

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

г. Подпорожье

03 июня 2019 года

**Организатор публичных слушаний:** Администрация муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» в лице Комиссии по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка МО «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области».

**Инициатор публичных слушаний:** Администрация муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» (далее – Администрация).

**Место проведения:** г. Подпорожье, пр. Ленина, д. 3, здание Администрации, кабинет № 13, 1-й этаж.

**Время проведения:** 12 часов 00 минут

**Основание проведения публичных слушаний:** Постановление Главы МО «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» от 16.05.2019 года № 01 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка г. Подпорожье»,

**Присутствующие:**

Председатель Комиссии по подготовке, организации и проведению публичных слушаний, Члены Комиссии, Секретарь Комиссии.

Жители МО «Подпорожское городское поселение» - 0 человек.

**Повестка публичных слушаний:**

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Многоквартирные жилые дома» с кадастровым номером 47:05:0104006:644, расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, пр. Кирова, д. 25, общей площадью 82 000 кв.м.

**Демонстрационные материалы:** Ситуационный план земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, пр. Кирова, д. 25.

Слушания носят рекомендательный характер.

Для работы предлагается установить следующий регламент:

Время выступления – 10 минут, прения – не более 10 минут.

**Информирование общественности** путем опубликования Оповещения о начале публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на применение условно разрешенного использования земельного участка от 17 мая 2019 № 1 на официальном сайте Администрации, на информационном стенде Администрации, опубликования Постановления Главы муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» от 16 мая 2019 года № 01 «О назначении публичных слушаний по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в г. Подпорожье» в газете «Свирские огни» № 19(12295) от 24 мая 2019 года, размещение информации о проведении публичных слушаний на официальном сайте Администрации. Размещение экспозиции демонстрационных материалов, а также приём письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по вопросу, вынесенному на публичные слушания, были

организованы до 03 июня 2019 г. в рабочие дни с 8-30 ч. до 13-00 ч. с 14-00 ч до 17-00 ч в здании Администрации в отделе по делам архитектуры и градостроительства, каб. 4.

Председатель комиссии открыл публичные слушания, осветил вопрос слушаний и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний по данному вопросу в Администрацию замечаний и предложений не поступало. Сообщил, что смежные земельные участки отсутствуют, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства.

Инициатор публичных слушаний объяснил, что применение условно разрешенного использования вида земельного участка обусловлено необходимостью реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Федерального закона от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Постановления Правительства Ленинградской области от 01.04.2019 №134 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах».

На основании изложенного, учитывая указанную информацию возникла необходимость в использовании условно разрешенного вида использования земельного участка.

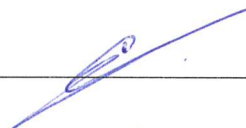
Поскольку вопросов и предложений не от кого не поступило, было принято решение по вопросу использования в общественно-делового назначения (О1) условно разрешенного вида использования земельного участка, а именно «Многоквартирные жилые дома» на земельном участке с кадастровым номером 47:05:0104006:644, расположенного по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, пр. Кирова, д. 25, площадью 82 000 кв.м.

**- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Многоквартирные жилые дома».**


Решения, принятые на публичных слушаниях носят рекомендательный характер. Заключение о результатах публичных слушаний будет опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации, на официальном сайте Администрации в сети "Интернет".

Время окончания публичных слушаний - **12 часов 20 минуты.**

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ Афонин А.А.

Члены Комиссии

  
\_\_\_\_\_ Косцова А.В.

  
\_\_\_\_\_ Ковенская Т.Н.

Секретарь Комиссии

  
\_\_\_\_\_ Кудинова О.В.