

Подпорожской городской прокуратурой по заявлению жильцов дома №30 по пр. Ленина г.Подпорожье Ленинградской области о возможном нарушении их жилищных прав, проведена проверка.

В ходе проверки установлено, что обслуживание данного дома на основании договора управления МКД от 30.08.2012 осуществляет управляющая организация ООО «Жилищная компания».

Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить: температурно-влажностный режим помещений подвалов и технических подполий, препятствующий выпадению конденсата на поверхностях ограждающих конструкций; чистоту и доступность прохода ко всем элементам подвала и технического подполья; защиту помещений от проникновения животных: грызунов, кошек, собак.

В результате осмотра многоквартирного дома установлено, что двери в подвальные помещения – не закрыты на ключ, имеется свободный доступ; вход в подвал захламлен мусором и бытовыми отходами; из-за неисправностей инженерного оборудования имеются протечки канализации.

По выявленным нарушениям в адрес ООО «Жилищная компания» внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства.