,27	193	4257695,80	6746289,81	239	4257440,63	6746819,64
148	4257812,28	6746246,83	194	4257694,03	6746292,43	240	4257440,01	6746829,91
149	4257822,75	6746239,42	195	4257690,79	6746297,48	241	4257431,06	6746847,98
150	4257828,75	6746234,41	196	4257678,74	6746313,73	242	4257427,38	6746857,72
151	4257829,76	6746233,79	197	4257675,35	6746318,91	243	4257424,04	6746868,19
152	4257833,69	6746230,46	198	4257660,96	6746341,21	244	4257426,16	6746879,25
153	4257841,29	6746224,48	199	4257647,33	6746364,85	245	4257419,50	6746908,18
154	4257849,07	6746216,75	200	4257642,49	6746372,45	246	4257410,98	6746947,78
155	4257852,96	6746213,33	201	4257633,39	6746386,08	247	4257401,63	6746997,58
156	4257854,36	6746211,58	202	4257618,82	6746398,40	248	4257397,66	6747026,93
157	4257860,78	6746204,85	203	4257616,24	6746398,36	249	4257390,82	6747036,45
158	4257865,32	6746195,73	204	4257605,16	6746417,67	250	4257391,30	6747047,86
159	4257867,29	6746183,41	205	4257598,19	6746431,05	251	4257392,34	6747058,09
160	4257858,38	6746175,24	206	4257585,10	6746452,88	252	4257392,25	6747061,45
161	4257856,34	6746174,22	207	4257581,69	6746459,21	253	4257391,77	6747067,53
162	4257853,51	6746169,03	208	4257571,78	6746478,18	254	4257385,80	6747086,97
163	4257850,60	6746166,53	209	4257565,03	6746491,93	255	4257383,28	6747097,04
164	4257854,16	6746154,38	210	4257556,77	6746509,14	256	4257381,18	6747107,47
165	4257851,90	6746153,05	211	4257553,27	6746515,62	257	4257381,17	6747112,07
166	4257948,16	6746031,55	212	4257545,24	6746533,11	258	4257323,26	6747189,50
167	4257926,05	6746016,01	213	4257540,37	6746543,03	259	4257315,83	6747197,82
168	4257830,23	6746136,95	214	4257534,68	6746554,17	260	4257329,75	6747210,25
169	4257820,27	6746132,70	215	4257531,55	6746567,52	261	4257345,48	6747227,41
170	4257810,06	6746135,63	216	4257526,99	6746581,41	262	4257354,87	6747239,44
171	4257802,44	6746138,42	217	4257525,42	6746590,36	263	4257366,70	6747257,12
172	4257799,65	6746140,47	218	4257524,81	6746591,57	264	4257379,93	6747282,47
173	4257795,42	6746146,48	219	4257520,02	6746600,61	265	4257388,55	6747304,31
174	4257792,12	6746151,71	220	4257506,80	6746628,06	266	4257395,18	6747331,53
175	4257788,26	6746158,66	221	4257502,70	6746637,41	267	4257397,87	6747350,75
176	4257782,77	6746163,54	222	4257498,82	6746646,91	268	4257397,36	6747379,84
177	4257779,39	6746167,60	223	4257495,59	6746656,73	269	4257390,39	6747406,63
178	4257777,27	6746170,62	224	4257493,13	6746666,30	270	4257389,47	6747409,10
179	4257775,86	6746172,34	225	4257488,00	6746675,22	271	4258039,12	6745916,73
180	4257774,53	6746174,30	226	4257485,81	6746685,35	272	4258247,45	6745653,80
181	4257771,70	6746179,29	227	4257481,74	6746694,39	273	4258250,14	6745655,18
182	4257767,48	6746185,25	228	4257478,20	6746703,85	274	4258253,46	6745656,58

Каталог координат полосы отвода

275	4258256,95	6745657,75	321	4258647,27	6745434,43	367	4258278,27	6745533,31
276	4258260,51	6745658,63	322	4258650,98	6745440,22	368	4258274,19	6745533,32
277	4258264,12	6745659,21	323	4258655,12	6745444,34	369	4258270,85	6745533,64
278	4258266,96	6745659,44	324	4258659,68	6745448,02	370	4258268,13	6745534,53
279	4258270,61	6745659,41	325	4258666,07	6745473,60	371	4258264,56	6745536,24
280	4258274,21	6745659,09	326	4258677,58	6745469,21	372	4258263,36	6745537,10
281	4258277,77	6745658,49	327	4258673,59	6745458,73	373	4258262,23	6745538,27
282	4258280,66	6745657,77	328	4258666,47	6745440,63	374	4258260,56	6745538,92
283	4258282,37	6745657,09	329	4258661,02	6745426,31	375	4258258,17	6745540,10
284	4258286,51	6745654,01	330	4258631,71	6745351,16	376	4258255,98	6745541,85
285	4258291,37	6745649,60	331	4258622,34	6745328,68	377	4258252,35	6745546,67
286	4258294,59	6745649,56	332	4258615,74	6745316,09	378	4258250,88	6745548,07
287	4258296,94	6745649,10	333	4258604,29	6745301,05	379	4258248,50	6745551,19
288	4258299,25	6745647,75	334	4258591,07	6745289,45	380	4258247,03	6745552,42
289	4258305,83	6745641,64	335	4258583,36	6745284,93	381	4258227,77	6745573,45
290	4258308,72	6745637,56	336	4258567,06	6745277,30	382	4258219,10	6745584,34
291	4258324,81	6745650,31	337	4258538,06	6745266,03	383	4258217,45	6745586,83
292	4258340,33	6745630,72	338	4258501,58	6745252,86	384	4258216,11	6745589,69
293	4258322,68	6745616,73	339	4258478,73	6745244,96	385	4258214,83	6745593,17
294	4258328,69	6745607,12	340	4258446,05	6745234,13	386	4258214,02	6745596,06
295	4258330,89	6745603,91	341	4258426,19	6745226,77	387	4258213,39	6745599,78
296	4258332,43	6745603,12	342	4258393,38	6745215,36	388	4258213,08	6745603,49
297	4258334,87	6745597,87	343	4258366,59	6745205,67	389	4258213,06	6745607,21
298	4258337,71	6745594,00	344	4258360,89	6745222,48	390	4258213,36	6745610,95
299	4258342,78	6745586,38	345	4258365,75	6745223,87	391	4258213,95	6745614,59
300	4258345,86	6745584,28	346	4258370,73	6745225,14	392	4258214,84	6745618,21
301	4258346,27	6745580,81	347	4258375,77	6745226,17	393	4258216,02	6745621,74
302	4258346,38	6745574,23	348	4258384,64	6745229,57	394	4258217,49	6745625,17
303	4258345,27	6745567,74	349	4258390,07	6745230,61	395	4258220,21	6745630,05
304	4258343,64	6745562,18	350	4258397,24	6745232,35	396	4258222,31	6745633,05
305	4258347,13	6745555,28	351	4258411,98	6745243,41	397	4258226,01	6745637,37
306	4258348,80	6745553,17	352	4258392,43	6745400,79	398	4258014,55	6745904,33
307	4258348,90	6745551,54	353	4258386,65	6745411,17	399	4258701,03	6745460,13
308	4258350,02	6745549,50	354	4258369,60	6745436,06	400	4258695,72	6745447,98
309	4258353,54	6745542,25	355	4258358,74	6745453,12	401	4258681,20	6745411,19
310	4258356,86	6745535,80	356	4258353,88	6745461,50	402	4258679,98	6745406,20
311	4258365,75	6745517,34	357	4258346,41	6745468,30	403	4258670,23	6745381,98
312	4258373,24	6745514,84	358	4258338,36	6745477,82	404	4258663,88	6745367,35
313	4258375,48	6745512,43	359	4258333,36	6745479,56	405	4258656,25	6745353,14
314	4258376,89	6745506,24	360	4258331,40	6745482,37	406	4258650,70	6745343,92
315	4258394,70	6745493,83	361	4258327,09	6745493,42	407	4258647,66	6745339,37
316	4258396,25	6745481,42	362	4258312,72	6745507,42	408	4258644,48	6745334,97
317	4258409,28	6745467,59	363	4258303,63	6745515,22	409	4258677,81	6745419,81
318	4258416,54	6745460,52	364	4258290,59	6745525,38	410	4258683,26	6745434,14
319	4258436,32	6745438,89	365	4258281,35	6745532,89	411	4258690,37	6745452,23
320	4258584,46	6745381,92	366	4258280,20	6745533,39	412	4258694,38	6745462,76

Каталог координат полосы отвода

413	4258557,32	6745254,20
414	4258554,95	6745252,72
415	4258545,86	6745247,38
416	4258536,70	6745242,22
417	4258527,27	6745237,23
418	4258512,79	6745230,73
419	4258484,08	6745219,40
420	4258455,57	6745208,88
421	4258437,00	6745202,50
422	4258432,77	6745200,39
423	4258427,72	6745198,12
424	4258418,30	6745195,10
425	4258414,82	6745193,07
426	4258403,76	6745190,00
427	4258394,65	6745186,80
428	4258375,38	6745180,48
429	4258372,52	6745188,67
430	4258381,75	6745191,90
431	4258399,44	6745198,41
432	4258432,27	6745209,83
433	4258451,96	6745217,13
434	4258463,88	6745220,99
435	4258484,53	6745227,92
436	4258507,55	6745235,88
437	4258544,40	6745249,18



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 апреля 2014 г. № 6

**О подготовке документации по планировке территории
в целях размещения линейного объекта регионального значения
(титул: «Строительство мостового перехода через реку Свирь у
г.Подпорожье Ленинградской области»)**

В соответствии с частью 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 3 областного закона Ленинградской области от 23.12.2013 N 100-оз "О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области", Положением о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 10 февраля 2014 года № 16, в целях реализации схемы территориального планирования Ленинградской области, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2012 года № 460, на основании обращения комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области (письма от 04.04.2014 года № 07-869/14-0-0):

1. Подготовить документацию по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения (титул: «Строительство мостового перехода через реку Свирь у г.Подпорожье Ленинградской области») (далее – документация по планировке территории).

2. Утвердить задание на подготовку документации по планировке территории (техническое задание на подготовку документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта регионального значения по титулу: «Строительство мостового перехода через реку Свирь у г.Подпорожье Ленинградской области») согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Источником финансирования подготовки документации по планировке территории является областной бюджет Ленинградской области.

4. Описание границ территории, относительно которой будет разрабатываться документация по планировке территории, указано в задании на подготовку документации по планировке территории.

5. Комитету по архитектуре и градостроительству Ленинградской области:

5.1. В течение десяти календарных дней со дня выхода настоящего распоряжения направить уведомление о принятом решении о подготовке документации по планировке территории главам поселений Никольского городского поселения и Подпорожского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области.

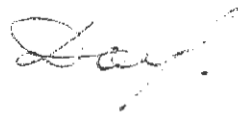
5.2. В течение двадцати календарных дней со дня поступления документации по планировке территории в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области осуществить проверку документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.3. Совместно с заказчиком обеспечить согласование документации по планировке территории с администрациями Никольского городского поселения и Подпорожского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области.

5.4. Представить документацию по планировке территории на утверждение в Правительство Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Е.В. Домрачев

Копия передана /пожалуйста, вернуть /доброго и
методическую поддержку



Труфанов А.Н.

Согласовано:
Заместитель председателя
комитета
по дорожному хозяйству
Ленинградской области
А.Н. Волков



2014 г

Утверждаю:
Председатель комитета
по архитектуре и
градостроительству
Ленинградской области
Е.В. Домрачев



2014г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории
в целях размещения линейного объекта регионального значения по титулу:
«Строительство мостового перехода
через реку Свирь у г. Подпорожье Ленинградской области».

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Наименование объекта и его основные характеристики	<p>1.1. Мостовой переход через реку Свирь по титулу: «Строительство мостового перехода через реку Свирь у г. Подпорожье Ленинградской области».</p> <p>1.2. Начало проектируемого участка – от автодороги Подъезд к ст. Подпорожье, конец участка – выход на существующую автодорогу Подъезд к г.п. Никольский. Общая протяженность 2500 м, из них подходов – 1800 м</p> <p>Общая площадь земельного участка 145717 кв. м, в том числе: площадь участка на территории г. Подпорожье 68218 кв. м (земли населенных пунктов), площадь участка на территории г.п. Никольский 12407 кв. м (земли населенных пунктов), площадь участка на землях лесного фонда Никольского городского поселения 65092 кв. м.</p> <p>Мост через реку Свирь длиной 726,3 м.</p> <p>Общая протяженность трассы 2462 м</p> <p><u>Параметры автомобильной дороги:</u></p> <p>Категория автомобильной дороги II категория по СНиП 2.05.02-85* (уточнить в ходе проектирования)</p> <p>Расчетная скорость, км/ч 120</p>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>Число полос движения 2</p> <p>Ширина земляного полотна 15,0 м</p> <p>Ширина проезжей части 2 х 3,75 м</p> <p>Количество примыканий 2</p> <p>Тип дорожной одежды капитальный</p> <p>Вид покрытия асфальтобетон</p> <p>Расчетные нагрузки (ГОСТ Р 52748-2007) А11,5</p> <p>Освещение на автодороге в соответствии с действующими нормативными документами с</p> <p>Ограждение на автодороге в соответствии с действующими нормативными документами с</p> <p><u>Мост через реку Свирь:</u></p> <p>Длина моста 726,3м</p> <p>Габарит моста Г-11,5 по ГОСТ Р 52748-2007</p> <p>Ширина тротуаров 0,75м</p> <p>Нормативные нагрузки А14, Н14 по ГОСТ Р 52748-2007</p> <p>Тип дорожной одежды капитальный</p> <p>Вид покрытия асфальтобетон, двухслойное толщиной 110 мм</p> <p>Освещение моста искусственное, одностороннее</p> <p>Подмостовой габарит в соответствии с ГОСТ 26775-97</p>
2.	Местоположение объекта	<p>2.1. Подпорожский район Ленинградской области.</p> <p>2.1.1. Никольское городское поселение Подпорожского района Ленинградской области.</p> <p>2.1.2. Подпорожское городское поселение Подпорожского района Ленинградской области.</p>
3.	Основание для разработки	<p>3.1. Схема территориального планирования Ленинградской области, утвержденная постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012 № 460.</p> <p>3.2. Распоряжение Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области №71/13 от 18.04.2013 г.</p> <p>3.1. Обоснование инвестиций в строительство нового участка автомобильной дороги «Кола» по направлению Лодейное Поле – Подпорожье –</p>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		Токари – Пай – Петрозаводск.
4.	Заказчик	Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области.
5.	Исполнитель	5.1. Определяется Заказчиком.
6.	Вид разрабатываемой документации	Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории.
7.	Цели и задачи работ	<p>7.1. Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для размещения мостового перехода через реку Свирь у г. Подпорожье, установление зон с особыми условиями использования территории.</p> <p>7.2. Обеспечение согласования документации по планировке территории в установленном порядке.</p> <p>7.3. Подготовка документации по планировке территории к утверждению.</p>
8.	Нормативно-правовая и методическая база	<p>8.1. Федеральные и областные законы и иные нормативные правовые акты в области градостроительной деятельности, в том числе:</p> <p>8.1.1. СНИП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2011) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция».</p> <p>8.1.2. РДС 30-201-98 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации).</p> <p>8.1.3. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150.</p> <p>8.1.4. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 № 83.</p> <p>8.2. Законодательство Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</p>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>8.3. Законодательство Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, законодательство Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов, законодательство Российской Федерации об использовании атомной энергии, техническими регламентами (в части мероприятий по обеспечению безопасности строительства, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидации их последствий при осуществлении градостроительной деятельности).</p> <p>8.4. Земельное, лесное, водное законодательство.</p> <p>8.5. Законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</p> <p>8.6. Федеральный закон «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в области организации местного самоуправления.</p> <p>8.7. Иное законодательство Российской Федерации, в том числе:</p> <p>8.7.1. Порядок установления санитарных разрывов автомобильных дорог в соответствии с СНиП 2.05.02-85.</p>
9.	Базовая градостроительная документация	<p>9.1. Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. N 384-р</p> <p>9.2. Схема территориального планирования Ленинградской области, утвержденная постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012 № 460.</p> <p>9.3. Схема территориального планирования муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области», утверждена решением Совета депутатов от 29.11.2011 г. №185.</p> <p>9.4. Документы территориального планирования поселений:</p>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>9.4.1. Генеральный план муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области», утвержден решением Совета депутатов от 20.12.2012 г. №228.</p> <p>9.4.2. Генеральный план муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области», утвержден решением Совета депутатов от 13.02.2013 г. №237.</p> <p>9.5. Документы градостроительного зонирования поселений:</p> <p>9.5.1. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области», утверждены решением Совета депутатов от 15.11.2012 г. № 275.</p> <p>9.5.2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области», утверждены решением Совета депутатов от 19.12.2012 г. № 229.</p>
10.	Территория, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (далее – Территория)	<p>10.1. Границы территории, применительно к которой осуществляется, подготовка проекта планировки и проекта межевания территории, указаны в Приложении 1 к настоящему Техническому заданию, и соответствуют границам полосы отвода определенной Порядком установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, утвержденным Постановлением Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2009 г. №371.</p> <p>10.2. Территория в границах которой необходимо представить сведения о градостроительной документации определяется в результате анализа соответствующих документов, перечисленных в п. 9 настоящего Технического задания.</p>
11.	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>11.2. Акт выбора земельного участка со схемой расположения земельного участка, утвержден Постановлением Администрации МО «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» от 04.02.2014 г. №140.</p> <p>11.2. Результаты инженерно-геодезических изысканий: топографический плана масштаба 1:500,</p>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>принятые отделом экспертизы инженерного оборудования, сетей и систем ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» от 18.02.2014 г. №2499/13.</p> <p>11.3. Результаты инженерно-геологических изысканий в отношении Территории, принятые отделом экспертизы инженерного оборудования, сетей и систем ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» от 27.11.2013 г. №2499/13.</p>
12.	Состав и содержание документации по планировке территории, этапы работ	<p><u>12.1. Первый этап. Сбор и анализ исходных данных, комплексная оценка Территории.</u></p> <p>12.1.1. Выполнить анализ структуры землепользования. Отобразить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. В текстовой части: <ol style="list-style-type: none"> а. сведения о категории земель, сведения о принадлежности земельных участков к особо ценным и продуктивным сельскохозяйственным угодьям. б. сведения о видах разрешенного использования земель и земельных участков. в. сведения о видах права на земли и земельные участки. г. сведения об ограничениях права, в том числе сведения об арендаторах земель лесного фонда. 2. В графической части: <ol style="list-style-type: none"> а. границы земель и земельных участков. б. информацию в отношении земель и земельных участков, представленную в текстовой части. <p>12.1.2. Отобразить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. В текстовой части: <ol style="list-style-type: none"> а. перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, с указанием их значения (федерального, регионального или местного), а также вновь выявленных объектов культурного наследия. 2. В графической части: <ol style="list-style-type: none"> а. Границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также зоны

