



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ПОДПОРОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 марта 2024 года

№ 523

г. Подпорожье

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» от 31 октября 2019 года № 1725 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в новой редакции»

Во исполнение части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и в соответствии с постановлением Администрации Подпорожского муниципального района от 14 октября 2019 года № 1648 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Подпорожское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного

управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду включенного в указанный перечень имущества», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» от 31 октября 2019 года № 1725 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в новой редакции» (далее – Постановление), а именно:

1. Исключить из Перечня объект, указанный в строке 9: здание гаража по адресу: Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Красноармейская, б/н, с кадастровым номером 47:05:0103001:778.

2. Дополнить Перечень пунктами:

№ п/п	Наименование объекта	Площадь объекта, кв.м. / кадастровый номер	Адрес	Информация о предоставлении объекта СМП
12.	Земельный участок	2543 / 47:05:0105001:323	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Промывные, земельный участок 1г	
13.	Земельный участок	375 / 47:05:0105001:322	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Промывные, земельный участок 1д	
14.	Земельный участок	6147 / 47:05:0105001:321	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Промывные, земельный участок 1в	

Приложение к Постановлению Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» от 31 октября 2019 года № 1725 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования

«Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в новой редакции» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Перечень подлежит обязательному опубликованию в газете «Свирские огни», а также размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» www.podadm.ru в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и инвестициям А.В. Гречина.

Глава Администрации

А.С. Кялин

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации
 МО «Подпорожский муниципальный район»
 от 28 марта 2024 года № 523

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в новой редакции

Наименование публично-правового образования: Подпорожский муниципальный район Ленинградской области

Орган местного самоуправления, наделенный полномочиями по управлению соответствующим имуществом: Администрация муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области»

Наименование органа местного самоуправления	Администрация муниципального образования «Подпорожский муниципальный район Ленинградской области»
Почтовый адрес	187780, Ленинградская область, г.Подпорожье, пр.Ленина, д.3
Ответственное структурное подразделение	Отдел управления муниципальным имуществом
Фамилия, имя, отчество исполнителя	Ирхина Татьяна Алексеевна
Контактный номер телефона	8(813-65)2-20-48
Адрес электронной почты	reception@podadm.ru , irxina@podadm.ru
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с размещенным перечнем (с изменениями, внесенными в перечень)	http://podadm.ru/IP-MSP/imushchestvo-dlya-biznesa/

№ п/п	Номер в реестре имущества (1)	Адрес/ местоположение объекта (2)	Структурированный адрес объекта										
			Наименование субъекта Российской Федерации (3)	Наименование муниципального района	Наименование городского поселения/ сельского поселения	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру) (4)	Тип и номер корпуса, строения, владения (5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	143 (Раздел 1)	Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г.Подпорожье, пр.Ленина, д. 26	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	проспект	Ленина	26	пом.2
2	3 (Раздел 2)	Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение,	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	улица	Энергетиков	5	-

		г.Подпорожье, ул.Энергетиков, д. 5											
3	60 (Раздел 1)	Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г.Подпорожье, пр.Ленина, д.27а, пом.47Н	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	проспект	Ленина	27а	пом.47Н
4	59 (Раздел 1)	Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г.Подпорожье, пр.Ленина, д.30, пом.7Н	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	проспект	Ленина	30	пом.7Н
5	342 (Раздел 1)	Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г.Подпорожье, ул.Исакова, д.19, пом. 13-Н	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	улица	Исакова	19	пом. 13-Н
6	4 (Раздел 2)	Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г.Подпорожье, ул.Энергетиков, д. 5	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	улица	Энергетиков	5	-
7	248 (Раздел 1)	Российская Федерация, Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г.Подпорожье, мкр.Нижний Городок, стр.1а	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	микрорайон	-	Нижний городок	-	1а
8	368 (Раздел 1)	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г.Подпорожье, мкр.Нижний Городок, уч.1а	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	микрорайон	-	Нижний городок	-	1а
9	исключен												
10	75 (Раздел 1)	Ленинградская область, Подпорожский район, Подпорожское ГП, г. Подпорожье, ул. Энергетиков д.5	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	улица	Энергетиков	5	Здание гаража № 1
11	76 (Раздел	Ленинградская область, Подпорожский район,	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный	Подпорожское городское	город	Подпорожье	-	-	улица	Энергетиков	5	Здание гаража №

	1)	Подпорожское ГП, г. Подпорожье, ул. Энергетиков д.5		район	поселение								2
12	-	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Промышленные, земельный участок 1г	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	улица	Промышленные	1г	
13	-	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Промышленные, земельный участок 1д	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	улица	Промышленные	1д	
14	-	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Подпорожское городское поселение, г. Подпорожье, ул. Промышленные, земельный участок 1в	Ленинградская область	Подпорожский муниципальный район	Подпорожское городское поселение	город	Подпорожье	-	-	улица	Промышленные	1в	

