



№ 206005-2022-8609  
от 07.11.2022

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 ноября 2022 года № 796

### **Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"**

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", распоряжением Правительства Ленинградской области от 5 апреля 2021 года № 167-р "О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области" Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", по состоянию на 1 января 2022 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.пра47.ru](http://www.пра47.ru)) в срок, не превышающий трех рабочих дней с даты его принятия, но не позднее 30 ноября 2022 года.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно

в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии, а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

4. Комитету в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в орган регистрации прав и подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение.

5. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ленинградской области от 6 февраля 2006 года № 30 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, учтенных в составе земель водного фонда Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2007 года № 355 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2007 года № 356 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 19 марта 2009 года № 63 "О внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2007 года № 356 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 30 марта 2010 года № 76 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель лесного фонда на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 30 декабря 2010 года № 383 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 17 сентября 2012 года № 292 "О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 30 декабря 2010 года № 383 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 27 октября 2014 года № 489 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Ленинградской области";

постановление Правительства Ленинградской области от 27 октября 2014 года № 490 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения на территории Ленинградской области".

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

7. Настоящее постановление вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования, за исключением пункта 5 настоящего постановления, который вступает в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко