



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ПОДПОРОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09 января 2024 года

№ 12

г. Подпорожье

О внесении изменений в постановление Администрации Подпорожского муниципального района от 08 августа 2022 года № 1086 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» от 10 августа 2015 года № 1347 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг Администрацией муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» от 08 августа 2022 года № 1086 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства» (далее – Постановление) следующие изменения.

1.1. В наименовании Постановления, в пункте 1 Постановления слова «Выдача разрешения на использование» заменить словами «Принятие решения об использовании».

1.2. В пункте 2 Постановления слова «Комитета по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом» исключить.

1.3. В приложение к Постановлению (Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», далее - Административный регламент), внести следующие изменения:

1.3.1. Наименование Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Принятие решения об использовании земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства».

1.3.2. Сокращенное наименование Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Принятие решения об использовании земельных участков для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств инвалидов.»

1.3.3. Пункт 2.1. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.1. Полное наименование муниципальной услуги:

«Принятие решения об использовании земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства».

Сокращенное наименование муниципальной услуги:

«Принятие решения об использовании земельных участков для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств инвалидов.»

1.3.4. В абзаце втором пункта 2.2. Административного регламента слова «Комитета по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом» исключить.

1.3.5. Пункт 2.2.1. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.2.1. В целях предоставления муниципальной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в Администрации, ГБУ ЛО «МФЦ» с использованием информационных технологий, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от

27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (при наличии технической возможности)».

1.3.6. Абзац второй пункта 2.3. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- решение об использовании земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее – решение об использовании, решение) (приложение 2 к административному регламенту);».

1.3.7. Пункт 2.3.1. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Решение об использовании должно содержать:

- 1) срок, на который принимается решение об использовании;
- 2) условия платы по решению об использовании, за исключением случаев принятия решения об использовании земель или земельных участков для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;
- 3) указание на цель принятия решения - размещение гаража или стоянки технического, или другого средства передвижения инвалида вблизи его места жительства;
- 4) условия использования земель или земельных участков на основании решения об использовании;
- 5) указание на обязанность соблюдать установленный законодательством режим осуществления деятельности в зонах с особыми условиями использования территорий;
- 6) указание на предусмотренную пунктами 2.3.2 и 2.3.3 административного регламента возможность досрочного прекращения действия решения об использовании;
- 7) указание на запрет передачи юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям или гражданам прав, предусмотренных решением об использовании;
- 8) указание на прекращение действия решения об использовании в случае нарушения условий решения;
- 9) указание на недопустимость повреждения сетей инженерно-технического обеспечения и иных подземных линейных объектов, находящихся в границах используемых земель или земельного участка (его части);
- 10) указание на обязанность соблюдать требования санитарно-эпидемиологических правил и норм, строительных норм и правил, технических регламентов, правил благоустройства территории органа местного самоуправления, на территории которого размещается гараж или стоянка технического, или другого средства передвижения инвалида вблизи его места жительства, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Ленинградской области и соответствующего органа местного самоуправления.

Обязательным приложением к решению об использовании является:

1. схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка;
2. расчет платы за использование земель с указанием периода оплаты и

платежных реквизитов, за исключением случаев принятия решения об использовании земель или земельных участков для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.».

1.3.8. Пункт 2.3.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.3.2. Действие решения об использовании прекращается по истечении срока, на который оно принято, либо досрочно со дня предоставления земельного участка в части, соответствующей границам предоставленного земельного участка, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину, либо в связи с нарушением условий решения, либо со дня получения уполномоченным органом уведомления лица, которое пользуется землями или земельным участком на основании решения, о досрочном прекращении действия решения.».

1.3.9. В пункте 2.3.3. Административного регламента слово «разрешения» заменить словом «решения».