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>охраны этих объектов (проекты зон), с указанием кем и когда были согласованы указанные проекты.</p> <p>12.1.3. Выполнить анализ зон с особыми условиями использования территории. Отообразить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. В текстовой части: <ol style="list-style-type: none"> а. перечень существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения. б. сведения о зонах с особыми условиями использования территории, которые невозможно отразить в масштабе чертежа, представить в табличной форме. 2. В графической части: <ol style="list-style-type: none"> а. границы существующих и планируемых особо охраняемых территорий федерального, регионального и местного значения. б. водоохранные зоны, санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы и иные зоны с особыми условиями использования территории, которые возможно отразить в масштабе чертежа. <p>12.1.4. Выполнить анализ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Выполнить анализ сведений об объектах гражданской обороны. Отообразить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. В текстовой части: <ol style="list-style-type: none"> а. перечень чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера риску возникновения, которых подвержена Территория. б. Перечень объектов гражданской обороны и их характеристики. 2. В графической части: <ol style="list-style-type: none"> а. границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. <p>12.1.5. Выполнить анализ пересечений рассматриваемого объекта с существующими и планируемыми к размещению линейными объектами. Отообразить:</p>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>1. В текстовой части:</p> <p>а. перечень пересечений проектируемого объекта с существующими и проектируемыми линейными объектами, с указанием характеристик пересекаемых объектов.</p> <p>2. В графической части:</p> <p>а. линейные объекты, расположенные или планируемые к размещению в границах Территории с указанием их характеристик.</p> <p>12.1.6. Выполнить анализ документов территориального планирования (в том числе проектов документов территориального планирования), а именно: схем территориального планирования Российской Федерации, схемы территориального планирования Ленинградской области, схемы территориального планирования Подпорожского района Ленинградской области, Представить фрагменты или сводную схему, отразив:</p> <p>1. В графической части:</p> <p>а. Границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения.</p> <p>б. Границы функциональных зон и параметры их планируемого развития.</p> <p>в. зоны с особыми условиями использования территории.</p> <p>12.1.7. Выполнить анализ правил землепользования и застройки Подпорожского городского поселения Подпорожского района Ленинградской области, правил землепользования и застройки Никольского городского поселения Подпорожского муниципального района Ленинградской области.</p> <p>Представить фрагменты или сводную схему, отразив:</p> <p>1. В текстовой части:</p> <p>а. сведения о градостроительных регламентах, установленных в отношении пересекаемых рассматриваемым объектом территориальных зон.</p> <p>2. В графической части:</p> <p>а. границы территориальных зон, пересекаемых рассматриваемым объектом территориальных зон.</p> <p>12.1.8. Выполнить анализ документации по планировке территории (в том числе проектов документации по планировке территории). Отобразить:</p>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>1. В текстовой части:</p> <ul style="list-style-type: none"> а. перечень документации по планировке территории, разработанной в отношении Территории. б. перечень разрабатываемой документации по планировке территории, указанной в п. 9 настоящего Технического задания. <p>2. В графической части:</p> <ul style="list-style-type: none"> а. границы территории, применительно к которой разработана документация по планировке территории. б. границы территории, применительно к которой разрабатывается документация по планировке территории. <p><u>12.2. Второй этап. Подготовка материалов и их рассмотрение на заседании Градостроительного совета Ленинградской области.</u></p> <p><u>12.3. Третий этап. Доработка материалов с учетом решения Градостроительного совета Ленинградской области, подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории.</u></p> <p>12.3.1. Подготовить предложения по инженерной подготовке территории с учетом результатов инженерных изысканий. Представить:</p> <p>1. В текстовой части:</p> <ul style="list-style-type: none"> а. перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, а именно мероприятий по вертикальной планировке территории, мероприятий по защите территории от опасных геологических процессов, мероприятий по защите территории от подтопления 1% паводковыми водами (для территорий, расположенных вблизи водных объектов). <p>2. В графической части:</p> <ul style="list-style-type: none"> а. границы территорий, в отношении которых предлагается осуществить мероприятия по инженерной подготовке территории. <p>12.3.2. Подготовить предложения по изменению структуры землепользования. Представить:</p> <p>1. В текстовой части:</p> <ul style="list-style-type: none"> а. перечень земель и земельных участков, подлежащих переводу в другую категорию. б. перечень земель и земельных участков, в отношении которых необходимо

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>осуществить изменение вида разрешенного использования.</p> <p>в. перечень земель и земельных участков, в отношении которых необходимо осуществить процедуру изъятия, в том числе путем выкупа для государственных нужд.</p> <p>2. В графической части:</p> <p>а. границы земель и земельных участков, подлежащих переводу в другую категорию.</p> <p>б. границы земель и земельных участков, в отношении которых необходимо осуществить изменение вида разрешенного использования.</p> <p>в. границы земель и земельных участков, в отношении которых необходимо осуществить процедуру изъятия, в том числе путем выкупа для государственных нужд.</p> <p>12.3.3. Подготовить предложения по мероприятиям по сохранению объектов культурного наследия. Представить:</p> <p>1. В текстовой части:</p> <p>а. перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</p> <p>12.3.4. Подготовить предложения по внесению изменений в градостроительную документацию. Представить:</p> <p>1. В текстовой части:</p> <p>а. перечень изменений для внесения в документы территориального планирования.</p> <p>б. перечень предложений по внесению изменений в документы градостроительного зонирования.</p> <p>в. перечень предложений по внесению изменений в документацию по планировке территории.</p> <p>2. В графической части:</p> <p>а. графические материалы отражающие предложения по внесению изменений в градостроительную документацию.</p> <p>12.3.5. Подготовить предложения по формированию трассы объекта, её пересечений с существующими и планируемыми к размещению линейными объектами. Представить:</p>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>1. В текстовой части:</p> <ul style="list-style-type: none"> а. описание прохождения трассы объекта. б. перечень всех пересечений трассы объекта с существующими и планируемыми к размещению линейными объектами, с предоставлением соответствующих технических условий. в. перечень предложений по установлению зон с особыми условиями использования в связи с размещением объекта регионального значения. г. перечень предложений по установлению перечня чрезвычайных ситуаций техногенного характера источником которых является проектируемый объект <p>2. В графической части:</p> <ul style="list-style-type: none"> а. границы зон с особыми условиями использования, устанавливаемых в связи с размещением объекта регионального значения. б. границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, устанавливаемых в связи с размещением объекта регионального значения. <p>12.3.6. Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>12.3.7. Участвовать в согласовании проекта планировки территории и проекта межевания территории в соответствии с настоящим Техническим заданием, в том числе дорабатывать документацию в соответствии с поступившими замечаниями.</p> <p>12.3.8. Подготовить утвержденный в установленном порядке проект планировки территории и проект межевания территории для передачи Заказчику.</p>
13.	Требования подготовке документации	<p>к</p> <p>13.1. Подготовку документации по планировке территории осуществлять с учетом исходных данных ГУ МЧС России и требований действующего законодательства. Разработать предложения по мероприятиям по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</p> <p>13.2. Подготовку проекта осуществлять в</p>

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>программном комплексе AutoCAD (формат 2004), набор слоев, их наименование и стиль отображения согласовать с комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.</p> <p>13.3. Система координат – СК-63 С4.</p> <p>13.4. В составе проекта представить ведомость координат поворотных точек, границ, устанавливаемых в отношении объекта зон с особыми условиями использования территории, красных линий, устанавливаемых в границах населенных пунктов.</p> <p>13.5. Подготовку документации по планировке территории осуществлять с учетом проекта Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения.</p>
14.	Состав документации по планировке территории	<p>14.1. Проект планировки территории</p> <p>14.1.1. Основная часть:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий. Масштаб 1:2 000. 2. Чертеж планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. Масштаб 1:2 000. 3. Чертеж с отображением границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. Масштаб 1:2 000. 4. Чертеж с отображением границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Масштаб 1:2 000. 5. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.</p> <p>14.1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Схема расположения элемента планировочной структуры. Масштаб 1:100 000. 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:2 000. 3. Схема организации улично-дорожной сети. Масштаб 1:2 000. 4. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Масштаб 1:2 000. 5. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1:2 000. 6. Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории. 7. Пояснительная записка, содержащая описание и обоснование положений, касающихся: <ul style="list-style-type: none"> • определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории; • защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; • иных вопросов планировки территории. 8. Исходно-разрешительная документация. <p>14.2. Проект межевания территории</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Чертеж с отображением красных линий, утверждаемых в составе проекта планировки территории. Масштаб 1:2 000.

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>2. Чертеж с отображением линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений. Масштаб 1:2 000.</p> <p>3. Чертеж с отображением границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты. Масштаб 1:2 000.</p> <p>4. Чертеж с отображением границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства. Масштаб 1:2 000.</p> <p>5. Чертеж с отображением границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения. Масштаб 1:2 000.</p> <p>6. Чертеж с отображением границ территорий объектов культурного наследия. Масштаб 1:2 000.</p> <p>7. Чертеж с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1:2 000.</p> <p>8. Чертеж с отображением границ зон действия публичных сервитутов. Масштаб 1:2 000.</p> <p>14.3. Чертежи и схемы, указанные в п. п. 14.1-14.2 настоящего Технического задания, могут быть представлены в виде одного (одной) или нескольких чертежей (схем) по согласованию с Заказчиком, комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области и при обеспечении соответствия Градостроительному кодексу Российской Федерации.</p> <p>14.4. Состав и перечень чертежей и схем, указанные в п. п. 14.1-14.2 настоящего Технического задания, могут быть изменены по согласованию с Заказчиком и комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.</p>
15.	Материалы, передаваемые Заказчику	15.1. По этапу 1 осуществляется подготовка рабочих материалов. Заказчику не передаются материалы, которые используются для подготовки материалов,

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>предусмотренных этапами 2 и 3 выполнения работ.</p> <p>15.2. По этапу 2 Заказчику передаются материалы для рассмотрения на заседании Градостроительного совета Ленинградской области на электронном носителе в 11-и экземплярах; демонстрационный материал: в 1-м экземпляре на бумажном носителе, в 1-м экземпляре на электронном носителе (формат JPG).</p> <p>15.3. По этапу 3 Заказчику передаются материалы проекта планировки территории и проекта межевания территории, подготовленные в соответствии с настоящим Техническим заданием на электронном носителе в 11-и экземплярах для передачи на рассмотрение и согласование в соответствии с п. 16 настоящего Технического задания.</p> <p>15.4. В случае получения замечаний к представленной на рассмотрение и согласование документации, Заказчику передается проект планировки территории и проект межевания территории, доработанный по таким замечаниям, на электронном носителе в 11-и экземплярах.</p> <p>15.5. После завершения работ в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области передается утвержденный в установленном порядке проект планировки территории и проект межевания территории, на электронном носителе в 4-х экземплярах и на бумажном носителе в 4-х экземплярах.</p> <p>15.6. Утвержденный в установленном порядке проект планировки территории и проект межевания территории передается Заказчику в установленном порядке в 4-х экземплярах на электронном носителе и в 4-х экземплярах на бумажном носителе.</p>
16.	Согласование документации	<p>16.1. Рассмотрение документации по планировке территории осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти Ленинградской области, а также Заказчиком и ГУ МЧС России по Ленинградской области.</p> <p>16.2. Согласование документации по планировке территории осуществляется:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Органами местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области (Подпорожского района Ленинградской области, Подпорожского городского поселения, Никольского городского поселения).

№/№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
17.	Утверждение документации	17.1. Подготовленная документация подлежит утверждению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ленинградской области.

Приложение:

1. Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории на 1-ом листе.

Техническое задание подготовила:

Инженер - землеустроитель ЗАО «Лимб».

_____ С.Н. Маркова

Согласовано:

ГУ МЧС России по Ленинградской области



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 78-00043Ф от "27" марта 2013 г.

