

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 04.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 04.09.2019 № 99/2019/282111451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 47:05:0104006 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.03.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Ленинградская область, Подпорожский район, Подпорожское ГП, г. Подпорожье, пр. Кирова, д. 25 |
| Площадь: | 82000 +/- 100 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 92931420 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 04.09.2019 № 99/2019/282111451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) |
| Сведения о кадастровом инженере: | Петрова Юлия Николаевна №47-11- 0246, ИП Марков С.А. |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 04.09.2019 № 99/2019/282111451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 2017-03-16 |
| Особые отметки: | Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Петрова Юлия Николаевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

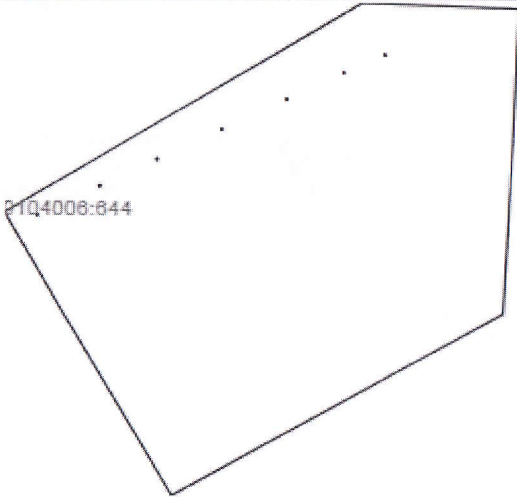
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 04.09.2019 № 99/2019/282111451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

| | | | |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

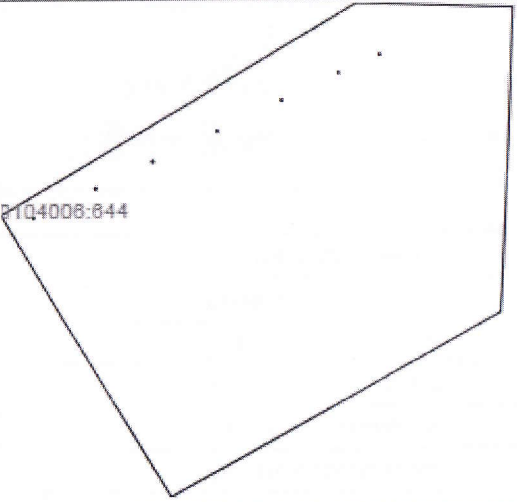
| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 04.09.2019 № 99/2019/282111451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

План (чертеж, схема) земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------|--|--|
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 04.09.2019 № 99/2019/282111451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат

Зона №

| Помер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 544070.17 | 3261323.32 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 544222.85 | 3261580.61 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 544219 | 3261693.89 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 543998.14 | 3261684.81 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 543865.37 | 3261445.37 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 544185.7 | 3261596.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 544184.79 | 3261596.86 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 544185.22 | 3261597.77 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 544186.13 | 3261597.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 544172.55 | 3261566.56 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 544171.65 | 3261567 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 544172.08 | 3261567.91 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 544172.99 | 3261567.47 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 544152.99 | 3261525.46 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 544152.08 | 3261525.89 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ___ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 04.09.2019 № 99/2019/282111451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16 | 544152.51 | 3261526.8 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 544153.42 | 3261526.37 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 544130.92 | 3261478.73 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 544130.01 | 3261479.17 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 544130.44 | 3261480.07 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 544131.35 | 3261479.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 22 | 544109.06 | 3261432.09 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 23 | 544108.15 | 3261432.53 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 24 | 544108.58 | 3261433.44 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 25 | 544109.49 | 3261433 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 26 | 544089.47 | 3261390.96 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 27 | 544088.56 | 3261391.39 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 28 | 544089 | 3261392.3 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 29 | 544089.9 | 3261391.87 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 30 | 544068.39 | 3261346.25 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 04.09.2019 № 99/2019/282111451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

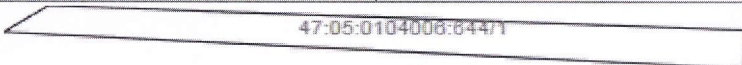
| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 31 | 544067.48 | 3261346.68 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 32 | 544067.91 | 3261347.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 33 | 544068.82 | 3261347.16 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4 | Всего листов раздела 4 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 04.09.2019 № 99/2019/282111451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

| | |
|--|---|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 47:05:0104006:644/1 |
|  | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 04.09.2019 № 99/2019/28211451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 47:05:0104006:644 | |

| Учетный номер части | Площадь (м ²) | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 633 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 47.05.2.15, Справка о балансовой принадлежности № 80 от 20.03.2013 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------------|--|
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2 : ____ | | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | | | |
| 04.09.2019.№ 99/2019/282111451 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 47:05:0104006:644 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 1 | | | | |
| Система координат: МСК 47 зона 3 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2 | 544222.85 | 3261580.61 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 544222.85 | 3261580.61 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 544219 | 3261693.89 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 34 | 544218.54 | 3261573.35 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 35 | 544212.78 | 3261693.63 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.