1.3.10. В пункт 2.6. Административного регламента внести следующие изменения:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Для предоставления муниципальной услуги заполняется заявление по форме согласно приложению 1 к административному регламенту:»;

б) абзац пятый пункта б) изложить в следующей редакции:

«- доверенности совершеннолетних дееспособных граждан, проживающих в стационарных организациях социального обслуживания, которые удостоверены руководителями (их заместителями) таких организаций;»;

в) абзац первый подпункта 1) изложить в следующей редакции:

«1) заявление об использовании земель или земельного участка для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (приложение 1 к административному регламенту), которое должно содержать следующую информацию:»;

г) в абзаце шестом подпункта 1) слово «разрешение» заменить словом «решение».

1.3.11. В пункт 2.10. Административного регламента внести следующие изменения:

а) в подпункте 1.1) слова «о выдаче разрешения» заменить словами «об использовании»;

б) в подпунктах 2.1), 2.2), 2.3), 2.7), 2.8), 2.9.), 2.12) слово «разрешение» заменить словом «решение»;

в) в подпункте 2.3.) слова «о выдаче разрешения» заменить словами «об использовании».

1.3.12. В абзаце втором пункта 3.1.3.5., в пункте 3.1.4.5. Административного регламента слова «о выдаче разрешения на использование» заменить словами «об использовании».

1.3.13. Приложения №1, №2, №3 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложениям №1, №2, №3 к настоящему постановлению соответственно.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации МО «Подпорожский муниципальный район» по экономике и инвестициям Гречина А.В.

Глава Администрации

А.С. Кялин

Приложение №1  
к постановлению Администрации МО  
«Подпорожский муниципальный район»  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_

Приложение 1  
к административному регламенту

В Администрацию МО \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество(при наличии),

\_\_\_\_\_

место жительства заявителя, реквизиты  
документа, удостоверяющего личность

\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество(при наличии)  
представителя заявителя и реквизиты  
документа, подтверждающего его полномочия  
(в случае если заявление подается  
представителем заявителя)

\_\_\_\_\_

почтовый адрес, адрес электронной почты,  
номер телефона для связи с заявителем или  
представителем заявителя

\_\_\_\_\_

сведения о том, что заявитель является  
инвалидом (в случае если заявление подается  
инвалидом)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об использовании земель или земельного участка для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства**

Прошу принять решение об использовании земель или земельного участка:

\_\_\_\_\_

(указать кадастровый номер земельного участка в случае, если планируется использование всего земельного участка или его части)

для размещения \_\_\_\_\_

(указывается вид объекта в соответствии со ст. 39.36-1 Земельного кодекса РФ)

Срок использования земель или земельного участка: \_\_\_\_\_

(не более срока, установленного нормативным правовым актом ОМСУ)

Сведения о площади земель или земельного участка для размещения гаража:

\_\_\_\_\_

Параметры гаража: \_\_\_\_\_

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата подачи заявления)

\_\_\_\_\_

(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_

(полностью Ф.И.О.)

Приложение: документы, прилагаемые к заявлению, согласно перечню на \_\_\_\_\_ л.

---

---

Заявление принял: \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

(Ф.И.О., подпись сотрудника, принявшего заявление)

Результат рассмотрения заявления прошу:

выдать на руки в Администрации

выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_

направить по почте

направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО / ЕПГУ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ год

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Приложение №2  
к постановлению Администрации МО  
«Подпорожский муниципальный район»  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_

Приложение 2  
к административному регламенту

РЕШЕНИЕ  
(постановление и т.п.)

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Об использовании земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

Глава Администрации \_\_\_\_\_



Приложение №3  
к постановлению Администрации МО  
«Подпорожский муниципальный район»  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_

Приложение 3  
к административному регламенту

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(контактные данные заявителя  
адрес, телефон)

**РЕШЕНИЕ**  
**об отказе в предоставлении муниципальной услуги**  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги: «Принятие решения об использовании земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена\*), для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов, принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указываются наименование основания отказа в соответствии с административным регламентом и разъяснение причин отказа в предоставлении муниципальной услуги)

Вы вправе повторно обратиться в Администрацию с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию, а также в судебном порядке.

Глава Администрации \_\_\_\_\_