На осуществление геодезических и картографических работ
федерального назначения, результаты которых имеют
общегосударственное, межотраслевое значение

(за исключением указанных видов деятельности, осуществляемых в ходе инженерных изысканий. Выполняемых для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства)

Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого
вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона
«О лицензировании отдельных видов деятельности»:

(указывается)

в соответствии с перечнем работ (услуг), установленным положением

о лицензировании соответствующего вида деятельности)

для выполнения заявленных работ, указанных в приложении,
являющемся неотъемлемой частью настоящей лицензии

Настоящая лицензия предоставлена *(указывается полное и (в случае, если имеется)*

Закрытое акционерное общество "ЛИМБ"

сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование),

организационно-правовая форма юридического лица,

фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя,
наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

ЗАО "ЛИМБ"

Основной государственный регистрационный номер юридического лица
(индивидуального предпринимателя) (ОГРН) 1027807591239

Идентификационный номер налогоплательщика 7814033551

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности
Россия, 197371, г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, д.51.

корпус 1, Литер А
(указываются адрес места нахождения (места жительства - для индивидуального предпринимателя)

и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых)

Россия, 199004, г. Санкт-Петербург, В.О., 5 линия, д.42

в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок:

бессрочно

до " " Г.

указывается в случае, если федеральными законами, регулирующими осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», предусмотрен иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от "27" марта 2013 г.

№ П/64

Действие настоящей лицензия на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " " г.

№

продлено до " " г.

указывается в случае, если федеральными законами, регулирующими осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», предусмотрен иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " " г. №

Настоящая лицензия имеет приложение (приложения), являющееся ее неотъемлемой частью на листах

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Санкт-Петербургу

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

Н.Г. Пономаренко

(Ф.И.О.)

уполномоченного лица)

РГ № 0066666



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Регистрационный номер 78-00043Ф

от 27 марта 2013

(без лицензии недействительно)

1.) 2

Создание и обновление государственных топографических карт и планов в графической, цифровой, фотографической и иных формах, точность и содержание которых обеспечивают решение общегосударственных, оборонных, научно-исследовательских и иных задач; издание этих карт и планов; топографический мониторинг

2.) 3

Создание, развитие и поддержание в рабочем состоянии государственных нивелирных и геодезических сетей, в том числе гравиметрических фундаментальной и первого класса, плотность и точность которых обеспечивают создание государственных топографических карт и планов, решение общегосударственных, оборонных, научно-исследовательских и иных задач

3.) 4

Дистанционное зондирование Земли в целях обеспечения геодезической и картографической деятельности

4.) 5

Геодинамические исследования на базе геодезических и космических измерений

5.) 6

Создание и ведение географических информационных систем федерального и регионального назначения

6.) 7

Проектирование, составление и издание общегеографических, политико-административных, научно-справочных и других тематических карт и атласов межотраслевого назначения, учебных картографических пособий

7.) 8

Проведение геодезических, картографических, топографических и гидрографических работ в целях обеспечения обороны и безопасности Российской Федерации

8.) 9

Геодезическое, картографическое, топографическое и гидрографическое обеспечение делимитации, демаркации и проверки прохождения линии Государственной границы Российской Федерации, а также делимитации морских пространств Российской Федерации

9.) 11

Картографирование Антарктиды, континентального шельфа Российской Федерации, территорий иностранных государств, Мирового океана, в том числе создание топографических и морских карт

10.) 12

Производство геодезических и гидрографических работ в океанах и морях в целях обеспечения безопасности общего мореплавания

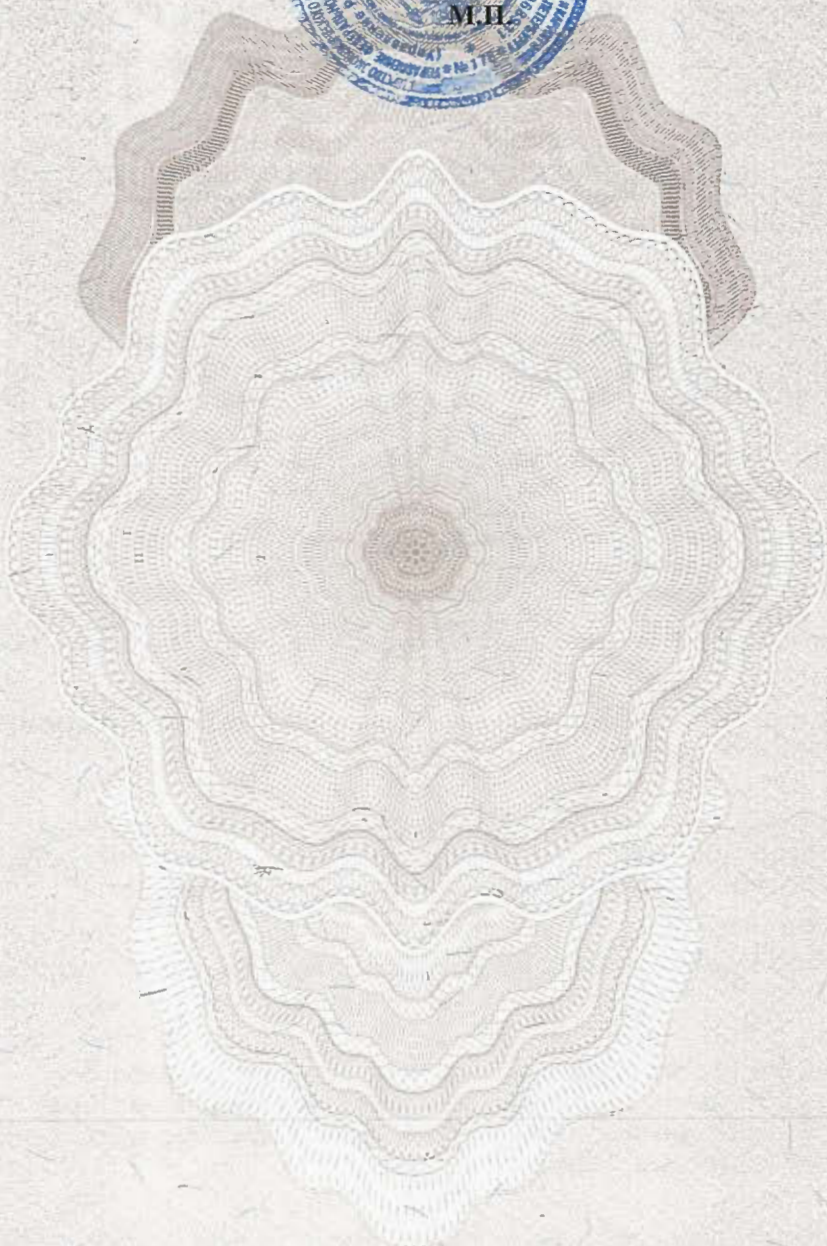
(Продолжение на обороте)

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Санкт-Петербургу



Пономаренко Н. Г.

М.П.



ПЛ № 0014414



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

190103, Санкт-Петербург, Рижский пр., 16
Тел.: (812) 251-40-74, факс: (812) 251-48-55

№ _____

Комитет по дор. хозяйству ЛО

№ 07-708/14-0-0

от 17.03.2014

На № _____

от _____



ДОВЕРЕННОСТЬ

Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области (далее - Комитет) в лице председателя Комитета Львова Алексея Владимировича, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.09.2011г. №283, в целях выполнения Государственного контракта №0090 от 15.07.2013г. на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области», настоящей доверенностью уполномочивает

Лисовскую Ксению Олеговну (паспорт серия 27 03 №864704, выдан ГОВД Балтийского городского округа Калининградской области 26.01.2004, код подразделения 329-007, зарегистрирована по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, ул. Красносельское шоссе, д. 63, кв. 1

получать любые справки и документы (дубликаты, повторные, архивные) в отношении объекта «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области» в любых организациях независимо от их организационно-правовой формы, во всех администрациях муниципальных образований, во всех государственных и муниципальных учреждениях, в том числе:

- ФГУП «Ростехинвертаризация - Федеральное БТИ»;
- Комитете по земельным ресурсам и землеустройству Ленинградской области и его территориальных отделах;
- Федеральном государственном бюджетном учреждении «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

Доверенность выдана без права передоверия сроком на 1 (один) год.

Председатель комитета



А.В. Львов



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

190103, Санкт-Петербург, Рижский пр., 16
Тел.: (812) 251-40-74, факс: (812) 251-48-55

№ _____
На № _____ от _____

Комитет по дор. хозяйству ЛО
№ 07-707/14-0-0
от 17.03.2014



ДОВЕРЕННОСТЬ

Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области (далее - Комитет) в лице председателя Комитета Львова Алексея Владимировича, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.09.2011г. №283, в целях выполнения Государственного контракта №0090 от 15.07.2013г. на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области», настоящей доверенностью уполномочивает

Магнева Виталия Владимировича (паспорт серия 53 05 №437595, выдан Гайским ГОВД Оренбургской области 09.08.2006, код подразделения 562-016, зарегистрирован по адресу: Оренбургская область, город Гай, проспект Победы, д. 15, кв. 74

получать любые справки и документы (дубликаты, повторные, архивные) в отношении объекта «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области» в любых организациях независимо от их организационно-правовой формы, во всех администрациях муниципальных образований, во всех государственных и муниципальных учреждениях, в том числе:

- ФГУП «Ростехинвертаризация – Федеральное БТИ»;
- Комитете по земельным ресурсам и землеустройству Ленинградской области и его территориальных отделах;
- Федеральном государственном бюджетном учреждении «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

Доверенность выдана без права передоверия сроком на 1 (один) год.

Председатель комитета

А.В. Львов





АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ
ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

190103, Санкт-Петербург, Рижский пр., 16
Тел.: (812) 251-40-74, факс: (812) 251-48-55

№ _____
На № _____ от _____

Комитет по дор. хозяйству ЛО
№ 07-705/14-0-0
от 17.03.2014



ДОВЕРЕННОСТЬ

Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области (далее - Комитет) в лице председателя Комитета Львова Алексея Владимировича, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.09.2011г. №283, в целях выполнения Государственного контракта №0090 от 15.07.2013г. на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области», настоящей доверенностью уполномочивает

Головко Вячеслава Викторовича (паспорт серия 77 00 №028174, выдан Анадырским РОВД Чукотского Автономного округа 21.06.2002, код подразделения 872-002, зарегистрирован по адресу: Ленинградская область, город Шлиссельбург, ул. Староладожский канал, д. 16, кв. 87

получать любые справки и документы (дубликаты, повторные, архивные) в отношении объекта «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области» в любых организациях независимо от их организационно-правовой формы, во всех администрациях муниципальных образований, во всех государственных и муниципальных учреждениях, в том числе:

- ФГУП «Ростехинвертаризация – Федеральное БТИ»;
- Комитете по земельным ресурсам и землеустройству Ленинградской области и его территориальных отделах;
- Федеральном государственном бюджетном учреждении «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

Доверенность выдана без права передоверия сроком на 1 (один) год.

Председатель комитета



А.В. Львов



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ
ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

190103, Санкт-Петербург, Рижский пр., 16
Тел.: (812) 251-40-74, факс: (812) 251-48-55

Комитет по дор. хозяйству ЛО

№ 07-704/14-0-0

от 17.03.2014



№ _____
На № _____ от _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области (далее - Комитет) в лице председателя Комитета Львова Алексея Владимировича, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.09.2011г. №283, в целях выполнения Государственного контракта №0090 от 15.07.2013г. на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области», настоящей доверенностью уполномочивает

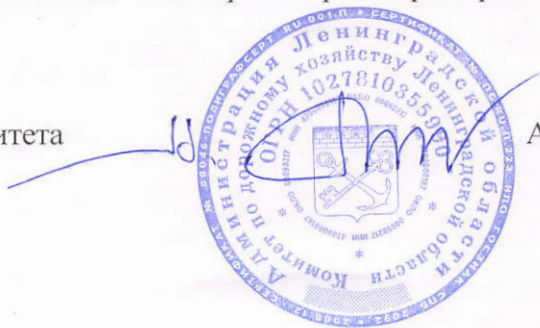
Макарову Светлану Николаевну (паспорт серия 49 03 №622483, выдан УВД Великого Новгорода 29.11.2003, код подразделения 532-001, зарегистрирована по адресу: Новгородская область, Великий Новгород, пр. Мира, д. 22/25, кв. 37

получать любые справки и документы (дубликаты, повторные, архивные) в отношении объекта «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области» в любых организациях независимо от их организационно-правовой формы, во всех администрациях муниципальных образований, во всех государственных и муниципальных учреждениях, в том числе:

- ФГУП «Ростехинвертаризация – Федеральное БТИ»;
- Комитете по земельным ресурсам и землеустройству Ленинградской области и его территориальных отделах;
- Федеральном государственном бюджетном учреждении «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

Доверенность выдана без права передоверия сроком на 1 (один) год.

Председатель комитета



А.В. Львов

3.2. Цена Контракта включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, в том числе сопутствующие и (или) связанные с исполнением Контракта, определенно в нем не упомянутые, но необходимые для выполнения Работ надлежащим образом.

3.3. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

3.4. Исполнитель не вправе требовать от Заказчика оплаты работ, выполненных сверх объема Работ, предусмотренных Контрактом.

3.5. Лимит финансирования Работ по Контракту на 2013 год составляет:

, в том числе НДС (18%):

Статья 4. Порядок расчетов

4.1. Оплата Работ по Контракту производится поэтапно, в соответствии с Календарным планом выполнения работ (п.13.2. Контракта Приложение №2) и Расчетом стоимости работ (п.13.3. Контракта Приложение №3).

4.2. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком со счета, открытого в комитете финансов Правительства Ленинградской области, из областного бюджета Ленинградской области в пределах лимита бюджетных обязательств на текущий финансовый год (с учетом п.4.4. Контракта), в течение 25 (двадцать пять) рабочих дней с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки соответствующего этапа работ, Акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), Справки о стоимости выполненных работ (форма №КС-3) и предъявления Исполнителем счета и счет-фактуры.

4.3. В случаях, предусмотренных п.9.1.2., п.9.1.3., п.9.1.4., п.9.1.5., п.9.1.6., п.9.1.7., п.9.1.8., п.9.1.9. Контракта, оплата за выполненные Работы производится Заказчиком со счета, открытого в комитете финансов Правительства Ленинградской области, из областного бюджета Ленинградской области в пределах лимита бюджетных обязательств на текущий финансовый год (с учетом п.4.4. Контракта), в течение 25 (двадцать пять) рабочих дней с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки соответствующего этапа работ, Акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), Справки о стоимости выполненных работ (форма №КС-3), предъявления Исполнителем счета и счет-фактуры и уплаты Исполнителем начисленной неустойки (штрафа, пени). Моментом уплаты неустойки (штрафа, пени) является дата фактического поступления денежных средств в областной бюджет Ленинградской области.

4.4. Заказчик оплачивает Работы до момента, пока сумма оплаты не составит 80% (восемьдесят процентов) от цены Контракта, 20% (двадцать процентов) от цены Контракта оплачиваются Заказчиком Исполнителю в течение 25 (двадцать пять) рабочих дней с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ по последнему этапу работ, Акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), Справки о стоимости выполненных работ (форма №КС-3), предъявления Исполнителем счета и счет-фактуры.

4.5. Оплату работ за проведение первой государственной экспертизы производит Заказчик. В случае получения отрицательного заключения государственной экспертизы, повторную и, если потребуется, последующие экспертизы оплачивает Исполнитель до получения положительного заключения государственной экспертизы.

4.6. В случае изменения объемов бюджетных назначений в текущем финансовом году, лимит бюджетных обязательств на текущий финансовый год может быть изменен.

4.7. Лимит финансирования Работ по Контракту на текущий финансовый год может быть изменен в случае перераспределения объемов бюджетных назначений в текущем финансовом году.

4.8. Работы, выполненные Исполнителем с нарушением требований, установленных Контрактом, не подлежат оплате Заказчиком до устранения указанных нарушений.

4.9. Заказчик не несет ответственности за несвоевременное перечисление денежных средств Исполнителю в случаях приостановления бюджетного финансирования или его отсутствия.

