



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОДПОРОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2020 года № 1739

О продаже муниципального движимого имущества казны Подпорожского муниципального района (транспортного средства), в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет (Лот № 1)

В целях реализации неэффективно используемого муниципального движимого имущества казны Подпорожского муниципального района, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области», утвержденным решением Совета депутатов Подпорожского района от 25 декабря 2012 года № 275 (с изменениями и дополнениями), Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» (новая редакция), утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» от 25 декабря 2012 года № 272, Положением об Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» в новой редакции, утверждённым решением Совета депутатов Подпорожского муниципального района от 17 апреля 2017 года № 183,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме (далее – аукцион) по продаже муниципального движимого имущества казны Подпорожского муниципального района (транспортного средства):

Марка, модель ТС : ШЕВРОЛЕ КЛАН (J200/ШЕВРОЛ)
ПТС: 39 НО №572611
Идентификационный номер (VIN): XUUNF356JC0032272
Наименование (тип ТС): Легковой универсал
Категория ТС (А, В, С, D): В
Год изготовления ТС: 2012
Шасси (рама), №: Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп), №: XUUNF356JC0032272
Цвет кузова (кабины, прицепа): Серебристый
Мощность двигателя, л.с. (кВт): 80/109
Экологический класс: Четвёртый
Разрешённая максимальная масса, kg: 2179
Масса без нагрузки, кг: 1375
Разрешенная max масса, kg: 1765
Государственный регистрационный знак В050ТВ47,

(далее - Предмет торгов), являющегося собственностью муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области».

2. Определить торги в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет (Лот № 1).

3. Установить единовременную форму оплаты Предмета торгов.

4. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального движимого имущества казны Подпорожского муниципального района (транспортного средства), указанном в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

5. Отделу управления муниципальным имуществом Комитета по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом Администрации Подпорожского муниципального района:

5.1. Организовать проведение аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Разместить в установленном порядке информационное сообщение по продаже муниципального движимого имущества казны Подпорожского муниципального района и документацию об аукционе на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov), на официальном сайте Администрации Подпорожского муниципального района (www.podadm.ru) и на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» А.В. Гречина.

Приложение к Постановлению
Администрации муниципального
образования «Подпорожский
муниципальный район Ленинградской
области»
от 20 ноября 2020 года № 1739

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального
имущества, который состоится
«28» декабря 2020 года в 10 час. 00 мин. (московское время) на электронной площадке
организатора www.sberbank-ast.ru

1	Законодательное регулирование	Продажа муниципального имущества проводится в соответствии с: Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».
2	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения	Администрация муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» в соответствии с Постановлением от 20 ноября 2020 года № 1739 «О продаже муниципального движимого имущества казны Подпорожского муниципального района (транспортного средства), в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества на электронной торговой площадке http://utp.sberbank-ast.ru/ в сети Интернет (Лот № 1)
3	Оператор электронной площадки	ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» Место нахождения: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9. Сайт: http://www.sberbank-ast.ru Электронная площадка (универсальная торговая платформа): http://utp.sberbank-ast.ru Адрес электронной почты: info@sberbank-ast.ru тел.: +7 (495) 787-29-97, +7 (495) 787-29-99, +7 (495) 539-59-21 Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии: - с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament); - инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions); - с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке

		http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions).
4	Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)	<p>ЛОТ№1: (транспортное средство): Марка, модель ТС : ШЕВРОЛЕ КЛАН (J200/ШЕВРОЛ) ПТС: 39 НО №572611 Идентификационный номер (VIN): XUUNF356JC0032272 Наименование (тип ТС): Легковой универсал Категория ТС (А, В, С, D): В Год изготовления ТС: 2012 Шасси (рама), №: Отсутствует Кузов (кабина, прицеп), №: XUUNF356JC0032272 Цвет кузова (кабины, прицепа): Серебристый Мощность двигателя, л.с. (кВт): 80/109 Экологический класс: Четвёртый Разрешённая максимальная масса, kg: 2179 Масса без нагрузки, кг: 1375 Разрешенная max масса, kg: 1765 Государственный регистрационный знак B050TB47</p>
5	Способ приватизации	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников
6	Начальная цена продажи муниципального имущества	ЛОТ№1: 291 903,33 (двести девяносто одна тысяча девятьсот три рубля) рублей 33 копейки, без НДС
6.1.	«Шаг аукциона»	<i>Фиксированная сумма «Шаг аукциона» составляет 5% от начальной стоимости муниципального имущества:</i> ЛОТ №1: 14 595,17 (четырнадцать тысяч пятьсот девяносто пять) рублей 17 копеек, без НДС
7	Форма подачи предложений о цене имущества	Открытая форма подачи предложений о цене
8	Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников и процедура проведения торгов	<p>1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка сайт: http://www.sberbank-ast.ru Электронная площадка (универсальная торговая платформа): http://utp.sberbank-ast.ru 2) Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 26.11.2020 г. в 09 час. 00 мин. по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно. 3) Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 22.12.2020 г. в 17 час. 00 мин. по московскому времени 4) Дата определения участников: 25.12.2020 г. в 10 час. 00 мин. по московскому времени 5) Дата и время процедуры проведения торгов: 28.12.2020 г. в 10 час. 00 мин. по московскому времени</p>
9	Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов	<p>Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи Объекта (лота) определены в проекте договора купли-продажи, приведенном в Приложении 2 к Информационному сообщению. Оплата по договору купли-продажи производится победителем аукциона одновременно безналичным перечислением на счет продавца по следующим реквизитам: УФК по Ленинградской области (АМО «Подпорожский муниципальный район»), л/с 04453002590, Отделение Ленинградское, №40101810200000010022, БИК 044106001, ИНН 4711007000, КПП 471101001. Назначение платежа: Оплата согласно договору купли-продажи № ___ от</p>

		«_____» _____ 20__ г., ОКТМО 41636000, КБК 90011402053050000410, без НДС.
10	Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов	<p><u>Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток в размере:</u> ЛОТ№1: 58 380,67 (пятьдесят восемь тысяч триста восемьдесят) рублей 67 копеек, без НДС, 20% от начальной стоимости муниципального имущества, в соответствии с порядком, установленным Регламентом электронной площадки, в срок не позднее даты окончания приема заявок, по реквизитам: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites[^] ЗАО «Сбербанк-АСТ» ИНН 7707308480 КПП 770701001 Расчетный счет: 40702810300020038047 Банк Получателя: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г.МОСКВА БИК: 044525225 Кор.счет: 30101810400000000225 Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе 28.12.2020 г. по лоту №1. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке: а) участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 календарных дней, с даты подведения итогов аукциона; б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается.</p>
11	Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме	<p>Заявка на участие в аукционе подается претендентом на сайте электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru путем заполнения ее электронной формы с приложением к ней электронных образов документов. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному (московскому) времени, в котором функционирует электронная площадка.</p>
12	Регистрация на	Для обеспечения доступа к участию в электронном

	электронной площадке	<p>аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке организатора www.sberbank-ast.ru. Дата и время регистрации осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи заявки. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.</p> <p>Наличие электронной подписи у претендента (участника) обязательно.</p> <p>Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.</p>
13	Порядок и срок отзыва заявок, внесение изменений в заявку	<p>Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.</p> <p>В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.</p> <p>Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p>
14	Исчерпывающий перечень документов, необходимых для участия в аукционе, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке	<p>Заявка на участие в аукционе должна содержать фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.</p> <p>Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:</p> <p><u>юридические лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. <p><u>физические лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - предъявляют копию документа, удостоверяющего личность. <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном</p>

		<p>порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание.</p> <p>Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.</p>
15	Срок заключения договора купли – продажи имущества	<p>В течение 5 рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона, с победителем заключается договор купли-продажи.</p> <p>Договор купли-продажи заключается в электронном виде на электронной площадке (универсальная торговая платформа): http://utp.sberbank-ast.ru</p> <p>При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.</p> <p>При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, и задаток не возвращается.</p>
16	Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества, осмотр объекта	<p>Претендент вправе ознакомиться с необходимой документацией в отношении данного объекта, характеристиками объекта, условиями договора купли-продажи в отделе управления муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области», г.Подпорожье, пр.Ленина, д.3, каб.45, тел.8(81365)2-20-48; по рабочим дням: понедельник-пятница: с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) (московское время), или на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.sberbank-ast.ru, а так же на сайте http://podadm.ru/</p> <p>Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.</p> <p>Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть</p>

		<p>выставленное на продажу имущество. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес продавца reception@podadm.ru с указанием следующих данных:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей); - название организации (если имеется); - дата аукциона и номер(а) лота (лотов); - наименование объекта(ов) торгов; - действующий контактный телефон, не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
17	Ограничение участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества	<p>Участниками могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.</p>
18	Порядок определения победителя аукциона	<p>Процедура проводится в соответствии с Регламентом организатора www.sberbank-ast.ru. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену в ходе проведения аукциона.</p> <p>Аукцион, на участие в котором не было подано заявок, либо участие в котором принял только один участник, либо ни один из претендентов не признан участником, признается несостоявшимся.</p>
19	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течении года	-

Дополнительные сведения об объектах приватизации, формы документов для участия в торгах, условия проведения торгов и определения победителя, условиях договора купли-продажи можно получить в отделе управления муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области», г.Подпорожье, пр.Ленина, д.3, каб.45, тел.8(81365)2-20-48; по рабочим дням: понедельник-пятница: с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) (московское время).

