**Информация о результатах аукциона**

Администрация муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» сообщает о результатах открытого аукциона по продаже прав на земельные участки.

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области»

**Продавец:** Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»

**Дата, время и место проведения аукциона –** 30 ноября 2016 г. в 14:10 час., по адресу: Ленинградская область, г. Подпорожье, пр. Ленина, д. 3, администрация МО «Подпорожский муниципальный район», актовый зал.

**ЛОТ № 1**. **Предмет торгов:** годовой размер арендной платы за земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 47:05:0512001:3, по адресу: **Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Никольское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Свирь**, площадью 7407 кв.м., с разрешенным использованием: для организации лесоперерабатывающего производства.

**Основание проведения аукциона:** Постановление Администрации МО «Подпорожский муниципальный район» от 18.10.2016 г. № 1622.

**Обременения** в соответствии с кадастровым паспортом не установлены.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер арендной платы в виде суммы годовой арендной платы, установленный на основании отчета независимого оценщика): **328200,00 (Триста двадцать восемь тысяч двести) рублей 00 коп.**

**Шаг аукциона 3%:** 9846,00 рублей **Сумма задатка 20%**: 65640,00 рублей.

Подключения к тепловым и газораспределительным сетям невозможно в виду отсутствия инженерных сетей.

Присоединение к инженерным сетям водоснабжения и водоотведения невозможно в виду отсутствия инженерных сетей.

**Срок аренды земельного участка** 3 года.

**Аукцион признан несостоявшимся** на основании п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка; договор аренды заключен по начальной цене аукциона с единственным участником Обществом с ограниченной ответственностью «ЮК».

**ЛОТ № 2**. **Предмет торгов:** годовой размер арендной платы за земельный участок из **земель населенных пунктов, с кадастровым номером 47:05:0105001:37, по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Промывные, д. 5-а**, площадью 2000 кв.м., с разрешенным использованием: для размещения производственного здания.

**Основание проведения аукциона:** Постановление Администрации МО «Подпорожский муниципальный район» от 18.10.2016 г. № 1609.

**Обременения** в соответствии с кадастровым паспортом не установлены.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер арендной платы в виде суммы годовой арендной платы, установленный на основании отчета независимого оценщика): **65600,00 (Шестьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 коп.**

**Шаг аукциона 3%:** 1968,00 рублей **Сумма задатка 20%**: 13120,00 рубля.

Подключения к тепловым и газораспределительным сетям невозможно в виду отсутствия инженерных сетей.

Присоединение к инженерным сетям водоснабжения и водоотведения невозможно в виду отсутствия инженерных сетей.

**Срок аренды земельного участка** 10 лет.

**Аукцион признан несостоявшимся** на основании п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка; договор аренды заключен по начальной цене аукциона с единственным участником Полонниковым Василием Викторовичем.