Статья 5. Обеспечение исполнения обязательств по контракту

5.1. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение надлежащего исполнения своих обязательств (включая гарантийные обязательства), предусмотренных Контрактом, в размере 30% (тридцати процентов) от начальной (максимальной) цены Контракта.

5.2. Способы обеспечения исполнения обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту:

- перечисление в качестве обеспечения исполнения Контракта на счет Заказчика денежных средств;

- безотзывная банковская гарантия;

5.3. Обеспечение исполнения обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту распространяется на срок, превышающий на 90 (девяносто) календарных дней срок выполнения Работ по Контракту, указанный в п.2.1. Контракта.

5.4. Обеспечение исполнения Исполнителем своих обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту, представленное в форме безотзывной банковской гарантии (оригинала), составленной с учетом требований ст. ст. 368 - 378 Гражданского кодекса РФ, должно отвечать следующим условиям:

- банковская гарантия должна быть безотзывной;

- сумма банковской гарантии должна быть равна сумме обеспечения исполнения своих обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту и должна быть выражена в российских рублях;

- банковская гарантия должна действовать в течение срока, указанного в п.5.3. Контракта;

- бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан Заказчик, принципалом - Исполнитель, гарантом - банк или иная кредитная организация, выдавшая банковскую гарантию. В банковской гарантии должно быть предусмотрено право передачи Бенефициаром права требования к Гаранту другому лицу без какого-либо согласования с Гарантом;

- ответственность гаранта перед бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение гарантом обязательства по гарантии не ограничивается суммой, на которую выдана гарантия;

- в банковской гарантии должна быть указана ответственность гаранта перед бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение гарантом обязательств по гарантии в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от размера денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки;

- в банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью или частично в случае неисполнения Исполнителем своих обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту в предусмотренные сроки и (или) в случае расторжения Контракта. При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Заказчик направляет в банк только письменное требование и копию банковской гарантии;

- платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 (пяти) банковских дней после обращения бенефициара;

- банковская гарантия должна быть выдана российскими банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не отозвана и не приостановлена полностью или частично. Банковские гарантии, выданные иными организациями (в том числе страховыми организациями) в качестве обеспечения исполнения обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту не принимаются;

- банковская гарантия должна быть выдана без нарушений требований действующего законодательства Российской Федерации, а также требований Банка России;

- максимальное отношение совокупной суммы кредитных требований банка к одному заемщику или группе связанных заемщиков к собственным средствам (капиталам) банка не должно превышать 25% (двадцать пять процентов) согласно Инструкции Центрального Банка Российской Федерации от 03.12.2012г. №139-И «Об обязательных нормативах банков»;
- все споры между гарантом и бенефициаром вытекающие из банковской гарантии и (или) связанные с ней, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области;
- в банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих изложенному или делающих изложенное неисполнимым.

Заказчик вправе предъявить банковскую гарантию гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств (включая гарантийные обязательства) по решению Заказчика в случае неисполнения Исполнителем своих обязательств (включая гарантийные обязательства), по Контракту и (или) в случае расторжения Контракта.

5.5. В случае неисполнения Исполнителем обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту:

- если Исполнителем был выбран способ обеспечения исполнения Контракта в виде перечисления в качестве обеспечения на счет Заказчика денежных средств, то указанные средства Исполнителю не возвращаются;
- если Исполнителем был выбран способ обеспечения исполнения Контракта в виде банковской гарантии, то Заказчик обращается в банк-гарант за выплатой денежных средств в размере обеспечения исполнения Контракта;

5.6. Любой из способов обеспечения исполнения обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту, представленный Исполнителем должен предусматривать, что в случаях неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Исполнителем принятых на себя в соответствии с Контрактом обязательств (включая гарантийные обязательства) ответственность за такое неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение в той форме, которая предписана в обеспечении исполнения обязательств (включая гарантийные обязательства) несет гарант, либо подлежит взысканию Заказчиком в одностороннем уведомительном порядке в денежном эквиваленте в соответствии со статьей 9 Контракта из суммы перечисленного Исполнителем в целях обеспечения исполнения Контракта денежного вклада.

Статья 6. Порядок сдачи и приемки работ

6.1. Сдача и приемка Работ по Контракту производится поэтапно, в соответствии с Календарным планом выполнения работ (п.13.2. Контракта Приложение №2).

6.2. После выполнения каждого этапа Работ Исполнитель представляет Заказчику документацию, разработанную в соответствии с Техническим заданием (п.13.1. Контракта Приложение №1) и Календарным планом выполнения работ (п.13.2. Контракта Приложение №2), Акт сдачи-приемки соответствующего этапа Работ, Акт о приемке выполненных работ (форма №КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), а Заказчик в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня получения документации обязан её принять и подписать Акт сдачи-приёмки соответствующего этапа Работ, Акт о приемке выполненных работ (форма №КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3) или дать мотивированный отказ в письменной форме.

6.3. После выполнения последнего этапа Работ Исполнитель передает Заказчику положительное заключение государственной экспертизы, а также передает откорректированную документацию по замечаниям государственной экспертизы в 4 (четырёх) экземплярах на бумажных носителях в переплете и в 2 (двух) экземплярах на электронных носителях в доступном формате, Акт сдачи-приемки последнего этапа Работ, Акт о приемке выполненных работ (форма №КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), а Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней обязан

принять указанные документы и подписать Акт сдачи-приемки последнего этапа Работ, Акт о приемке выполненных работ (форма №КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3) или дать мотивированный отказ в письменной форме.

6.5. Стоимость выполненных работ определяется в соответствии со статьей 3 Контракта, Календарным планом выполнения работ (п.13.2. Контракта Приложение №2) и Расчетом стоимости работ (п.13.3. Контракта Приложение №3).

6.6. Работы по каждому этапу Работ считаются принятыми с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки соответствующего этапа работ, Акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3).

6.7. Принятие Работ по Контракту без замечаний не лишает Заказчика права ссылаться на недостатки выполненных Работ, которые могли быть установлены при обычном способе приемки Работ (явные недостатки).

6.8. В случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе принять указанные Работы.

6.9. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих дальнейшему исполнению обязательств по Контракту, Исполнитель незамедлительно направляет Заказчику соответствующее уведомление с обоснованием невозможности выполнения обязательств по Контракту в полном объеме. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней обязан рассмотреть обоснованность указанного в настоящем пункте уведомления и принять решение о целесообразности дальнейшего выполнения работ по Контракту.

Статья 7. Обязательства сторон

7.1. Заказчик обязан:

7.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

7.1.2. Принять от Исполнителя надлежащим образом выполненные Работы, предусмотренные Контрактом.

7.1.3. Оплатить надлежащим образом выполненные Исполнителем Работы в соответствии с условиями Контракта.

7.1.4. При обнаружении в ходе выполнения работ нарушений условий Контракта или иных недостатков, которые могут ухудшить качество выполняемых Работ, уведомлять об этом Исполнителя в письменной форме, назначив сроки устранения указанных нарушений (недостатков).

7.2. Исполнитель обязан:

7.2.1. Выполнить Работы в сроки, предусмотренные Календарным планом выполнения работ (п.13.2. Контракта Приложением №2) и условиями Контракта.

7.2.2. Обеспечить выполнение Работ в соответствии с Техническим заданием (п.13.1. Контракта Приложение №1) и условиями Контракта.

7.2.3. Согласовать проектные решения с Заказчиком и другими заинтересованными организациями, получить и представить Заказчику на согласование необходимые технические условия, полученные у заинтересованных организаций.

7.2.4. Представить на рассмотрение, проверку и подписание полный комплект проектной документации, предусмотренной Техническим заданием (п.13.1. Контракта Приложение №1), за 15 (пятнадцать) рабочих дней до начала работ по 4 (четвертому) этапу Работ.

7.2.5. Участвовать совместно с Заказчиком в проведении государственной экспертизы путем осуществления разъяснений по результатам Работ по Контракту (содержанию документации).

7.2.6. Исполнитель обязан за свой счет откорректировать проектную документацию в соответствии с замечаниями государственной экспертизы.

7.2.7. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы, Исполнитель за свой счет обязан в согласованный срок переделать эти Работы для обеспечения их надлежащего качества.

7.2.8. В случае привлечения к исполнению своих обязательств по Контракту других лиц (субподрядчиков), Исполнитель обязан уведомлять об этом Заказчика в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора субподряда.

Статья 8. Права на результаты работ.

8.1. Право собственности на результаты Работ и материальные носители, на которых они зафиксированы, переходит к Заказчику с момента подписания им Акта сдачи-приемки соответствующего этапа Работ.

8.2. В случае если при выполнении работ по Контракту созданы охраняемые законом результаты интеллектуальной деятельности, то исключительные права на эти результаты будут принадлежать Заказчику, в том числе право на получение патента.

8.3. Исполнитель обязан в письменной форме согласовывать с Заказчиком использование охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности, полученных в результатах выполнения Работ по Контракту.

Статья 9. Ответственность сторон

9.1. Ответственность Исполнителя

9.1.1. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее выполнение Работ по Контракту, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе проектирования, экспертизы и (или) строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе результатов Работ по Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.1.2. В случае просрочки Исполнителем обязательства по выполнению Работ, предусмотренного п.2.1. Контракта, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по выполнению Работ, предусмотренного п.2.1. Контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного п.2.1. Контракта, срока исполнения обязательства по выполнению Работ. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от цены Контракта в день.

9.1.3. В случае просрочки Исполнителем обязательств по выполнению этапа (этапов) Работ, предусмотренных п.2.2. Контракта, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый календарный день просрочки исполнения обязательств по выполнению этапа (этапов) Работ, предусмотренных п.2.2. Контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного п.2.2. Контракта, срока исполнения обязательств по выполнению этапа (этапов) Работ. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от стоимости невыполненного (несвоевременного выполненного) этапа (этапов) Работ в день. В случаях невыполнения (несвоевременного выполнения) нескольких этапов Работ, неустойка (штраф, пени) начисляется по каждому этапу Работ в отдельности.

9.1.4. В случае нарушения Исполнителем требований к обеспечению исполнения обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту, указанных в статье 5 Контракта, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойку (штрафа, пени). Размер такой неустойки (штрафа, пени) устанавливается в размере 30% (тридцати процентов) от цены Контракта.

9.1.5. В случае нарушения Исполнителем обязательства предусмотренного п.7.2.4. Контракта, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки (штрафа, пени) в размере _____ рублей, за каждое нарушение.

9.1.6. В случае нарушения Исполнителем обязательства предусмотренного п.7.2.5. Контракта, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки (штрафа, пени) в размере _____ рублей, за каждое нарушение.

9.1.7. В случае нарушения Исполнителем обязательства предусмотренного п.7.2.6. Контракта, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплату неустойки (штрафа, пени) в размере _____ рублей, за каждое нарушение.

9.1.8. В случае нарушения Исполнителем обязательства предусмотренного п.7.2.8. Контракта, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплату неустойки (штрафа, пени) в размере _____ рублей, за каждое нарушение.

9.1.9. В случае расторжения Контракта по инициативе и (или) по вине Исполнителя, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплату неустойки (штрафа, пени). Размер такой неустойки (штрафа, пени) устанавливается в размере 30% (тридцати процентов) от цены Контракта.

9.1.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем иных обязательств, предусмотренных Контрактом и ответственность за нарушения которых не установлена в п.9.1.2, п.9.1.3., п.9.1.4., п.9.1.5., п.9.1.6., п.9.1.7., п.9.1.8., п.9.1.9. Контракта, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% (десяти процентов) от цены Контракта.

9.1.11. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине Заказчика.

9.1.12. Исполнитель обязан перечислить неустойку (штраф, пени) в областной бюджет Ленинградской области.

9.1.13. Устранение Исполнителем в установленные сроки, выявленных Заказчиком недостатков, не освобождает его от уплаты неустойки (штрафа, пени), предусмотренных Контрактом.

9.1.14. Уплата неустойки (штрафа, пени), а также возмещение убытков не освобождает Исполнителя от выполнения своих обязательств по Контракту в натуре.

9.2. Ответственность Заказчика

9.2.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п.4.2., п.4.3. Контракта, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пени). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных п.4.2., п.4.3. Контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленных п.4.2., п.4.3. Контракта, сроков исполнения обязательств, предусмотренных п.4.2., п.4.3. Контракта. Размер такой неустойки (штрафа, пени) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пени) ставки рефинансирования Центрального банка РФ от стоимости невыполненных (несвоевременно выполненных) обязательств, предусмотренных п.4.2., п.4.3. Контракта.

9.2.2. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени) если докажет, что просрочка исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

Статья 10. Срок действия контракта и условия его расторжения

10.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до исполнения Сторонами обязательств, указанных в Контракте.

10.2. Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон или решению Суда по основаниям предусмотренным законодательством Российской Федерации.

10.3. В случае нарушения Исполнителем условий Контракта, а именно:

- а) Нарушение Исполнителем обязательств по выполнению Работ и (или) этапов Работ, предусмотренных п.2.1. и (или) п.2.2. Контракта;
- б) Выполнение Исполнителем Работ по Контракту с нарушением требований, установленных в Техническом задании (п.13.1. Контракта Приложение №1);
- в) Предоставление Исполнителем обеспечения исполнения обязательств (включая гарантийные обязательства) по Контракту не соответствующего требованиям, установленным статьей 5 Контракта;

Заказчик вправе обратиться в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с требованием о расторжении Контракта.

10.4. В случае уменьшения бюджетного финансирования и (или) прекращения бюджетного финансирования Заказчик вправе обратиться в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с требованием о расторжении Контракта.

10.5. Расчеты между Сторонами за выполненные работы до расторжения Контракта производятся на основании акта сверки расчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту прекращения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих удержанию (взысканию) с Исполнителя в качестве неустойки (штрафа, пени) за причиненные Заказчику убытки.

Статья 11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Виновная Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если докажет, что надлежащее исполнение его обязательств по Контракту оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны Контракта относят природные явления стихийного характера (пожар, наводнение, землетрясение, иные природные условия, исключаяющие нормальную деятельность человека); мораторий органов власти и управления; войны, в том числе и гражданские, принятие новых законов и нормативно-правовых актов органами государственной власти Российской Федерации и другие обстоятельства, которые могут быть определены как непреодолимая сила, препятствующая надлежащему исполнению обязательств. Срок исполнения обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны письменно извещают друг друга в течение 3 (трех) рабочих дней.

11.2. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для Сторон фиксируются в специальном акте, который подписывают Стороны. Сроки начала и сдачи работ могут быть сдвинуты на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, а также последствий, вызванных этими обстоятельствами.

11.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 30 (тридцати) календарных дней, то заинтересованная Сторона вправе требовать расторжения Контракта.

Статья 12. Прочие условия

12.1. Ущерб, нанесенный третьим лицам в результате выполнения Работ по Контракту по вине Исполнителя или Заказчика, компенсируется виновной Стороной.

12.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные Контрактом, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения. Все дополнительные соглашения, надлежащим образом оформленные и подписанные Сторонами, являются неотъемлемой частью Контракта.

12.3. При выполнении Контракта Стороны руководствуются условиями Контракта, а в случае если возникшие обстоятельства не урегулированы условиями Контракта, то Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.4. Все указанные в Контракте приложения являются его неотъемлемой частью.

12.5. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров. При не достижении соглашения каждая из Сторон вправе обратиться с иском (заявлением) в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

12.6. Контракт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один - Исполнителю, один – Заказчику.