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
МУНИЦИПАЛЬНОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ТРАНСПОРТНОГО
СРЕДСТВА) КАЗНЫ ПОДПОРОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Город Подпорожье
Ленинградская область

« _____ » _____ 2020 года

Администрация муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» от имени муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области», в лице Главы Администрации Кялина Александра Сергеевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области», зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 16 января 2013 года № RU 475130002013001, Положения об Администрации МО «Подпорожский муниципальный район», утвержденного решением Совета депутатов Подпорожского муниципального района от 17 апреля 2017 года № 183, распоряжения Администрации Подпорожского муниципального района от 05 ноября 2019 года № 407-р/к «Об исполнении обязанностей Главы Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области», свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии: 47 № 000399978 за основным государственным номером 1054700399192 от 28.12.2005г., выданное Межрайонной Инспекцией ФНС России № 4 по Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «**ПРОДАВЕЦ**», с одной стороны, и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «**ПОКУПАТЕЛЬ**», с другой стороны, именуемые также вместе по тексту настоящего Договора «**СТОРОНЫ**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **ПРОДАВЕЦ** передает в собственность **ПОКУПАТЕЛЯ**, а **ПОКУПАТЕЛЬ** принимает в собственность и обязуется оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора муниципальное движимое имущество (транспортного средства) казны Подпорожского муниципального района:

Марка, модель ТС : ШЕВРОЛЕ КЛАН (J200/ШЕВРОЛ)

ПТС: 39 НО №572611

Идентификационный номер (VIN): XUUNF356JC0032272

Наименование (тип ТС): Легковой универсал

Категория ТС (А, В, С, D): В

Год изготовления ТС: 2012

Шасси (рама), №: Отсутствует

Кузов (кабина, прицеп), №: XUUNF356JC0032272

Цвет кузова (кабины, прицепа): Серебристый

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 80/109

Экологический класс: Четвёртый

Разрешённая максимальная масса, kg: 2179

Масса без нагрузки, кг: 1375

Разрешенная max масса, kg: 1765

Государственный регистрационный знак B050TB47

являющееся собственностью муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» (далее - **ИМУЩЕСТВО**).

1.2. **ПРОДАВЕЦ** довел до сведения **ПОКУПАТЕЛЯ**, а **ПОКУПАТЕЛЬ** принял к сведению, что на момент подписания настоящего договора **ИМУЩЕСТВО** никому не продано, не подарено, не обещано в дарении, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободно от любых прав третьих лиц, не оговоренных настоящим Договором. **ПРОДАВЕЦ** несет ответственность за сокрытие сведений о нахождении **ИМУЩЕСТВА** в залоге, под запрещением (арестом).

1.3. Продажа **ИМУЩЕСТВА** осуществлена посредством открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества. Продажа осуществляется на основании Постановления Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» 20 ноября 2020 года № 1739 «О продаже муниципального движимого имущества казны Подпорожского муниципального района (транспортного средства), в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет (Лот № 1)» .

1.4. Настоящий договор купли-продажи муниципального движимого имущества (транспортного средства) казны Подпорожского муниципального района заключён на основании Протокола об итогах электронного аукциона от « ____ » _____ 2020 года.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена **ИМУЩЕСТВА** в размере _____ (_____) (без учета НДС) определена по результатам электронного аукциона.

Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. **ПОКУПАТЕЛЬ** уплачивает **ПРОДАВЦУ** цену **ИМУЩЕСТВА** в порядке, установленном в пункте 2.3 Договора. Моментом исполнения денежных обязательств со стороны **ПОКУПАТЕЛЯ** является момент поступления денежных средств на счёт **ПРОДАВЦА**, указанный п 2.2.1.

