



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
"ПОДПОРОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОДПОРОЖСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"

**ГЛАВА ПОДПОРОЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15 марта 2023 года

№ 01

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Подпорожском городском поселении, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» от 22 июня 2018 года № 370, Постановлением Администрации муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» от 31 мая 2017 года № 856 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (в редакции Постановления № 412 от 22 марта 2019 года, Постановления № 1082 от 28 июля 2021 года, Постановления № 1088 от 08.08.2022года),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области».
2. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (далее - Проект) согласно приложению 1 к настоящему Постановлению.
3. Создать комиссию по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по Проекту (далее - Организатор публичных слушаний) в составе согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

#### 4. Установить:

4.1. Публичные слушания по Проекту проводится на территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области».

4.2. Определить дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний в соответствии с Графиком проведения публичных слушаний по Проекту согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4.3. Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области», правообладатели, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее - Участники публичных слушаний).

4.4. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

#### 5. Уполномочить Организатора публичных слушаний:

5.1. Разместить в газете «Свирские огни» оповещение о начале публичных слушаний не позднее, чем за семь дней до дня размещения Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Подпорожского муниципального района по адресу: <http://podadm.ru> в сети «Интернет».

5.2. Обеспечить распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, расположенных на территории муниципального образования «Подпорожское муниципальное района Ленинградской области», около здания Администрации муниципального образования «Подпорожское муниципальное района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Подпорожье, пр. Ленина, д.3.

5.3. Разместить 22 марта 2023 года Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации Подпорожского муниципального района по адресу: <http://podadm.ru> в сети «Интернет».

5.4. Принимать предложения и замечания Участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной форме в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта с 22 марта 2023 года до 06 апреля 2023 года по вторникам с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в по адресу: Ленинградская область, г. Подпорожье, пр. Ленина, д.3, каб. N 4, тел. (81365) 2-15-67; в письменной или устной форме в ходе проведения собрания Участников публичных слушаний.

5.5. Провести собрание Участников публичных слушаний 06 апреля 2023 года в 15-00 по адресу: Ленинградская область, г. Подпорожье, пр. Ленина, д.3, 3 этаж, актовый зал.

5.6. Организатору публичных слушаний подготовить и оформить протокол публичных слушаний.

5.7. Организатору публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке.

6. Поручить Организатору публичных слушаний:

- проведение экспозиции Проекта в здании Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» по адресу: Ленинградская область, г. Подпорожье, пр. Ленина, д.3 с 22 марта 2023 года до 06 апреля 2023 года.

- консультирование посетителей экспозиции Проекта.

- принятие предложений и замечаний Участников собрания публичных слушаний, прошедших идентификацию, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Глава муниципального образования



В. В. Мосихин

## Оповещение

### о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» на публичные слушания выносятся проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» (далее - Проект).

Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по Проекту.

Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к проекту:

- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»;

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

- дата начала публичных слушаний - 22 марта 2023 года.
- дата проведения собрания участников публичных слушаний, время проведения собрания участников публичных слушаний, место проведения публичных слушаний согласно графику проведения публичных слушаний по Проекту:

Наименование населенного пункта	Дата и время проведения	Место проведения
д. Плотично	04.04.2023 г. 09:30 ч.	Автобусная остановка
д. Гоморовичи	04.04.2023 г. 10:00 ч.	Автобусная остановка
д. Пертозеро	04.04.2023 г. 10:20 ч.	Автобусная остановка
с. Шеменичи	04.04.2023 г. 10:40 ч.	ул. Деловая, д. 3 (у здания библиотеки)
д. Яндеба	04.04.2023 г. 14:30 ч.	у моста через р. Яндеба
д. Кезоручей	04.04.2023 г. 15:30 ч.	Автобусная остановка
п. Токари	05.04.2023 г. 09:30 ч.	ул. Исакова, д. 20а фельдшерско-акушерский пункт
д. Посад	05.04.2023 г. 09:50 ч.	пересечение ул. Афанасьевская и ул. Ивинская
д. Волнаволок	05.04.2023 г. 10:10 ч.	ул. Карельская, вблизи д. 9
д. Пидьма	05.04.2023 г. 11:00 ч.	Автобусная остановка
д. Мятусово	05.04.2023 г. 14:40 ч.	Автобусная остановка
д. Хевроньино	05.04.2023 г. 12:00 ч.	Автобусная остановка
г. Подпорожье	06.04.2023 г. 15:00 ч.	пр. Ленина, д. 3 (3-й этаж, актовый зал)

Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

- экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, размещена в отделе градостроительной деятельности Администрации МО «Подпорожский муниципальный район» по адресу: г. Подпорожье, пр. Ленина, 3, каб.4.

Дата открытия экспозиции – 22 марта 2022 года.

Срок проведения экспозиции с 22 марта 2023 года до 06 апреля 2023 года.

Время работы экспозиции: с 22 марта 2023 года до 06 апреля 2023 года по вторникам с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в по адресу: Ленинградская область, г. Подпорожье, пр. Ленина, д.3, каб. № 4, тел. (81365) 2-15-67.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Согласно части 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, в период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимаются в период с 22 марта 2023 года до 06 апреля 2023 года:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях (г. Подпорожье, пр. Ленина, д. 3, каб. 4).

Согласно части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.



**Состав Комиссии**  
**по подготовке, организации и проведению публичных слушаний**  
**по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки**  
**муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского**  
**муниципального района Ленинградской области»**

**Председатель Комиссии**

Косцова Антонина Викторовна                      Начальник отдела градостроительной деятельности  
Администрации МО «Подпорожский муниципальный  
район»

**Члены Комиссии:**

Смирнов Иван Сергеевич                              - Начальник отдела правового обеспечения  
Администрации МО «Подпорожский муниципальный  
район»

Ковенская Татьяна Николаевна                      - Начальник отдела земельных отношений комитета по  
экономическому развитию и управлению  
муниципальным имуществом Администрации МО  
«Подпорожский муниципальный район»

Зятев Михаил Михайлович                              - депутат Совета депутатов муниципального  
образования «Подпорожское городское поселение  
Подпорожского муниципального района  
Ленинградской области»

**Секретарь Комиссии:**

Кудинова Ольга Владимировна                      - Ведущий специалист отдела градостроительной  
деятельности Администрации МО «Подпорожский  
муниципальный район»



**График проведения публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского  
муниципального района Ленинградской области»**

<b>Наименование населенного пункта</b>	<b>Дата и время проведения</b>	<b>Место проведения</b>
д. Плотично	04.04.2023 г. 09:30 ч.	Автобусная остановка
д. Гоморовичи	04.04.2023 г. 10:00 ч.	Автобусная остановка
д. Пертозеро	04.04.2023 г. 10:20 ч.	Автобусная остановка
с. Шеменичи	04.04.2023 г. 10:40 ч.	ул. Деловая, д. 3 (у здания библиотеки)
д. Яндеба	04.04.2023 г. 14:30 ч.	у моста через р. Яндеба
д. Кезоручей	04.04.2023 г. 15:30 ч.	Автобусная остановка
п. Токари	05.04.2023 г. 09:30 ч.	ул. Исакова, д. 20а фельдшерско-акушерский пункт
д. Посад	05.04.2023 г. 09:50 ч.	пересечение ул. Афанасьевская и ул. Ивинская
д. Волнаволоок	05.04.2023 г. 10:10 ч.	ул. Карельская, вблизи д. 9
д. Пидьма	05.04.2023 г. 11:00 ч.	Автобусная остановка
д. Мятусово	05.04.2023 г. 14:40 ч.	Автобусная остановка
д. Хевроньино	05.04.2023 г. 12:00 ч.	Автобусная остановка
г. Подпорожье	06.04.2023 г. 15:00 ч.	пр. Ленина, д. 3 (3-й этаж, актовый зал)