Статья 13. Приложения к контракту

- 13.1. Техническое задание (Приложение №1).
- 13.2. Календарный план выполнения работ (Приложение №2).
- 13.3. Расчет стоимости работ (Приложение №3).

Статья 14. Адреса и реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

Комитет по дорожному хозяйству
Ленинградской области
Юридический адрес:
188643, Ленинградская обл.,
г. Всеволожск,
ул. Константиновская, д. 195
Фактический адрес:
190103, г. Санкт-Петербург,
Рижский пр., д. 16
ИНН 470000187 КПП 470301001
Лицевой счет: № 02 153 029 002 в
Комитете
финансов по Ленинградской области
ОГРН 1027810355990
ОКПО 00098217
ОКОГУ 2300234
ОКАТО 41413000000

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Открытое акционерное общество
«Трансмост» (ОАО «Трансмост»)
Адрес: 190013, г. Санкт-Петербург,
Подъездной пер, д. 1
ИНН 7809016494 КПП 783801001
р/с 40702810200000009828
ОАО «ПСКБ»
к/с 30101810000000000852
БИК 044030852
в ГРКЦ ГУ Банк России по Санкт-
Петербургу
ОГРН 1027810275019
ОКПО 01388348

Статья 15. Подписи сторон

ЗАКАЗЧИК:

Председатель комитета
по дорожному хозяйству
Ленинградской области

А.В. Львов

(Подпись)



ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор
ОАО «Трансмост»

Е.Г. Агафонов

(Подпись)



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку проектной документации по объекту
«Строительство мостового перехода через реку Свирь у г. Подпорожье
Ленинградской области»

1. Задачи исполнителя (проектной организации):
Изготовление проектной документации с разработкой оптимальных, обоснованных, экономически целесообразных и эффективных конструктивных и инженерно-технологических проектных решений с высоким качеством, в полном объеме и в календарный срок, в соответствии с техническим заданием, при соблюдении требований охраны труда и техники безопасности, защиты окружающей среды
2. Начальная (максимальная) цена контракта, включая НДС:
3. Лимит финансирования на 2013 г:
4. Основание для проектирования:
Распоряжение Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области № 71/13 от 18.04.2013г.
5. Исходные данные:
Исходные данные (Приложение № 1).
Сбор недостающих исходных данных, технических условий и согласований всех заинтересованных организаций, необходимых и достаточных для проектирования, выполняется исполнителем (проектной организацией).
Выполнить инженерные изыскания: инженерно-геодезические, инженерно-геологические и инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические в объеме, необходимом для принятия обоснованных технических решений по разработке проектной документации. Инженерные изыскания произвести в соответствии с действующими нормативными документами.
При необходимости сделать запросы в соответствующие организации для получения имеющихся архивных материалов по проведенным ранее инженерным изысканиям, обеспечив за свой счет оплату соответствующих затрат.
Получить справки об отсутствии памятников археологии и полезных ископаемых в границах проектирования.
Ленинградская область, Подпорожский район.
6. Место расположения объекта:
7. Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта:
Основные технико-экономические показатели уточнить в проектной документации.
Начало проектируемого участка – от автодороги Подъезд к ст. Подпорожье, конец участка – выход на существующую автодорогу Подъезд к г. Никольское. Общая протяженность 2500 м, из них подходов – 1800 м (уточнить в ходе проектирования).

Категория автомобильной дороги II категория по СНиП 2.05.02-85*
(уточнить в ходе проектирования)

Расчетная скорость, км/ч 120

Число полос движения 2

Ширина земляного полотна 15,0 м

Ширина проезжей части 2 x 3,75 м

Количество примыканий 2

Тип дорожной одежды капитальный

Вид покрытия (в соответствии с указанием Росавтодора от 21.09.2005 г. № СП-28/5075-ис) обосновать в проектной документации

Расчетные нагрузки (ГОСТ Р 52748-2007) А11,5

Освещение на автодороге определить в ходе проектирования

Ограждение на автодороге определить в ходе проектирования

Мост через реку Свирь

Длина моста 720 п. м. (уточнить в ходе проектирования)

Габарит моста Г-11,5 по ГОСТ Р 52748-2007

Ширина тротуаров (уточнить в ходе проектирования)

Нормативные нагрузки А14, Н14 по ГОСТ Р 52748-2007

Тип дорожной одежды капитальный

Вид покрытия асфальтобетон, двухслойное толщиной 110 мм

Освещение моста требуется

Подмостовой габарит в соответствии с ГОСТ 26775-97

Идентификационные признаки объекта капитального строительства в соответствии с требованиями Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (ст. 4 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ):

Назначение объекта капитального строительства – код 45.21.2 по ОКВЭД (постановление правительства РФ от 10.11.2003 №677);

Объект капитального строительства принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры (ст.1 Федерального закона от 09.02.2007 №16-ФЗ «О транспортной безопасности»);

Объект капитального строительства не принадлежит к опасным производственным объектам (положение Федерального закона от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ)

Объект капитального строительства принадлежит к уникальным объектам (Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ);

Степень сейсмической опасности оценить по комплекту карт ОСР-97 карта ССП 14.13330.2011;

8. Вид строительства: Новое строительство

9. Стадия проектирования: Проектная документация

10. Порядок разработки документации: 10.1 Проектную документацию разработать в соответствии с законодательством, СНиП 2.05.02-85*, СНиП 2.07.01-89*, СНиП 2.05.03-84* и другими действующими нормативными документами РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. № 87.

10.2 Нормы отвода земель для размещения автомобильной дороги установить согласно Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных

дорог и (или) объектов дорожного сервиса» по согласованию с Заказчиком.

10.3 В проектной документации представить дополнительные разделы:

- организация дорожного движения на период строительства;
- внедрение новых технологий, техники, конструкций и материалов при необходимости;
- ресурсоёмкость строительства, в котором показать необходимые для реализации проектных решений материальные и трудовые ресурсы, состав и мощность проектируемых комплексов сооружений службы содержания принять в соответствии с разделом проекта «Организация работ по содержанию автодороги», при необходимости;
- подготовить обосновывающие документы и расчёты по установке защитных, в том числе шумозащитных экранов и разделительных ограждений, при необходимости;
- мероприятия по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций (разработать на основе исходных данных и требований министерства чрезвычайных ситуаций);
- при необходимости и технико-экономическом обосновании предусмотреть применение гофрированных конструкций в соответствии с указанием Росавтодора от 21.09.2005г. № СП-28/2074-ИС;
- мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;
- требования к оснащению объектов инженерно-техническими средствами охраны и оповещения, при необходимости;
- организация и выполнение работ по обеспечению защищенности объектов от угроз совершения актов незаконного вмешательства;
- обоснование изъятия и предоставления земельных участков:
- подготовить проект планировки земельных участков и проект межевания территории в соответствии с требованиями ст.43 и ст. 44 Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004г. № 190-ФЗ);
- выполнить в установленном законодательством Российской Федерации порядке расчеты убытков собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, или временным занятием указанных земельных участков для государственных нужд области, произвести их оценку;
- оформить акт выбора земельного участка для строительства объекта с приложением к нему утвержденных в установленном порядке проектов границ каждого земельного участка в соответствии с возможными вариантами их выбора, выполнить градостроительный план земельного участка;
- провести работы по формированию земельного участка в соответствии с «Методическими рекомендациями по проведению межевания объектов землеустройства», утвержденными 17 февраля 2003 г. руководителем Федеральной службы земельного кадастра России и с учётом положений Федеральных законов от 18.06.2001г.

№ 78-ФЗ «О землеустройстве», от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- получить в установленном порядке решение о предварительном согласовании места размещения объекта на территории МО «Город Подпорожье». Увязать принимаемые проектные решения с градостроительными решениями Подпорожского городского поселения;

- осуществить подготовку документов и материалов, необходимых для проведения постановки на государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с правилами, предусмотренными Земельным Кодексом Российской Федерации, и Федеральным законом от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- осуществить подготовку документов и материалов, необходимых для принятия решения о выкупе земельных участков, в том числе для временного отвода, и резервировании;

- осуществить подготовку документов и материалов, необходимых для перевода земельных участков из одной категории в другую в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

10.4 В составе проектной документации представить предложения по:

- использованию сырьевой базы региона проектируемых сооружений;

- применению приоритетных технологий, конструкций и материалов.

10.5 На картах (схемах), в составе проектной документации обозначить информацию о состоянии соответствующей территории, возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования:

- границы земель особо охраняемых природных территорий, границы земель обороны и безопасности, а также планируемые границы таких земель;

- границы территорий объектов культурного наследия;

- границы зон с особыми условиями использования территорий;

- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;

- границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства регионального значения или на которых размещены объекты капитального строительства, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

10.6 Материалы проектной документации оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

Сметную стоимость строительства определить в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительства продукции на территории Российской Федерации».

При разработке сметной документации использовать программные комплексы, прошедшие подтверждение соответствия в порядке, установленном действующим законодательством.

Включить затраты при разработке сметной документации на:

- выкуп земель и недвижимого имущества (включая убытки и упущенную выгоду) у собственников, возмещение убытков землевладельцам, землепользователям, арендаторам за отвод земель в постоянное или временное пользование;
- оплату аренды за временно занимаемые земли;
- приобретение жилья для расселения (переселения) жителей из подлежащих сносу жилых строений;
- компенсацию за сносимые строения и садово-огородные насаждения; возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений;
- проведение работ по технической инвентаризации и постановке на государственный технический учет объектов, законченных строительством;
- проведение работ по изготовлению технического паспорта автодороги;
- проведение работ по приемочной диагностике (письмо Росавтодора № 01-28/4708 от 13.07.2006 г.);
- проведение работ по строительному контролю и авторскому надзору;
- очистку местности от ВОВ;
- разработка рабочей документации.

Сметную документацию составить базисно-индексным методом в текущем уровне цен на основании сметно-нормативной базы ТСНБ-2001 в редакции 2009 года для Ленинградской области (Приказ от 15.03.2012г. №4 председателя комитета по строительству Ленинградской области). Сводный сметный расчет представить в двух уровнях цен: базисном и текущем.

11. Особые условия строительства:

Нет.

12. Особые требования к проектированию:

12.1 Проектную документацию разработать в составе, достаточном для принятия технических решений и параметров, предусмотренных настоящим заданием, обоснования объемов и сметной стоимости объекта, подготовки документов для осуществления процедур изъятия и предоставления земельных участков для размещения объекта.

12.2 Рассмотреть возможные варианты трассы строительства автомобильной дороги, провести сравнение вариантов, осуществить выбор рекомендуемого варианта, разработать технические решения по рекомендуемому варианту, определить объемы работ, продолжительность строительства автомобильной дороги и моста. Выполнить инженерно-экономические изыскания с целью определения перспективных интенсивности и состава движения, обоснования проектных решений.

12.3 Обосновать выбор направления трассы.

12.4 Основные проектные решения согласовать с заинтересованными организациями и заказчиком.

12.5 Рассмотреть варианты конструкций опор и пролетного строения моста через реку Свирь, выбранный вариант согласовать с заказчиком.

12.6 Проектные решения должны быть обоснованы на основе технико-экономического сравнения вариантов в текущих ценах с учетом очередности строительства (с учетом письма Росавтодора от

14.11.2006 № 01-28/8017).

12.7 Проект оформить подписями руководителя генеральной проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проекта требованиям действующего законодательства и задания на проектирование.

12.8 Программу изысканий представить заказчику для согласования.

12.9 Продолжительность строительства — принять на основе проекта организации строительства.

12.10 Применение зарубежных машин, механизмов, оборудования, материалов, конструкций и технологий при отсутствии отечественных аналогов согласовать с Заказчиком, представить рекомендации по применению строительных материалов, конструкций и изделий.

12.11 План автомобильной дороги выполнить в масштабе 1:1000, на сложные, застроенные участки – в масштабе 1:500.

12.12 В составе проектной документации выпустить отдельными книгами:

- технический отчет об инженерных изысканиях;
- пояснительная записка (с оценкой оптимальности выбранного варианта);
- обоснование изъятия и предоставления земельных участков;
- проект межевания территории;
- технологические и конструктивные решения по строительству автодороги. Искусственные сооружения;
- технологические и конструктивные решения по строительству моста;
- проект организации дорожного движения;
- проект организации строительства;
- мероприятия по охране окружающей среды;
- переустройство коммуникаций;
- смета на строительство;
- согласования по проектной документации.

13. Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий:

Разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» в соответствии с законодательством РФ, действующими нормативными документами РФ, регулирующими природоохранную деятельность.

14. Выделение этапов строительства:

Не требуется.

15. Заказчик:

Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области.

16. Исполнитель (проектная организация):

Определяется на конкурсной основе.

17. Источник финансирования:

Областной бюджет Ленинградской области.

18. Срок выполнения работы:

Максимальный срок выполнения работ - 520 календарных дней, минимальный – 390 календарных дней с момента заключения государственного контракта на проектирование, с учетом получения положительного заключения государственной экспертизы.

19. Порядок сдачи работы:

Приемка работ производится представителем заказчика в присутствии представителя исполнителя (проектной организации) в

соответствии с техническими требованиями, СНиПами, ГОСТами, другими нормативными документами и требованиями.

Исполнитель (проектная организация) представляет заказчику материалы проектной документации в 4-х экземплярах на бумажных носителях в переплётё в сроки, установленные государственным контрактом и в 2-х экземплярах на электронных носителях в доступном формате (форматы файлов с возможностью редактирования документа и в форме PDF).

Знаки геодезической основы, позволяющие вынести на местность ось проектируемой автодороги, вершины углов и репера высотных отметок, передать заказчику по акту до окончания проектирования.

Знаки должны быть:

- установлены вдоль границы участка строительных работ;
- четко обозначены для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закрепляемый пункт.

20. Прочие требования к исполнителю (проектной организации):

Участвовать при рассмотрении проектной документации заказчиком в установленном им порядке (без дополнительной оплаты).

Защита проектной документации в органах государственной экспертизы.

Представлять пояснения, документы и обоснования по требованию государственной экспертизы.

Вносить по результатам рассмотрения у заказчика изменения и дополнения в проектную документацию.

Вносить изменения и дополнения в проектную документацию по результатам рассмотрения государственной экспертизы, не противоречащие данному заданию.

Оплату работ за проведение первичной государственной экспертизы проектной документации производит заказчик. В случае получения отрицательного заключения государственной экспертизы по проектной документации, повторную и, если потребуется, последующие экспертизы оплачивает исполнитель (проектная организация) до получения положительного заключения экспертизы по проектной документации.

ЗАКАЗЧИК:

Председатель комитета
по дорожному хозяйству
Ленинградской области


А.В. Львов



ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор
ОАО «Трансмост»

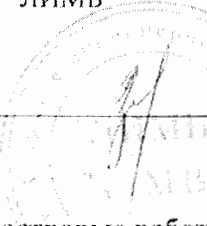

Е.Г. Агафонов



Приложение № 1
к Договору № 0090/суб6 от 06.03.2014 г.

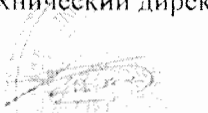
СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ЗАО "ЛИМБ"


А.И. Захаров

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального директора
– технический директор ОАО «Трансмост»


Б. А. Кеслах


Задание

кадастровые работы и работы по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье Ленинградской области»


№	Общие данные	Содержание
1.1	Наименование объекта:	Строительство мостового перехода через реку Свирь у г. Подпорожье Ленинградской области
1.2	Вид строительства	Новое строительство
1.3	Данные о местоположении и границах площадки и трассы строительства;	Ленинградская область, Подпорожский район
1.4	Заказчик	ОАО «Трансмост»
1.5	Исполнитель	ЗАО «ЛИМБ»
1.6	Сведения и данные о проектируемых объектах, габариты сооружений;	Мост через реку Свирь длиной 780м (уточнить в проектной документации).
1.7	Требования к подготовке документации	<ul style="list-style-type: none"> - Сопровождение издания постановления администрации района о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории. - Подготовка графической и текстовой части проекта планировки территории и проекта межевания территории Объекта; - Проведение общественных обсуждений по согласованию утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории Объекта. - Сопровождение издания постановления администрации района об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории Объекта. - Сопровождение публикации информационного сообщения администрации об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории Объекта. - Создание электронной и бумажной копии отчета (сканирование, форматирование, запись на носителе).
1.8.	Требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов.	- Анализ исходной землеустроительной документации;

№	Общие данные	Содержание
	Выпускаемая документация.	<ul style="list-style-type: none"> - Получение сведений ГКН; - Кадастровые паспорта земельных участков; - Постановление администрации Подпорожского района об утверждении Проекта планировки территории и проекта межевания территории; - Утвержденный проект планировки и проект межевания территории – в бумажном виде в 5 экземпляре и электронном виде в 2-х экземплярах; - Протокол общественных обсуждений; - Информационное сообщение администрации района об утверждении ПП и ПМ
1.9.	Исходные данные, представляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Утвержденный акт выбора земельного участка со схемой расположения земельного участка. 2. Проект полосы отвода. 3. Топографическая съемка масштабом 1:1000
1.10.	Сроки и этапы выполнения работ	В соответствии с Календарным планом (Приложение № 2)

Главный инженер ОАО «Трансмост»


В.А. Паршин

Начальник отдела инженерных изысканий
ОАО «Трансмост»


О.А.Сиденко

Главный инженер проектов ОАО «Трансмост»


В.П.Садовьяк



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

198097, Санкт-Петербург, ул. Трефолева, 34
Тел./факс: (812) 747-11-05
e-mail: kult_lo@lenreg.ru

21.04.2014 № 01-10-1684/14-0-1
На № 09/02-752 от 01-04.2014

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ
№ 01-10-1684/14-0-1
от 21.04.2014



06.05.2014

Первому заместителю
генерального директора
ОАО «Трансмост»
Б.А. Кецлаху

Подъездной пер. д.1,
Санкт-Петербург, 190013

Уважаемый Борис Анатольевич!

Ваш запрос о наличии объектов культурного наследия на земельном участке, расположенном по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, в районе поселка Никольское на правом берегу и г. Подпорожье на левом берегу реку Свирь, для разработки проектной документации под строительство мостового перехода через реку Свирь у г. Подпорожье в Ленинградской области, рассмотрен.

В границах участка работ согласно предоставленному плану, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии со ст. 37 Федерального закона № 73-ФЗ, в случае обнаружения в ходе земляных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, работы должны быть немедленно приостановлены. Исполнитель работ обязан проинформировать госорган охраны памятников об обнаруженном объекте.

Заместитель председателя,
начальник департамента

[Handwritten signature]
А.М. Ермаков

Горбушкин Д.В.
Тел. 747-11-29

Вх. № 774
"06" 05 2014 г.
ОАО "Трансмост"

[Handwritten signature]
06.05.14

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Севзапнедра)

199155, г. Санкт-Петербург
ул. Оловяникова, д. 24, корп. 1
тел. (812) 352-3013, факс (812) 352-2618
e-mail: sevzap@rosnedra.com
http://sevzapnedra.nw.ru

12.05.2014 № 04-13/1585

на № _____

от _____

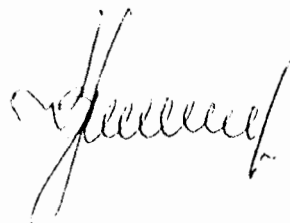
**Первому заместителю
генерального директора
ОАО «Трансмост»
Б.А. Кецлаху**

190013, Санкт-Петербург,
Подъездной пер., д. 1;
тел./факс: 332-62-33 / 332-62-37

Направляем Вам заключение об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки № 969 ЛОД от 08.05.2014 г. на территории, испрашиваемой ОАО «Трансмост» для проектирования и строительства мостового перехода через реку Свирь у г. Подпорожье в Ленинградской области.

Приложение: - Заключение № 969 ЛОД от 08.05.2014 г. – 1 л.

Заместитель начальника



В.М. Лукинов

Исполнитель:
Спицова С.Н.
Тел.: 352-30-03

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ МПР РОССИИ
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Севзаппедра)

Заключение № 969 ЛОД
об отсутствии полезных ископаемых в недрах
под участком предстоящей застройки
от 08.05.2014 г.

На участке, испрашиваемом ОАО «Трансмост» для проектирования и строительства мостового перехода через реку Свирь у г. Подпорожье в Ленинградской области, в границах с географическими координатами угловых точек:

№ точки	с.ш.	в.д.
1	60,936559	34,086732
2	60,935056	34,080638
3	60,916968	34,109992
4	60,914878	34,104413

месторождения полезных ископаемых, учитываемые Государственным и территориальным балансами и Государственным кадастром месторождений полезных ископаемых (ГКМ), и месторождения подземных вод отсутствуют.

Срок действия заключения: 1 год.

Заместитель начальника



В.М. Лукинов



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО МОРСКОГО И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное бюджетное учреждение
«Администрация Волго-Балтийского бассейна
внутренних водных путей»
(ФБУ «Администрация «Волго-Балт»)
190000, Санкт-Петербург, Б.Морская ул, дом 37
Тел.: (812) 494-85-20 факс: (812) 315-38-58
www.volgo-balt.ru, E-mail: gbu@volgo-balt.ru
ИНН 7812024833/КПП 783801001

0614
17.06.2014

Первому заместителю
генерального директора
ОАО «Трансмост»
Б.А. Кецлах

16.06.2014 г. № 06-13-91/1444
на № 09/02-991 от 15.04.2014 г.

ФБУ «Администрация «Волго-Балт» согласовывает проектную документацию по объекту «Строительство мостового перехода через реку Свирь у города Подпорожье в Ленинградской области» на 1048,1 км при соблюдении следующих условий:

- соблюдения требований, изложенных в письме СРГСИС от 21.04.2014 г. № 404 в адрес ФБУ «Администрация «Волго-Балт»;
- створные знаки должны быть перенесены до монтажа опоры;
- производство работ согласовать в установленном порядке.

Приложение:

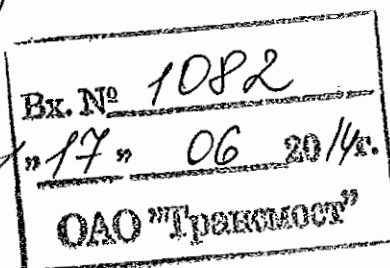
- копия письма СРГСИС от 21.04.2014 г. № 404 – на 2 листах.

Заместитель руководителя

В.Г. Рудых

Исп.: Панова Я.В.
Тел.: (812) 494-83-27

Садовский В.П.
17.06.14



Свирский район гидросооружений и судоходства

- филиал ФБУ «Администрация Волго-Балтийского бассейна внутренних водных путей»
(СРГСпС)

187700, г. Лодейное Поле, ул. Володарского, д.13.тел./факс 2-30-42, E-mail: srgsis@volgo-balt.ru
ИНН 7812024833 КПП – 470902001

21.04.2014г. № 404
на № 09/02-961 от 16.04.2014г.
ОАО «Трансмост»
Вх. № 437 от 17.04.2014г.

Главному гидрологу
ФБУ «Администрация «Волго-Балт»
Романову Ю.С.

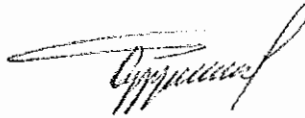
Технические условия

ОАО «Трансмост» на «О согласовании проектной документации на строительство
мостового перехода на р. Свирь у г. Подпорожье»

1. Согласно представленной проектной документации (раздел 10, часть 5) ОАО «Трансмост» по строительству мостового перехода через р. Свирь у г. Подпорожье (1048,1 км согласно Атласа ЕГС ЕЧ РФ том 3 часть II), опоры судового пролета не выходят в пределы реки, расстояние между опорами 140 м.
2. Поскольку ось судового хода проходит не посередине судоходного пролета, высота подмостового габарита 30 м должна обеспечиваться в пределах всей ширины судового хода.
3. Размещение знаков и огней навигационного оборудования моста должно быть ориентировано от оси судового хода и соответствовать ГОСТ 26600-85, Правилам плавания по внутренним водным путям РФ.
4. Характеристики знаков и огней, места их установки согласовывать со Службой пути ФБУ «Администрация «Волго-Балт».
5. В связи с приближением судового хода к левобережной опоре моста, предусмотреть установку на левой кромке судового хода (1047,95 км) ледового буй-сигары черного цвета (буй ледовый Н-2 М I ТУ31.1211-88 несветящийся, с грузом-присоской массой 1000 кг и цепью калибра 22 мм длиной 12,5 м).
6. При проектировании, строительстве и в процессе эксплуатации мостового перехода необходимо учитывать, что направление оси судового хода на данном участке реки обеспечивается четырьмя парами створных знаков. На две пары створных знаков непосредственно будет оказывать влияние мостовой переход. Видимость и действие этих знаков в навигационный период обязательна, для этого необходимо предусмотреть:

- 6.1. Взмездные створы, расположенные на правом берегу, 1048,0 км. Перенос створных знаков возможен только по направлению оси судового хода с соблюдением межстворного расстояния 100 м, обеспечения угла видимости, существующего типоразмера знаков.
- 6.2. Спускные створы, расположенные на правом берегу, 1048,75 км. Предусмотреть перенос створных знаков в прибрежную зону реки по направлению оси судового хода, с соблюдением межстворного расстояния 70 м, обеспечения угла видимости, существующего типоразмера знаков.
7. Места установки береговых и плавучих знаков судоходной обстановки, их вид и видимость согласовать со службой пути ФБУ «Администрация «Волго-Балт». Установку навигационных знаков производить в присутствии специалистов Администрации «Волго-Балт».
8. При проектировании строительства мостового перехода через р. Свирь учитывать навигационный период – график строительства должен обеспечивать безопасность судоходства на данном участке.
9. Проект строительства мостового перехода через р. Свирь у г. Подпорожье Ленинградской области должен быть согласован в установленном порядке с ФБУ «Администрация «Волго-Балт» по адресу: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 37.

Начальник



О.П. Бузумаков

Исп. Соловьев В.Ф.
Тел. 8(81364)-230-42



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО МОРСКОГО И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное бюджетное учреждение
«Администрация Волго-Балтийского бассейна
внутренних водных путей»
(ФБУ «Администрация «Волго-Балт»)
190000, Санкт-Петербург, Б.Морская ул, дом 37
Тел.: (812) 494-85-20 факс: (812) 315-38-58
www.volgo-balt.ru, E-mail: gbu@volgo-balt.ru
ИНН 7812024833/КПП 783801001

Первому заместителю
генерального директора
ОАО «Трансмост»

~~В.В. Шубалову~~

Б.А. Кецаляху

ОБЩ

Алексеев
06.08.13г.

06.08.2013г. № *06-13-101/1632*
на № 09/02-1413 от 05.07.2013 г.

В дополнении к письму от 11.07.2013 г. № 06-13-83/1442 сообщаем, что технические условия были выданы для проектирования мостового перехода с разводным пролетом, где указывался подмостовой габарит 17,0 м от РСУ в наведенном положении.

Для проектирования неразводного мостового перехода через р. Свирь надводный габарит в судоходном пролете должен быть не менее 30 м от РСУ, ширина судоходного пролета не менее 140 м.

Проект должен быть согласован в установленном порядке.

Заместитель руководителя

Алексеев

А.Ф. Алексеев

Исп.: Панова Я.В.
Тел.: (812) 494-83-27

Сарвадзе В. П.
06.08.13г.

Вх. № *7402*
" 06 " 08 2013г.
ОАО "Трансмост"

Светотехнический расчёт

Дата: 18.12.2013
Оператор:

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

Оглавление

Светотехнический расчёт	
Титульный лист проекта	1
Оглавление	2
сечение 1-1	
Данные компоновки	3
Критериальные поля	
Критериальное поле Проезжая часть 1	
Изолинии (E)	4
График значений (E)	5
сечение 2-2	
Данные компоновки	6
Критериальные поля	
Критериальное поле Проезжая часть 1	
Изолинии (E)	7
График значений (E)	8
сечение 3-3	
Данные компоновки	9
Критериальные поля	
Критериальное поле Проезжая часть 1	
Изолинии (E)	10
График значений (E)	11
Наблюдатель	
Наблюдатель 1	
Изолинии (L)	12
Наблюдатель 2	
Изолинии (L)	13

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

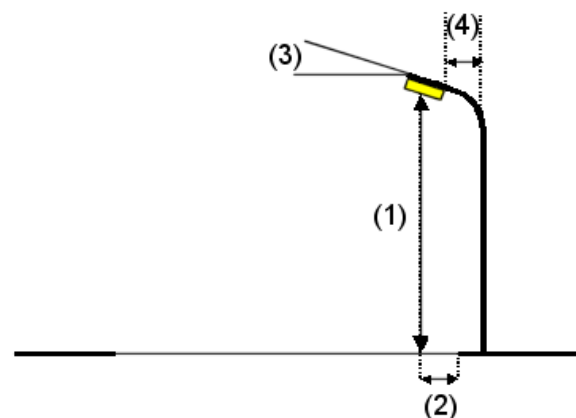
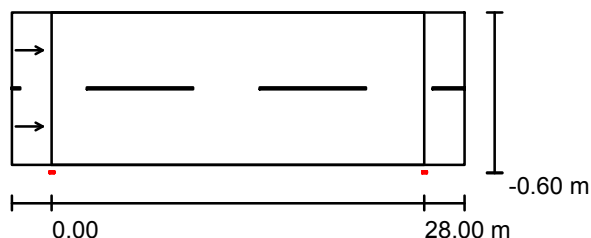
сечение 1-1 / Данные компоновки

Профиль дороги

Проезжая часть 1 (Ширина: 11.500 м, Число полос движения: 2, Покрытие: R3, q0: 0.080)

Коэффициент эксплуатации: 0.67

Структуры светильников



Светильник: АМИРА :ЖКУ30N-250-001 А-А(1) ЖКУ30N-250-001 А-А(1)
 Световой поток (Светильник): 23259 lm
 Световой поток (Лампы): 27000 lm
 Мощность светильников: 250.0 W
 Расположение: с одной стороны внизу
 Расстояние между мачтами: 28.000 m
 Монтажная высота (1): 11.000 m
 Высота световых точек: 10.882 m
 Вылет (2): -0.568 m
 Наклон консоли (3): 15.0 °
 Длина консоли (4): 1.000 m

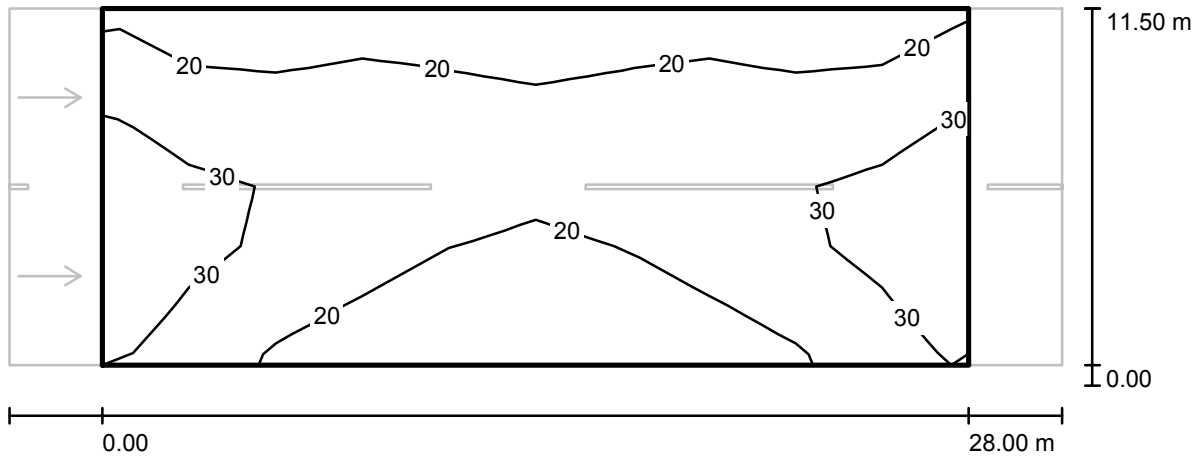
Наибольшие значения силы света
 при 70°: 403 cd/klm
 при 80°: 218 cd/klm
 при 90°: 58 cd/klm

В во всех направлениях, которые образуют указанный угол с нижней вертикалью в установленных и готовых к работе светильниках.

