206004/206004-2024-2049(1)

№ 206004-2024-2049
от 13.03.24

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 марта 2024 года № 172

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области"

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 25 декабря 2023 года № 00387/2023 и № 00388/2023, от 26 декабря 2023 года № 00394/2023, № 00395/2023, № 00396/2023 и № 00399/2023 Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.npa47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2025 года.

Губернатор
Ленинградской области А.Дрозденко

Приложение 1
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 13 марта 2024 года № 172

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

1. Строку 6585 изложить в следующей редакции:

"

6585	47:01:0903001:63	Выборгский	Выборгский район, Каменногорское городское поселение, пос. Красный Сокол, дом № б/н	789587,67

".

2. Строку 57673 изложить в следующей редакции:

"

57673	47:13:0000000:8425	Тихвинский	Тихвинский район, Красавская волость, пос. Красава, Промышленная зона	17783909,15

".

3. Строку 60573 изложить в следующей редакции:

"

60573	47:13:1202015:310	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, ул. Карла Маркса, д. 26	3929910,35

".

4. Строку 393980 изложить в следующей редакции:

"

393980	47:13:1202028:135	Тихвинский	Тихвинский, г. Тихвин, ул. Карла Маркса, д. 88	31924533,23

".

5. Строку 655039 изложить в следующей редакции:

"

655039	47:13:0000000:7403	Тихвинский	Тихвинский район, Красавская волость, пос. Красава, Промышленная зона	30823920,79

".

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

6. Строку 705807 изложить в следующей редакции:

"

705807	47:25:0109011:34	Гатчинский	Гатчинский, г. Гатчина, ул. Комсомольцев-подпольщиков, д. 30	362764,14

".

7. Строку 1941618 изложить в следующей редакции:

"

1941618	47:20:0720001:39	Кингисеппский	Ленинградская область, Кингисеппский район, Большелуцкая волость, д. Сережино, пер. Речной	180175,16

".

8. Строку 1941620 изложить в следующей редакции:

"

1941620	47:20:0720001:46	Кингисеппский	Ленинградская область, Кингисеппский район, Большелуцкая волость, д. Сережино, пер. Речной	180175,16

".

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 13 марта 2024 года № 172

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

1. Строку 60566 изложить в следующей редакции:

"	60566	47:13:1202015:172	Тихвинский	Тихвинский, г. Тихвин, ул. Карла Маркса, д. 22	26880438,83 ".

2. Строку 60696 изложить в следующей редакции:

"	60696	47:13:1202018:126	Тихвинский	Тихвинский район, г. Тихвин, мкр. 1, севернее д. 51	62076615,20 ".

3. Строку 60732 изложить в следующей редакции:

"	60732	47:13:1202018:80	Тихвинский	Тихвинский район, г. Тихвин, мкр. 1, д. 51	69220034,62 ".

4. Строку 214052 изложить в следующей редакции:

"	214052	47:13:0000000:5971	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 1-й, строен. 51а	31708668,60 ".

5. Строку 390846 изложить в следующей редакции:

390846	47:13:0000000:7835	Тихвинский	Тихвинский район, г. Тихвин, мкр 1, восточнее д. 51	51102624,73 ".

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

6. Строку 390957 изложить в следующей редакции:

"

390957	47:13:0000000:7994	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 1-й, строен. 51а	26045182,96

".

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