2.2.1. Окончательный расчёт по Договору осуществляется путём перечисления **ПОКУПАТЕЛЕМ** денежных средств в размере _____ (_____) (без учета НДС) в российских рублях в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора на счёт **ПРОДАВЦА**:

УФК по Ленинградской области (АМО «Подпорожский муниципальный район»), л/с 04453002590, Отделение Ленинградское г.Санкт-Петербург, № 40101810200000010022, БИК 044106001, ИНН 4711007000, КПП 471101001. Назначение платежа: Оплата согласно договору купли-продажи № ____ от « ____ » декабря 2020г., 41636000, КБК 90011402053050000410, без НДС.

Налог на добавленную стоимость оплачивается в соответствии с требованиями действующего Законодательства Российской Федерации.

2.3. Сумма задатка в размере **58 380,67 (пятьдесят восемь тысяч триста восемьдесят) рублей 67 копеек, без НДС**, перечисленная **ПОКУПАТЕЛЕМ** на счёт оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ» в соответствии с условиями участия в торгах, засчитывается в счёт цены **ИМУЩЕСТВА**.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача **ПРОДАВЦОМ ПОКУПАТЕЛЮ ИМУЩЕСТВА** осуществляется не позднее чем через 30 (тридцать) дней с момента выполнения **ПОКУПАТЕЛЕМ** обязательств по оплате, предусмотренных в разделе 2 настоящего Договора, и оформляется двусторонним Актом приема-передачи. Подписание Акта приёма-передачи уполномоченными лицами **ПРОДАВЦА** и **ПОКУПАТЕЛЯ** свидетельствует о том, что **ПРОДАВЕЦ** передал, а **ПОКУПАТЕЛЬ** принял **ИМУЩЕСТВО**.

Имеющаяся у **ПРОДАВЦА** документация на **ИМУЩЕСТВО** передается **ПОКУПАТЕЛЮ** в полном объеме одновременно с передачей **ИМУЩЕСТВА** не позднее чем через 5 (пять)

дней с момента выполнения **ПОКУПАТЕЛЕМ** обязательств по оплате, предусмотренных в разделе 2 настоящего Договора.

3.2. **ПОКУПАТЕЛЬ** удовлетворен качественным состоянием **ИМУЩЕСТВА**, установленным путем осмотра, и не обнаружил каких-либо дефектов и недостатков, о которых ему не сообщил **ПРОДАВЕЦ**.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Обязанности **ПРОДАВЦА**:

4.1.1. Передать в собственность **ПОКУПАТЕЛЯ ИМУЩЕСТВО** и имеющуюся документацию на **ИМУЩЕСТВО** в порядке, предусмотренном пунктом 3.1. настоящего Договора;

4.1.2. Надлежащим образом исполнять все свои обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

4.2. Обязанности **ПОКУПАТЕЛЯ**:

4.2.1. Принять в собственность от **ПРОДАВЦА ИМУЩЕСТВО** в порядке, предусмотренном пунктом 3.1. настоящего Договора;

4.2.2. Оплатить цену **ИМУЩЕСТВА** в порядке, сроки и размере, предусмотренном пунктами 2.1.-2.3. настоящего Договора;

4.2.3. Зарегистрировать вышеуказанное **ИМУЩЕСТВО** в органах ГИБДД в течение 10 календарных дней после полной оплаты цены договора и фактической передачи имущества.

4.2.4. Надлежащим образом исполнять все свои обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения **СТОРОНАМИ** условий настоящего Договора, все споры и разногласия решаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае изменения или расторжения настоящего Договора **СТОРОНЫ** вправе требовать возмещения того, что было ими исполнено до момента изменения или расторжения Договора. Если основанием для изменения или расторжения Договора послужило существенное нарушение Договора одной из **СТОРОН**, другая **СТОРОНА** вправе требовать возмещения убытков, причиненных изменением или расторжением Договора.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями **СТОРОН**.

6.3. Во всем, что не урегулировано Договором, **СТОРОНЫ** руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Все споры по настоящему Договору подлежат рассмотрению и разрешению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.5. Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

**Администрация муниципального
образования «Подпорожский
муниципальный район Ленинградской
области»**

187780, Ленинградская область,
г. Подпорожье, пр. Ленина, д.3
ИНН 4711007000/ КПП 471101001
ОГРН 1054700399192, ОКПО 32848045
ОКТМО 41636000
№40101810200000010022
УФК по Ленинградской области (АМО
«Подпорожский муниципальный район»)
л/с 04453002590
Отделение Ленинградское
г.Санкт-Петербург
БИК 044106001

Глава Администрации
муниципального образования
«Подпорожский муниципальный район
Ленинградской области»

_____ А.С.Кялин
М.П.