Компоновка отвечает классу индекса ослепления D.6.

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

сечение 1-1 / Критериальное поле Проезжая часть 1 / Изолинии (E)



Значения в Lux, Масштаб 1 : 244

Растр: 10 x 6 Точки

E_{cp} [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	$E_{\text{min}} / E_{\text{cp}}$	$E_{\text{min}} / E_{\text{max}}$
23	13	39	0.543	0.331

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

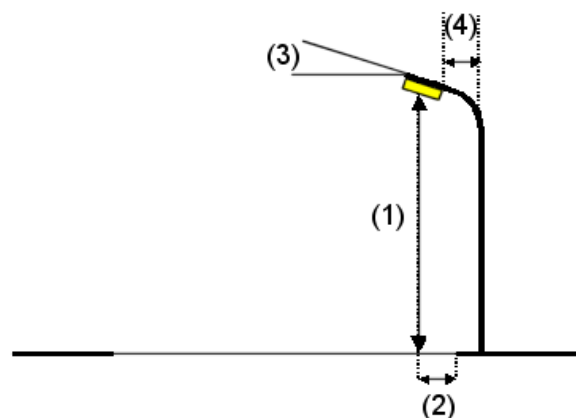
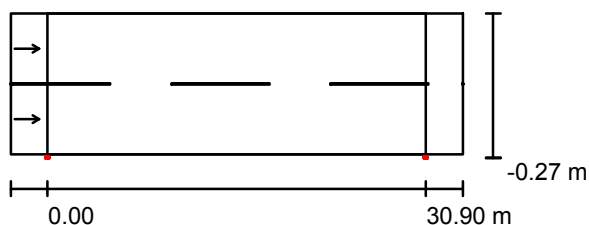
сечение 2-2 / Данные компоновки

Профиль дороги

Проезжая часть 1 (Ширина: 11.500 м, Число полос движения: 2, Покрытие: R3, q0: 0.080)

Коэффициент эксплуатации: 0.67

Структуры светильников



Светильник:	АМИРА :ЖКУ30N-250-001 А-А(1) ЖКУ30N-250-001 А-А(1)
Световой поток (Светильник):	23259 lm
Световой поток (Лампы):	27000 lm
Мощность светильников:	250.0 W
Расположение:	с одной стороны внизу
Расстояние между мачтами:	30.900 m
Монтажная высота (1):	9.500 m
Высота световых точек:	9.378 m
Вылет (2):	-0.270 m
Наклон консоли (3):	0.0 °
Длина консоли (4):	1.000 m

Наибольшие значения силы света
при 70°: 344 cd/klm
при 80°: 51 cd/klm
при 90°: 6.11 cd/klm

В во всех направлениях, которые образуют указанный угол с нижней вертикалью в установленных и готовых к работе светильниках.

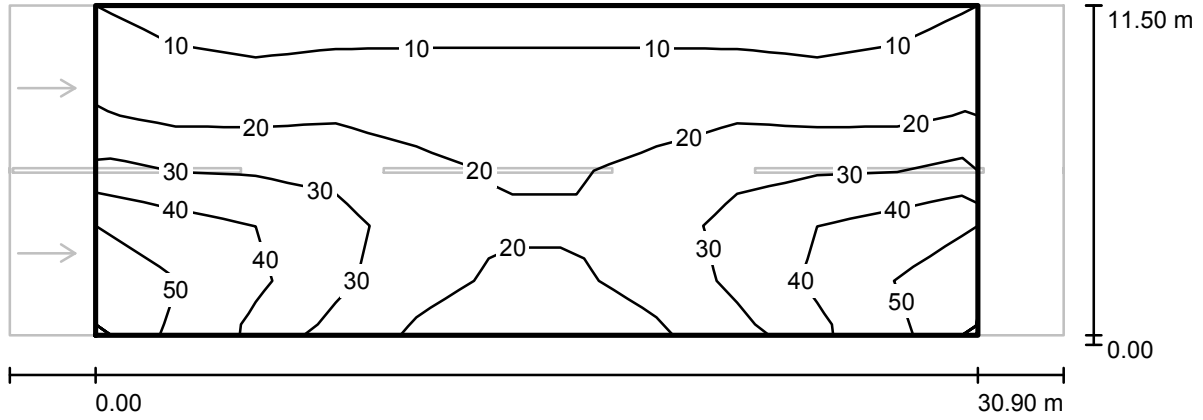
Сила света не выше 90°.

Компоновка отвечает классу силы света G5.

Компоновка отвечает классу индекса ослепления D.6.

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

сечение 2-2 / Критериальное поле Проезжая часть 1 / Изолинии (E)



Значения в Lux, Масштаб 1 : 264

Растр: 11 x 6 Точки

E_{cp} [lx]
24

E_{min} [lx]
7.81

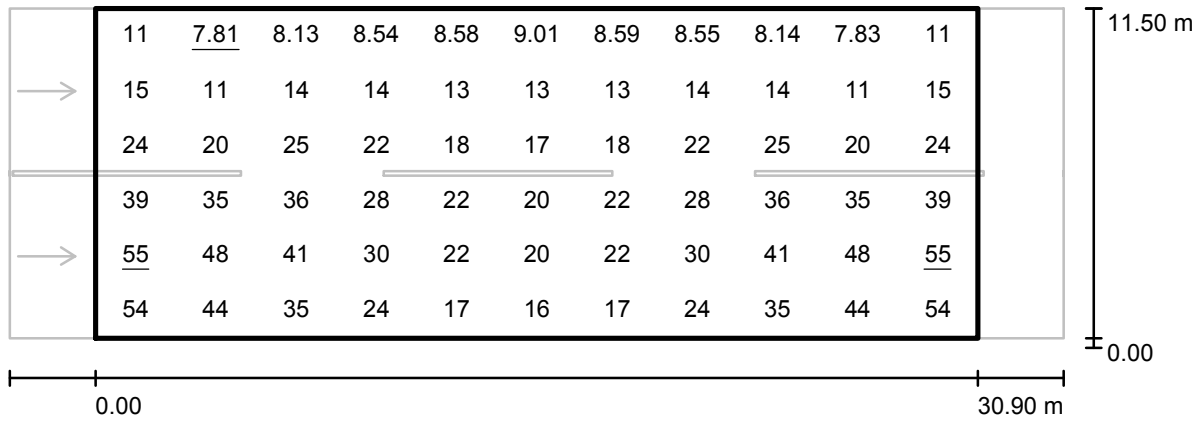
E_{max} [lx]
55

E_{min} / E_{cp}
0.323

E_{min} / E_{max}
0.142

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

сечение 2-2 / Критериальное поле Проезжая часть 1 / График значений (E)



Значения в Lux, Масштаб 1 : 264

Растр: 11 x 6 Точки

E_{cp} [lx]
24

E_{min} [lx]
7.81

E_{max} [lx]
55

$E_{\text{min}} / E_{\text{cp}}$
0.323

$E_{\text{min}} / E_{\text{max}}$
0.142

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

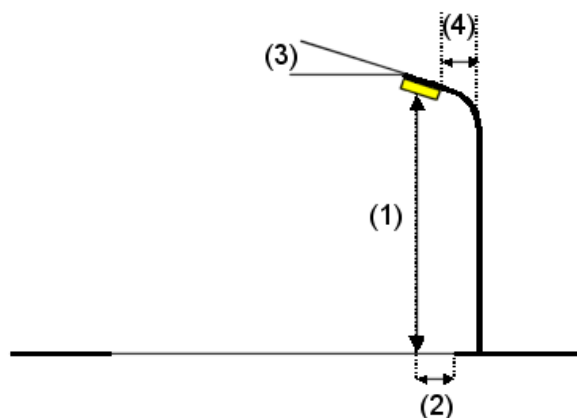
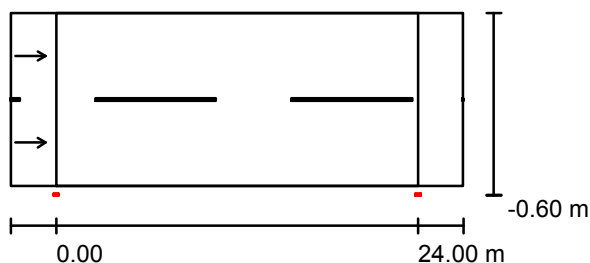
сечение 3-3 / Данные компоновки

Профиль дороги

Проезжая часть 1 (Ширина: 11.500 м, Число полос движения: 2, Покрытие: R3, q0: 0.080)

Коэффициент эксплуатации: 0.67

Структуры светильников



Светильник:	АМИРА :ЖКУ30N-250-001 А-А(1) ЖКУ30N-250-001 А-А(1)
Световой поток (Светильник):	23259 lm
Световой поток (Лампы):	27000 lm
Мощность светильников:	250.0 W
Расположение:	с одной стороны внизу
Расстояние между мачтами:	24.000 m
Монтажная высота (1):	11.000 m
Высота световых точек:	10.882 m
Вылет (2):	-0.568 m
Наклон консоли (3):	15.0 °
Длина консоли (4):	1.000 m

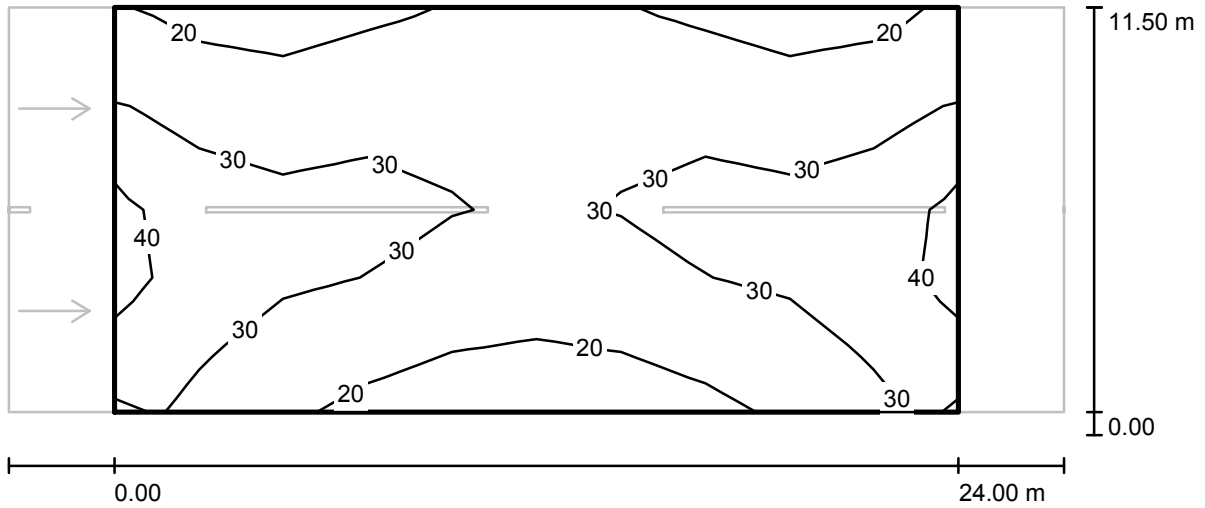
Наибольшие значения силы света
при 70°: 403 cd/klm
при 80°: 218 cd/klm
при 90°: 58 cd/klm

В во всех направлениях, которые образуют указанный угол с нижней вертикалью в инсталлированных и готовых к работе светильниках.

Компоновка отвечает классу индекса ослепления D.6.

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

сечение 3-3 / Критериальное поле Проезжая часть 1 / Изолинии (E)



Значения в Lux, Масштаб 1 : 215

Растр: 10 x 6 Точки

E_{cp} [lx]
28

E_{min} [lx]
17

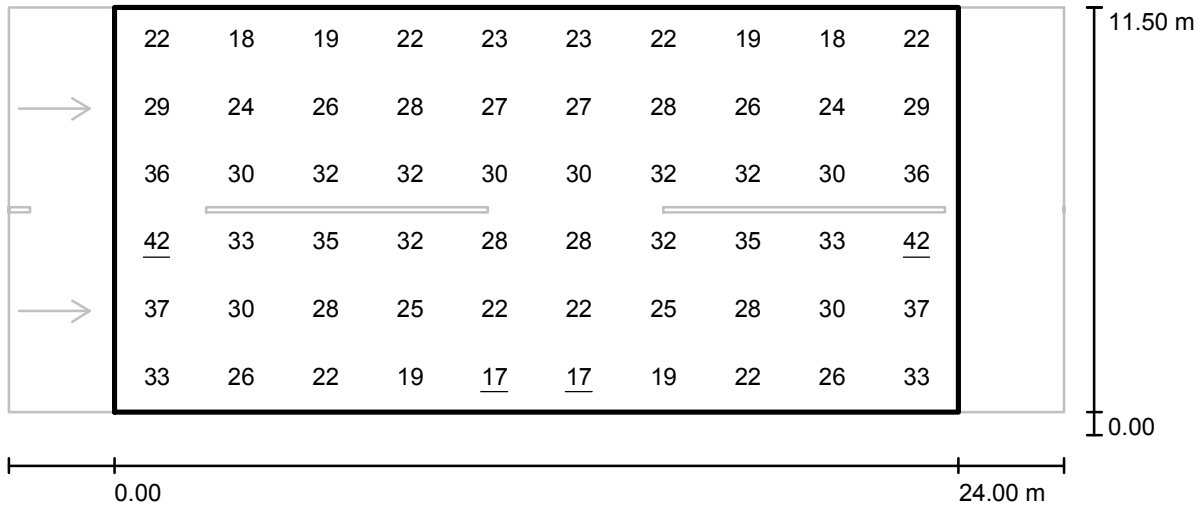
E_{max} [lx]
42

E_{min} / E_{cp}
0.608

E_{min} / E_{max}
0.399

Оператор
 Телефон
 Факс
 Электронная почта

сечение 3-3 / Критериальное поле Проезжая часть 1 / График значений (E)



