

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» проведены в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования "Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области", Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании "Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области" утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования "Подпорожское городское поселение Подпорожского района Ленинградской области" № 07 от 19 февраля 2009 г., постановлением главы муниципального образования "Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области" № 05 от 22 октября 2014 года «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования "Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области"».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.

Территория разработки: муниципальное образование «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области».

Заказчик: Администрация муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области».

Разработчик: ООО «Терпланпроект».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Публикация постановления № 5 от 22 октября 2014г. « О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» в газете «Свирские огни» от 31 октября 2014г. и размещение на официальном сайте Администрации www.podadm.ru., на сайте Совета депутатов www.pmrsovnet.ru.

4. Участники публичных слушаний:

- жители муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»;
- депутаты Совета депутатов муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»;
- сотрудники Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области».

5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки.

Экспозиция демонстрационных материалов и предварительное ознакомление граждан с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки проводились с «22» октября 2014 г. по «26» ноября 2014 г. в Администрации Подпорожского муниципального района, расположенной по адресу: г. Подпорожье, пр. Ленина, д.3, в каб. № 4.

Основные материалы проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (карты-схемы) размещены с 22 октября 2014 г. на официальном сайте администрации www.podadm.ru в сети «Интернет» и на сайте ЛЕНОБЛИНФОРМ.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком проведения, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования

«Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области».

Сроки проведения публичных слушаний: с «22» октября 2014 г. по «26» ноября 2014 г.

Место проведения и время собраний граждан:

Наименование населенного пункта	Дата проведения	Время проведения	Место проведения
г. Подпорожье	27 ноября	12 часов	пр. Ленина, д. 3 (3-ий этаж, зал заседаний)

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 12 чел.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления с демонстрацией картографического материала проекта, участникам публичных слушаний, даны разъяснения и ответы на вопросы.

7. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в правил землепользования и застройки принимались:

- в виде подачи письменных заявлений в Администрацию муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» в ходе проведения публичных слушаний по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, г.Подпорожье, пр.Ленина, д.3, e-mail – arhadmpod@yandex.ru;
- в виде подачи письменных предложений и замечаний в ходе собраний граждан;
- в устной форме в ходе проведения собраний граждан в рамках проведения публичных слушаний.

8. Сведения о протоколе публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»:

- Протокол публичных слушаний № 1 от 27.11.2014г.

Всего поступило замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки:

- содержащихся в протоколах публичных слушаний – 10
- содержащихся в письменных обращениях – 10.

9 . Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным актам муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области», в связи, с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района» считать состоявшимися.
2. В целом проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» получил положительную оценку.
3. Рекомендуются направить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки на утверждение Советом депутатов муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» в установленном действующим законодательством порядке.
4. Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» и разместить на официальном сайте www.podadm.ru в сети "Интернет".

Председатель комиссии по публичным слушаниям  В.Н. Полянцев

Секретарь публичных слушаний

 О.В.Трофимова