Вид объекта недвижимости; движимое имущество (6)	Сведения о недвижимом имуществе или его части							Наименование объекта учета (10)
	Кадастровый номер (7)		Номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (8)	Основная характеристика объекта недвижимости (9)				
	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)		тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)		
15	16	17	18	19	20	21	22	
Нежилое помещение	47:05:0103009:348	кадастровый	47:05:0103009:3377	площадь	102,65	кв.м	нежилое помещение	
Движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	
Нежилое помещение	47:05:0000000:4932	кадастровый	-	площадь	32,4	кв.м	нежилое помещение	
Нежилое помещение	47:05:0103009:3112	кадастровый	-	площадь	50,0	кв.м	нежилое помещение	
Часть нежилого помещения	47:05:0104003:811	кадастровый	-	площадь	33	кв.м	Часть нежилого помещения	
Движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	
Нежилое здание	47:05:0000000:2157	кадастровый	-	площадь	1446	кв.м	гараж	
Земельный участок	47:05:0103001:778	кадастровый	-	площадь	4225	кв.м	земельный участок	
исключен								
Здание	47:05:0103001:458	кадастровый	-	площадь	66,3	кв.м.	гараж	
Здание	47:05:0103001:459	кадастровый	-	площадь	32,7	кв.м.	гараж	
Земельный участок	47:05:0105001:323	кадастровый	-	площадь	2543	кв.м.	земельный участок	

Земельный участок	47:05:0105001:322	кадастровый	-	площадь	375	кв.м.	земельный участок
Земельный участок	47:05:0105001:321	кадастровый	-	площадь	6147	кв.м.	земельный участок

Сведения о движимом имуществе (11)						Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом (12)									
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	Организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					Субъекты малого и среднего предпринимательства				
						Правообладатель			Документы, основание		Правообладатель			Документы, основание	
						Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственностью «Ритм»	1024701613970	4711000245	02.04.2012	02.04.2023
Транспортные средства	-	Грузовой	ГАЗ-3307	2003	-	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственностью «Автошкола «Автоград»	1124711000402	4711012473	01.04.2021	01.04.2024
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ИП Кузьменко М.С.	318470400018085	471113443339	18.12.2017	18.12.2022
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ИП Афанасьева Т.Н.	318470400017825	471101571086	10.03.2020	10.03.2025
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственностью «Гранд Авто»	1134711000071	4711012755	04.10.2022	01.10.2027
Транспортные средства	-	Автобус	САРЗ-3280	2002	-	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственностью «Автошкола «Автоград»	1124711000402	4711012473	01.04.2018	01.04.2021
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственностью «ЛАДОЖСК ОЕ»	1194704015692	4711014992	12.08.2019	12.08.2029
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Общество с ограниченной ответственностью «ЛАДОЖСК ОЕ»	1194704015692	4711014992	12.08.2019	12.08.2029

исключен

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Указать одно из значений: в перечне, измененных в перечни (13)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) (14)			
	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	
			Дата	Номер
39	40	41	42	43
в перечне	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	31.10.2019	1725
в перечне	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	31.10.2019	1725
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	29.09.2020	1453
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	29.09.2020	1453
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	27.10.2022	1481
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	21.10.2021	1446
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	24.03.2022	321
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	24.03.2022	321
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	28.06.2023	1032
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	28.06.2023	1032
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	28.06.2023	1032
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	28.03.2024	523
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	28.03.2024	523
в изменениях в перечень	Администрация МО «Подпорожский муниципальный район»	Постановление	28.03.2024	523

(1) Указывается уникальный номер объекта в реестре муниципального имущества.

(2) Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

(3) Указывается полное наименование субъекта Российской Федерации.

(4) Указывается номер здания, сооружения; для помещений указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства, в котором расположено такое помещение; для земельного участка указывается номер земельного участка.

(5) Указывается номер корпуса, строения или владения согласно почтовому адресу объекта.

(6) Для объектов недвижимого имущества и их частей указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс, часть земельного участка, часть здания, часть сооружения, часть помещения; для движимого имущества указывается "Движимое имущество".

(7) Указывается кадастровый номер объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

(8) Указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

(9) Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости. Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяженность в метрах; для подземных сооружений указывается глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), указывается объем в кубических метрах; для остальных сооружений указывается площадь застройки в квадратных метрах.

Для объекта незавершенного строительства указываются общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренная проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в Едином государственном реестре недвижимости).

(10) Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости.

(11) Указываются характеристики движимого имущества (при наличии).

(12) Указываются сведения о правообладателе (полное наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и о договоре, на основании которого субъекту малого и среднего предпринимательства и (или) организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставлено право аренды или безвозмездного пользования имуществом. Заполняется при наличии соответствующего права аренды или безвозмездного пользования имуществом.

(13) Указываются сведения о наличии объекта имущества в утвержденном перечне муниципального имущества, указанном в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», либо в утвержденных изменениях, внесенных в такой перечень.

(14) Указываются реквизиты нормативного правового акта, которым утвержден перечень муниципального имущества, указанный в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или изменения, вносимые в такой перечень.