Значения в Lux, Масштаб 1 : 215

Растр: 10 x 6 Точки

E_{cp} [lx]
28

E_{min} [lx]
17

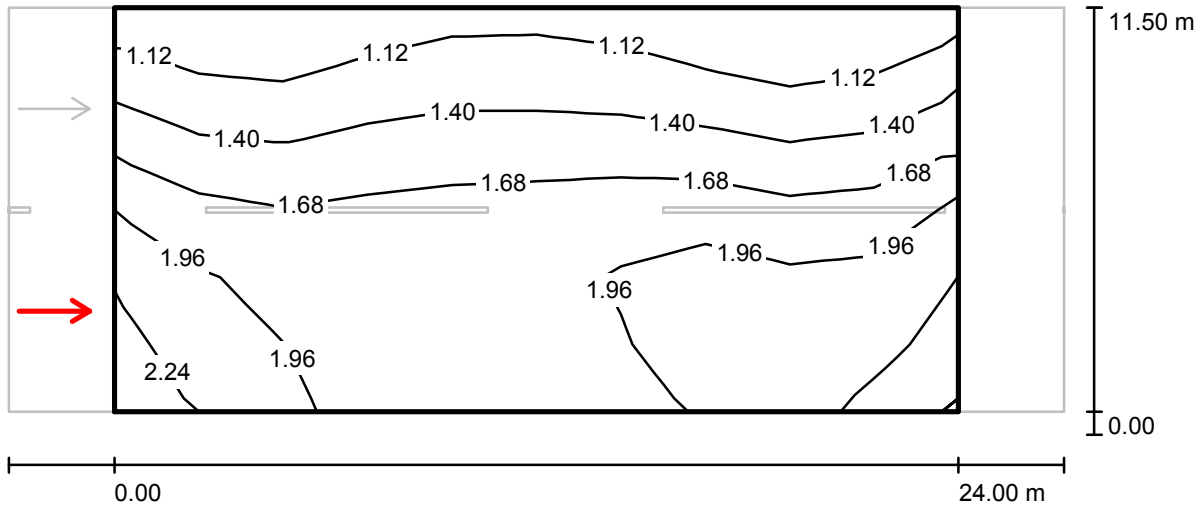
E_{max} [lx]
42

E_{min} / E_{cp}
0.608

E_{min} / E_{max}
0.399

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

сечение 3-3 / Критериальное поле Проезжая часть 1 / Наблюдатель 1 / Изолинии (L)



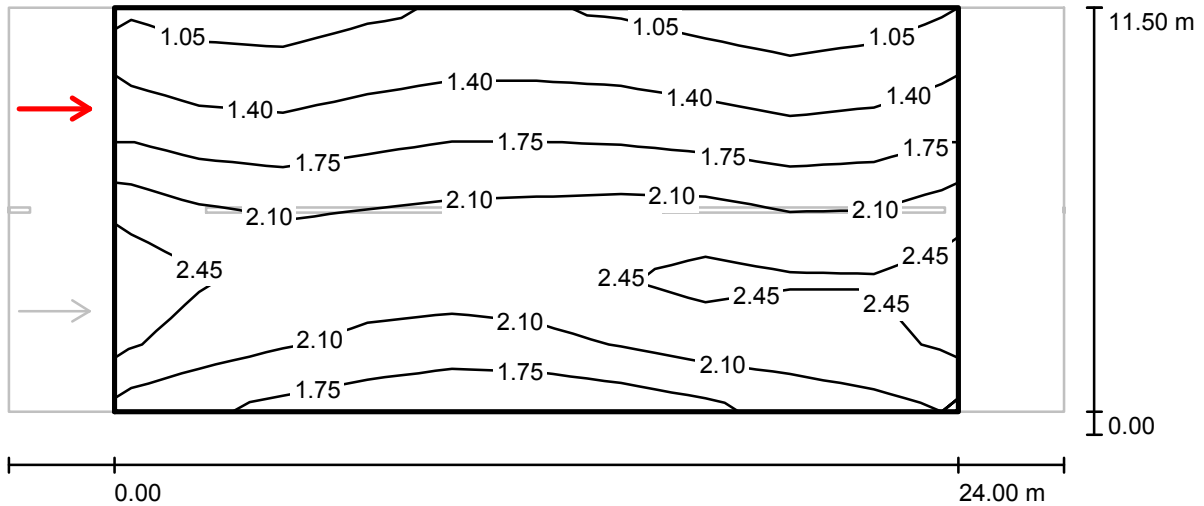
Значения в Candela/m², Масштаб 1 : 215

Растр: 10 x 6 Точки
Позиция наблюдателя: (-60.000 m, 2.875 m, 1.500 m)
Покрытие: R3, q0: 0.080

	L_{cp} [cd/m ²]	U0	UI	TI [%]
Фактические расчетные значения:	1.66	0.54	0.82	7
Фактические значения согласно классу ME4a:	≥ 0.75	≥ 0.40	≥ 0.60	≤ 15
Выполняется/не выполняется:	✓	✓	✓	✓

Оператор
Телефон
Факс
Электронная почта

сечение 3-3 / Критериальное поле Проезжая часть 1 / Наблюдатель 2 / Изолинии (L)



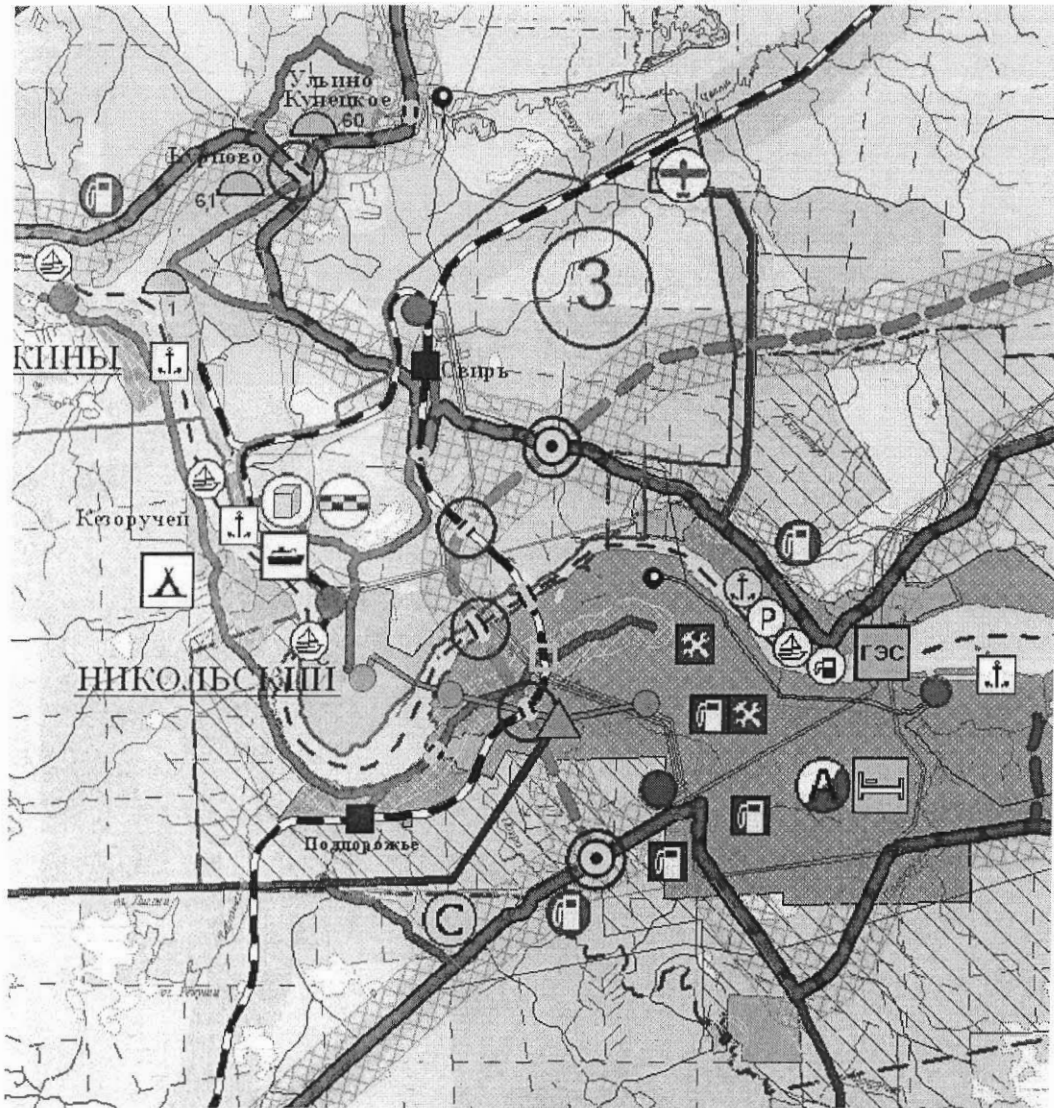
Значения в Candela/m², Масштаб 1 : 215

Растр: 10 x 6 Точки

Позиция наблюдателя: (-60.000 m, 8.625 m, 1.500 m)

Покрытие: R3, q0: 0.080

	L_{cp} [cd/m ²]	U0	UI	Tl [%]
Фактические расчетные значения:	1.87	0.51	0.83	6
Фактические значения согласно классу ME4a:	≥ 0.75	≥ 0.40	≥ 0.60	≤ 15
Выполняется/не выполняется:	✓	✓	✓	✓

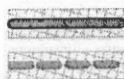


*Выкопировка из Схемы территориального планирования
Подporожского муниципального района Ленинградской области*

Условные обозначения

Расчётный
срок

Первая
очередь



Учёт интересов Ленинградской области по развитию объектов транспортной инфраструктуры*

Реконструкция автомобильной дороги регионального значения

Автомобильная дорога регионального значения

Мост, путепровод

Транспортная развязка

Копия
1
нач. отдела
архитектуры и градостроительства

Отдел по
делам
архитектуры
и градостроительства

Городишова В. В.

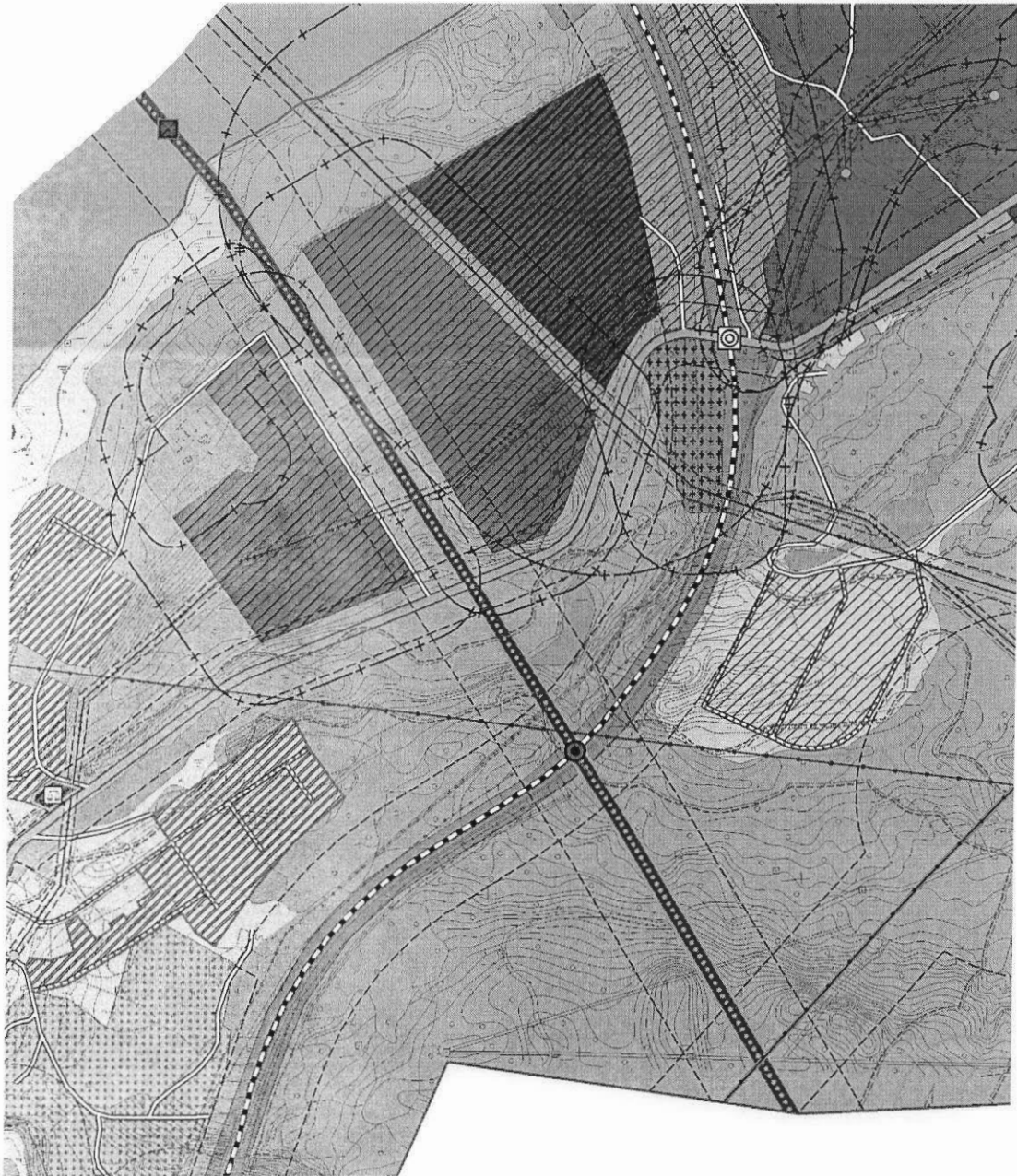
по делам

№ 4810



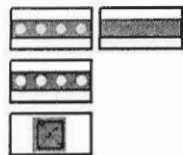
Выкопировка из Правил землепользования и застройки территории Подпорожского городского поселения Подпорожского муниципального района

Копия *верна*
1/Трашнина О.В.
нач. отдела по делам
А и Бр. АМО "Перспек.
муниц. р-н"



*Выкопировка из Генерального плана Подпорожского городского поселения
Подпорожского муниципального района Ленинградской области*

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



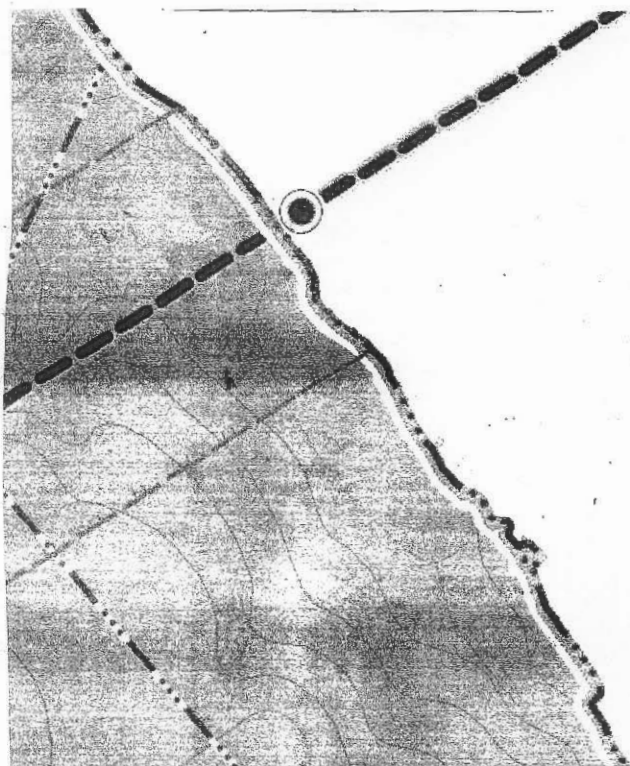
АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

МОСТ

Копия Сергея М. -
делам
Иванова О. В.
Градостроительство
кач. отдела по делам АИГР
АМО "Подпорозжский муницип. р-н"

Выкопировка из Генерального плана муниципального образования «Никольское
городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской
области»



Транспортная инфраструктура

сущ.	1 оч.	расч. срок

Многоуровневая развязка
регионального значения

Копия верна: _____ А.Е. Шилов



* И.О. главы Администрации МО
«Никольское городское поселение»

Выкопировка из Правил землепользования и застройки муниципального образования «Никольское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»



Копия верна: _____ А.Е. Шилов

И.О. главы Администрации МО
«Никольское городское поселение»